

1.115.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 12 camere da letto con 107m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benissa

Spagna » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.115.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 12 camere da letto con 107m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benissa

Spagna » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Si tratta di una proprietà rara, situata su un terreno di 11.100 m<sup>2</sup> e situata ai piedi del monte Bernia, a pochi passi dal bellissimo villaggio di Jalon. La finca è stata divisa in due case separate, un appartamento indipendente per gli ospiti e una casita.**

Si tratta di una proprietà rara, situata su un terreno di 11.100 m<sup>2</sup> e situata ai piedi del monte Bernia, a pochi passi dal bellissimo villaggio di Jalon.

La proprietà è composta da una finca con due case familiari, ciascuna con cinque camere da letto e tre bagni, una casita, con una camera da letto e un bagno, un appartamento per gli ospiti con una camera da letto e un bagno, un garage e una casita originale molto caratteristica che ora è adibito a palestra e sala musica.

Le case hanno tutte il proprio giardino, più due hanno piscine fuori terra. Sul terreno troverete alberi autoctoni e angoli invitanti, perfetti per godersi la pace della natura circostante.

La casa principale è stata progettata da un architetto svizzero ed è divisa in due diversi alloggi.

Nella prima casa, attraverso un ingresso, si accede ad una sala da pranzo con camino e grandi vetrate con vista sulla valle. La zona giorno è adiacente con stufa a pellet e porte che conducono al giardino. Su questo livello si trovano anche un ufficio, un bagno e una lavanderia, alla quale si accede anche dall'ingresso. La cucina familiare molto spaziosa e completamente attrezzata ha porte su una terrazza, perfetta per rilassarsi e cenare, con cucina estiva con barbecue incorporato e forno per pizza, in una posizione perfetta per godersi le vacanze in famiglia, accanto alla grande piscina fuori terra.

All'interno, una scala ci conduce al primo piano dove si trova un ampio spazio multifunzionale con tre camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno familiare. La camera da letto principale è dotata di bagno privato e terrazza privata.



[lucasfox.it/go/jav49311](https://lucasfox.it/go/jav49311)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Garage, Parcheggio, Zona Relax,  
Vista panoramica, Vista, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna



**1.115.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa di 12 camere da letto con 107m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benissa**

Spagna » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

La seconda proprietà principale ha un grande ingresso con vetrate su misura e ci conduce all'interno della casa con un piccolo ufficio e una camera da letto. A questo livello troviamo un soggiorno con camino e grande vetrata, che permette di ammirare la vista dall'esterno. Accanto a questa, al centro della casa, troviamo la grande cucina con isola e una spaziosa sala da pranzo con doppie porte sul terrazzo, con ottima zona pranzo all'aperto. Sullo stesso livello troviamo una lavanderia ed un bagno.

Il primo piano dispone di tre camere da letto con armadi a muro e un bagno familiare. La camera da letto principale ha un bagno privato.

La *casita* ha una camera da letto e un bagno, una cucina, una luminosa zona giorno e una *naya* vetrata. All'esterno c'è una terrazza privata, una cucina all'aperto e un proprio giardino.

L'appartamento ha una cucina aperta e zona giorno, una camera da letto e un bagno

Altre caratteristiche di questa proprietà includono aria condizionata, doppi vetri, riscaldamento, caminetti, stufa a pellet, garage privato, giardino privato e piscina privata.

Questo sarebbe l'ideale per più generazioni che vivono insieme, famiglie che condividono e potrebbe anche servire come una grande opportunità di business in quanto potrebbe essere trasformato in un boutique hotel, un B&B, un ritiro di yoga o ciclismo. Le opzioni sono infinite.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.115.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 12 camere da letto con 107m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Benissa

Spagna » Costa Blanca » Benissa » 03727

<b>12</b>	<b>8</b>	<b>458m<sup>2</sup></b>	<b>11.100m<sup>2</sup></b>	<b>107m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna