

895.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>182m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**895.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>182m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa con 3 camere da letto splendidamente ristrutturata in vendita a Jávea con vista spettacolare su un terreno completamente pianeggiante.**

Villa splendidamente ristrutturata in vendita in una delle zone più famose di Jávea; Montgo-Ermita. La casa è situata su un terreno completamente pianeggiante che domina sia il Valls che il Montgo, offrendo viste spettacolari.

Questa villa esposta a sud è stata completamente rinnovata nel 2021/2022. La piscina è stata costruita di recente nel 2022 e ha una dimensione di 5 x 11 m con la terrazza molto ampia e spaziosa con doccia esterna calda e fredda e cucina esterna, da cui si avere una vista unica e straordinaria sul massiccio del Montgo.

Entrando nella casa tramite il corridoio, troverete l'ampio soggiorno a pianta aperta, con grandi porte scorrevoli sullo stesso livello naya/terrazza e accesso diretto alla piscina. Una cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, ripiani Neolith e una grande isola cucina con cappa aspirante.

Sul retro troverete il ripostiglio per lavatrice, asciugatrice e la possibilità di aggiungere un ulteriore lavandino.

Attraverso la porta scorrevole troverete tre ampie camere da letto tutte con vista sulla valle, tapparelle elettriche, aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Un bagno ben progettato con riscaldamento a pavimento.

L'ampia camera da letto principale è dotata di cabina armadio en-suite (anche con riscaldamento a pavimento) e predisposizione per un ulteriore bagno en-suite.

Il parcheggio è sufficientemente ampio per ospitare almeno 8 auto. Quindi che tu abbia un paio di auto, una barca, delle moto, c'è tanto spazio per tutti.

In sintesi, si tratta di una proprietà unica, pronta per essere abitata senza il fastidio di eventuali lavori di ristrutturazione da fare; perfetto per chi vuole godersi ogni giorno il meglio dello stile di vita spagnolo.



[lucasfox.it/go/jav49897](https://lucasfox.it/go/jav49897)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

895.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>182m<sup>2</sup></b>	<b>1.700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna