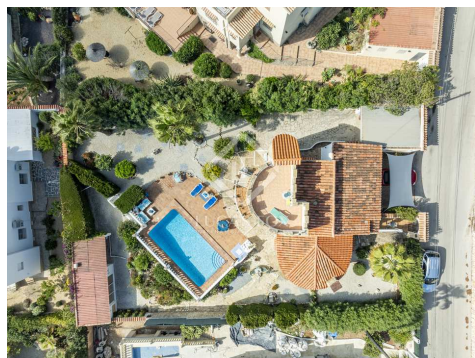
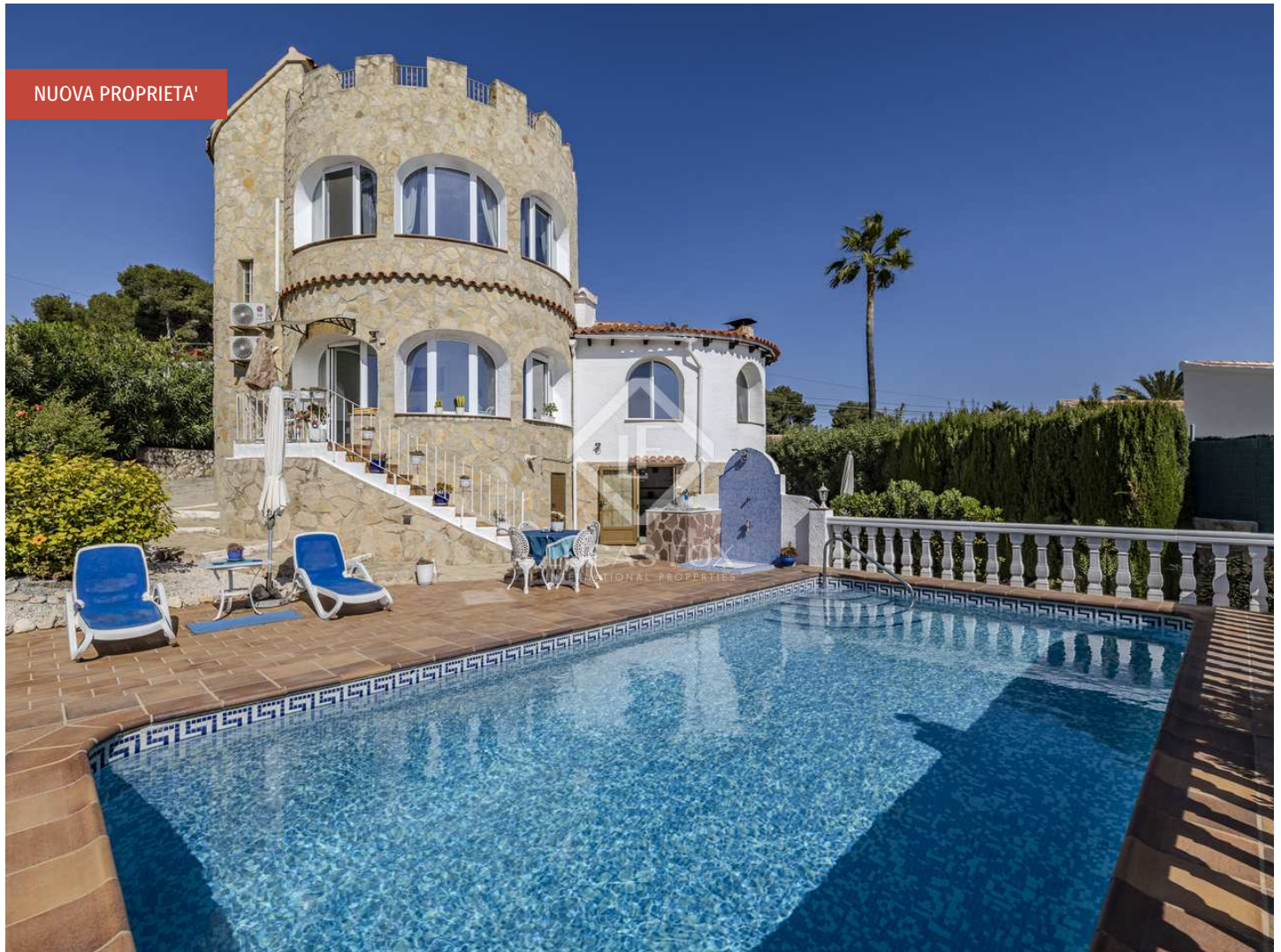


685.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **3** Bathrooms **314m²** Planimetrie **807m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

685.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **3** Bathrooms **314m²** Planimetrie **807m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bella e tradizionale villa con 5 camere da letto, con garage privato e vista sul mare situata nel tranquillo quartiere residenziale di Balcon al Mar, Javea.

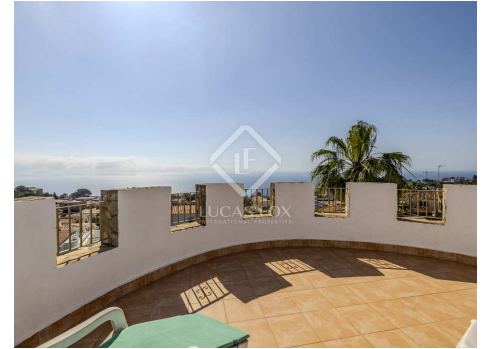
Questa affascinante casa su tre livelli, completamente rinnovata nel 2018, offre un mix armonioso di comfort moderno e fascino tradizionale. Si viene accolti nella proprietà tramite un cancello pedonale e un sentiero conduce alla porta d'ingresso. C'è anche un garage privato e un parcheggio fuori strada per vari veicoli. Dal corridoio d'ingresso si accede direttamente alla zona giorno e pranzo.

Le numerose finestre offrono una splendida vista sul mare e molta luce naturale entra in casa. La casa beneficia di riscaldamento centralizzato a gas, tramite radiatori, aria condizionata calda e fredda e un camino a legna crea un ambiente accogliente nelle sere invernali. La moderna cucina completamente attrezzata, a pianta aperta, è praticamente situata proprio accanto alla zona pranzo.

Al piano d'ingresso ci sono due camere matrimoniali e un bagno familiare. Una scala a chiocciola conduce ad una terza camera da letto, con bagno en-suite. Situata all'interno dell'incantevole torre della principessa, questa deliziosa camera da letto offre splendide viste sul mare aperto e beneficia di un'ulteriore scala a chiocciola che conduce alla terrazza solarium sul tetto, da dove si può godere di una vista panoramica a 360*.

Dalla zona pranzo, le scale conducono alla piscina e alla terrazza della piscina, ideali per intrattenere e rilassarsi all'aperto, con tanto spazio per lettini prendisole e zona pranzo. Al livello della terrazza della piscina troverete l'appartamento separato, con cucina attrezzata a pianta aperta, zona soggiorno, due camere matrimoniali e un bagno familiare. Questo spazio è perfetto per gli ospiti o i membri della famiglia allargata. C'è anche un ripostiglio separato, abbastanza grande da offrire anche spazio di archiviazione aggiuntivo.

Oltre la piscina si trova la bella cucina estiva e la zona barbecue coperta. La cucina estiva beneficia di porte scorrevoli in vetro che possono essere aperte nei mesi estivi, creando uno spazio di intrattenimento meraviglioso. A sua volta, questo spazio può essere utilizzato anche come ufficio, palestra o sala giochi per bambini, se si preferisce.



lucasfox.it/go/jav49409

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

685.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	314m²	807m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il giardino mediterraneo con ghiaia è di facile manutenzione con fiori autoctoni, alberi e siepi mature che danno privacy. Questa casa è situata in una tranquilla zona residenziale, quindi puoi goderti la tranquillità pur essendo vicino a tutti i servizi. C'è un supermercato locale nelle vicinanze e le bellissime spiagge e calette di La Granadella e Ambolo sono solo a breve distanza in auto. Questa proprietà è situata convenientemente vicino alle scuole internazionali e le città di Alicante e Valencia sono accessibili tramite l'autostrada AP7.

Questa casa sarebbe una bella casa di famiglia e beneficerebbe anche di una licenza di affitto, offrendo potenziali opportunità di reddito.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

685.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **3** Bathrooms **314m²** Planimetrie **807m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna