

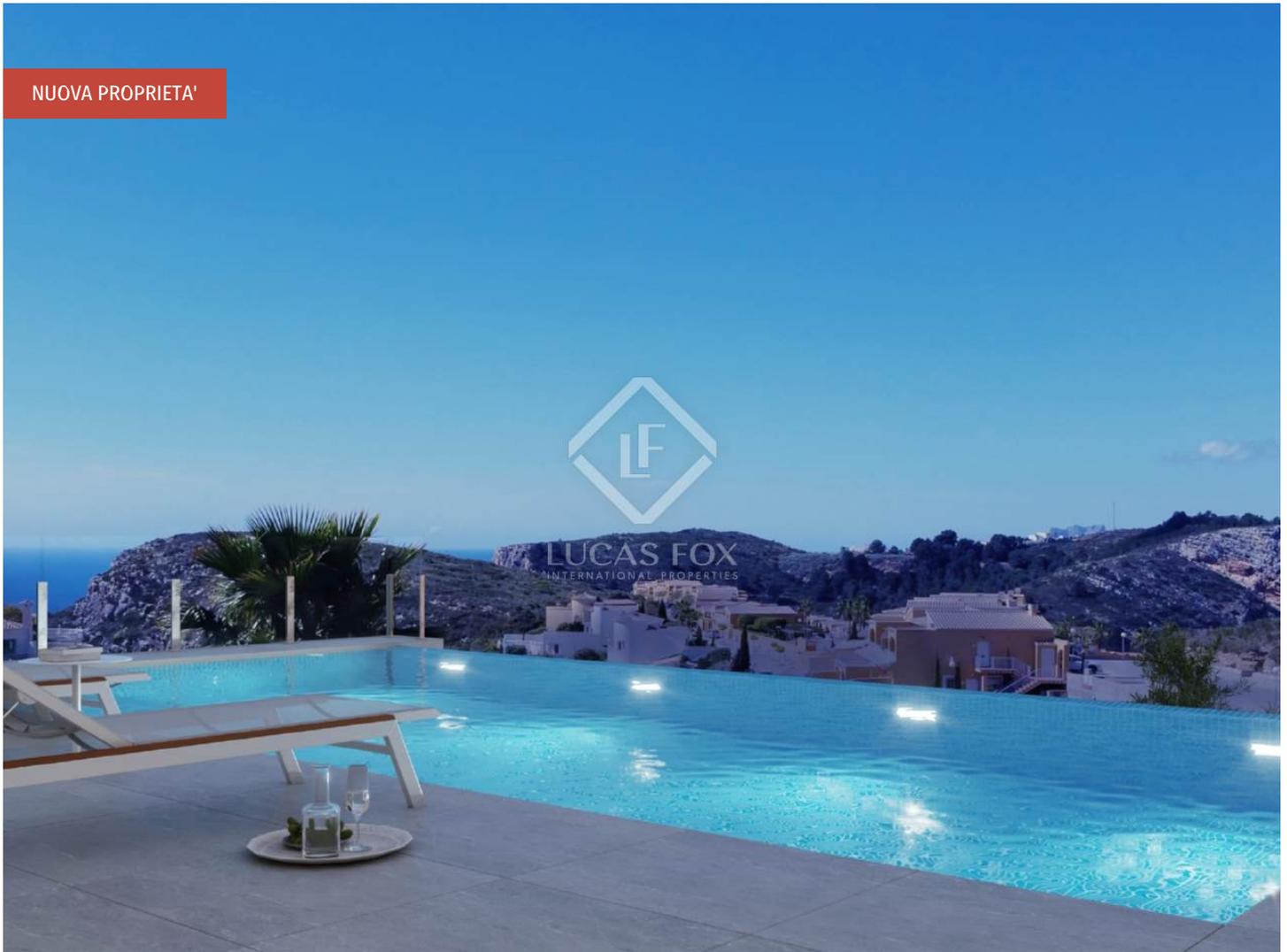
1.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **416m<sup>2</sup>** Planimetrie    **956m<sup>2</sup>** Plot size    **162m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Moderna villa al mare con 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Una casa con un concetto chiaro, creare una fusione tra interno ed esterno, ottenendo soggiorni aperti, ambienti luminosi e funzionali. Il soggiorno invade la terrazza e invita a godersi il meraviglioso clima mediterraneo, che ci regala quasi 300 giorni di sole all'anno.

Concepita in moduli aperti a forma di L, la villa abbraccia il giardino principale, dove un'imponente piscina a sfioro si fonde con il mare. Uno spazio aperto verso l'esterno, che invita a godersi il sole e il clima mediterraneo, ma orientato in modo tale da ottenere la massima privacy.

La villa è divisa su due livelli. Al piano superiore si trova la zona notte, dove due camere condividono un bagno in comune, mentre la suite padronale diventa un santuario privato con il proprio bagno e spogliatoio. Dalle camere si gode una vista mozzafiato sul mare e sulle montagne, creando una sensazione di serenità e tranquillità che invita al relax.

Al piano terra si trova il modulo giorno, che si apre verso l'esterno, creando un senso di continuità e connessione con l'ambiente circostante. Il modulo giorno è composto da un ingresso, un bagno per gli ospiti e il tandem formato da un ampio soggiorno-pranzo e cucina perfettamente integrati. Entrambi i moduli convergono nell'area esterna con la terrazza e la piscina come punto di collegamento.

Lo stile contemporaneo di Villa Nara si fonde con la tradizione mediterranea, creando uno spazio armonioso ed equilibrato che invita al relax e al godimento dei sensi. Il giardino principale, con la sua vegetazione mediterranea e piante aromatiche, ti connette con la natura.

Alla fine, Villa Nara è una villa unica e speciale, progettata per godersi la vita al massimo e per creare ricordi indimenticabili in un ambiente da sogno. Una villa che invita a sognare una vita piena di lusso, comfort e bellezza, in uno spazio dove architettura e natura si fondono in una sinfonia perfetta.



[lucasfox.it/go/jav48675](https://lucasfox.it/go/jav48675)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.300.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cumbre del Sol

Spagna » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>956m<sup>2</sup></b>	<b>162m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna