

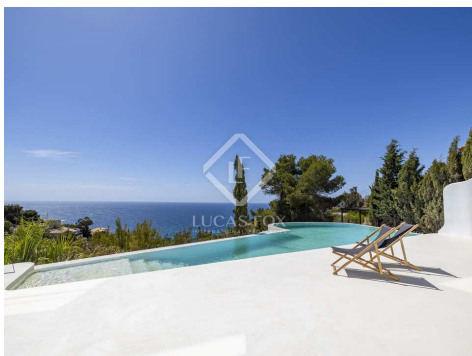
1.695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	181m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	181m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa villa con 4 camere da letto, completamente ristrutturata, esposta a sud, con incantevole vista sul mare, situata nella famosa zona residenziale di La Granadella.

Situata nel ricercato quartiere La Granadella, questa casa offre una fuga serena dal trambusto della vita quotidiana. Immerso nel verde e con vista panoramica sul mare, offre un rifugio tranquillo dove i residenti possono rilassarsi e ricaricarsi. C'è un parcheggio coperto fuori strada per un veicolo e una porta di legno si apre sulla proprietà con un sentiero che conduce alla porta d'ingresso.

Appena entri nel residence, rimani immediatamente affascinato dalla splendida vista sul mare. Le finestre dal pavimento al soffitto consentono a molta luce naturale di riversarsi nella casa e lo spazio abitativo a pianta aperta è invitante e scorre senza soluzione di continuità ovunque, dalla cucina completamente attrezzata, al soggiorno e alla zona pranzo. Un comodo bagno per gli ospiti è situato adiacente all'ingresso, e c'è un'ulteriore zona giorno a destra dell'ingresso. Qui puoi goderti un camino a legna per un ambiente accogliente in una sera d'inverno. Il concept design aperto massimizza lo spazio e la luce naturale in questa casa. Che tu stia organizzando riunioni o godendoti momenti tranquilli a casa, il flusso della planimetria migliora sia la funzionalità che il fascino estetico.

Una scala dal livello principale conduce a quattro camere matrimoniali, inclusa la camera principale. Ogni camera dispone di un bagno privato, dotato di attrezzature moderne ed elementi di design eleganti, tra cui una doccia con getto a pioggia. Tutte e quattro le camere godono di accesso indipendente al giardino e alla piscina, garantendo comfort e comodità sia ai residenti che agli ospiti. Questa casa moderna dispone anche di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in tutte le aree, oltre a bellissimi ventilatori a soffitto in legno in tutte le aree.

Lo spazio abitativo all'aperto offre una piscina a sfioro mozzafiato, dove l'acqua si fonde perfettamente con l'orizzonte, creando un senso di spazio infinito e tranquillità. Puoi rinfrescarti sotto la doccia esterna e la terrazza della piscina è progettata per l'intrattenimento e il relax all'aperto, offrendo ampio spazio per riunioni con la famiglia e gli amici. Che si tratti di organizzare un barbecue, prendere il sole sui lettini o cenare all'aperto sotto le stelle, questa terrazza offre lo sfondo perfetto per momenti memorabili.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna



lucasfox.it/go/jav49280

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

1.695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	181m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Tramite una scala a chiocciola dall'esterno, a sinistra dell'ingresso, si accede ad una spettacolare terrazza sul tetto. Questa imponente e ampia terrazza offre le viste sul mare più spettacolari ed è il luogo ideale per rilassarsi da dove non ti stancherai mai delle viste panoramiche.

Ci sono due pratici locali di servizio/ripostiglio separati dalla casa principale e il giardino mediterraneo terrazzato è di facile manutenzione con piante mediterranee, alberi e siepi mature. Il giardino beneficia anche dell'illuminazione installata, creando un'atmosfera meravigliosa la sera. Situato nella ricercata zona residenziale di La Granadella, i residenti beneficiano della vicinanza a spiagge incontaminate a pochi minuti di auto e a sentieri escursionistici panoramici.

Nel giro di dieci minuti in auto ti trovi sulla famosa spiaggia sabbiosa di Arenal, con il suo lungomare di ristoranti, bar e caffetterie. Questa splendida casa si trova vicino alle scuole internazionali di Lady Elisabeth e XIC e le vivaci città di Alicante e Valencia sono facilmente accessibili tramite l'autostrada AP7.

Contattaci oggi per programmare una visita privata e scoprire il fascino di questa magnifica villa con piscina a sfioro e vista panoramica sul mare.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.695.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	181m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna