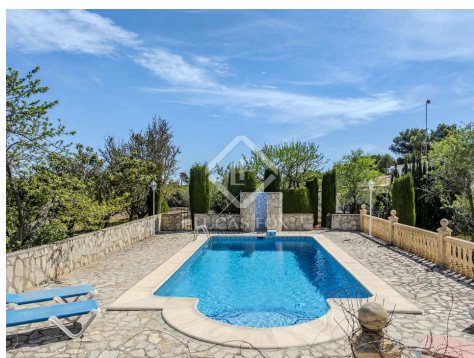


795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>2.880m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **173m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.880m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Una splendida villa in vendita situata in uno degli ambienti più tranquilli di Jávea, con 3 camere da letto, enormi terrazze, alloggi separati e meravigliosi spazi esterni.**

Situata in una posizione tranquilla su Las Planas a Jávea, vicino al verdeggiante parco nazionale, si trova questa superba villa che offre l'epitome della vita tranquilla.

Situata tra le affascinanti città di Jávea e Denia, questa struttura vanta isolamento in uno scenario mozzafiato, promettendo un rifugio di privacy e serenità senza pari.

Un terreno pianeggiante e completamente recintato esposto a sud promette sole e brezze dolci durante tutto l'anno.

La villa principale trasuda carattere e fascino, incarnando la tradizionale architettura mediterranea con la sua ampia terrazza naya a 6 archi, finestre in legno e soffitti con travi e botte.

All'interno, disponiamo di un ampio soggiorno-sala da pranzo con stufa a legna per calore e comfort nelle serate più fresche. La cucina è completamente attrezzata, situata in posizione comoda e offre un facile accesso alla sala da pranzo, alle terrazze e alla cucina estiva. Abbracciando l'essenza della vita all'aria aperta, una cucina estiva completa di barbecue e forno per pizza attende accanto alla terrazza, perfetta per cenare all'aperto e intrattenersi nell'atmosfera rilassante della natura.

Nella casa principale ci sono 3 camere matrimoniali, ciascuna con armadi a muro, oltre a un moderno bagno con doccia e un bagno per gli ospiti separato.

C'è un edificio separato con una terrazza coperta e attualmente comprende un garage, un'officina, un bagno con doccia e un ripostiglio, oltre a una terrazza panoramica con una vista incantevole. Questo spazio funzionale è un meraviglioso extra aggiunto e potrebbe essere facilmente riconsiderato per ulteriori usi.

Anche l'esterno della proprietà è incredibilmente privato e comprende l'invitante piscina di 10x5 m, accompagnata da una doccia esterna e un ampio spazio terrazzato per prendere il sole e rilassarsi in beata tranquillità.



[lucasfox.it/go/jav49066](https://lucasfox.it/go/jav49066)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>2.880m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

I giardini offrono alberi da frutto locali e pollai, offrendo uno stile di vita più semplice tra i comfort moderni che offre. Il riscaldamento centralizzato a gas garantisce comfort tutto l'anno, mentre un ripostiglio separato aggiunge al fascino pratico di questa villa, inoltre un ampio parcheggio fuori strada garantisce comodità e sicurezza.

Una proprietà superba, comoda per vivere permanentemente o come meravigliosa casa per le vacanze.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>2.880m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna