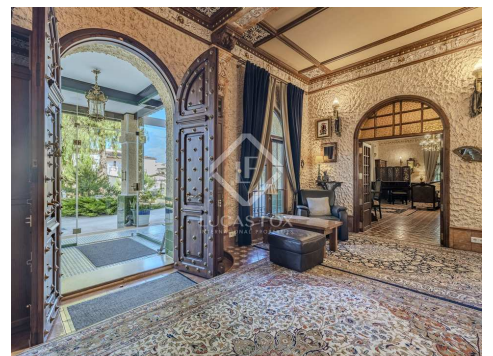


5.995.000 € Pazo - In vendita

Cortijo in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	6	956m²	5.932m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

5.995.000 € Pazo - In vendita

Cortijo in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

5 Bedrooms **6** Bathrooms **956m²** Planimetrie **5.932m²** Plot size

DESCRIZIONE

Una proprietà di lusso unica, ecologica e off-grid, con un terreno ampio e privato, a pochi passi dal centro della città e dalle spiagge di Denia.

Questa incredibile proprietà privata è ricca di storia; originariamente costruito 100 anni fa, è stato poi ampliato quando il famoso cantante spagnolo Antonio Cortis si è divertito a vivere in questa splendida proprietà.

La proprietà è stata ora restaurata con cura dagli attuali proprietari e conserva il suo fascino unico, pur offrendo tutti i comfort moderni e caratteristiche eco-compatibili per offrire un'esperienza di vita off-grid, pur essendo a pochi passi da tutti i servizi, dal centro di città e anche le spiagge di Denia.

La proprietà è composta da tre fabbricati:

La casa principale, a cui si accede tramite l'imponente ingresso e comprende tre camere da letto, soggiorno formale e sala da pranzo, giardino d'inverno, cucina e cantina.

La casa estiva che si affaccia sulla zona della piscina e offre uno spazio di intrattenimento completamente privato con cucina completa, ampia sala da pranzo, lavanderia e bagno per gli ospiti.

La pensione, che risale al 1800, offre due appartamenti completamente indipendenti, ciascuno con cucina completamente attrezzata, soggiorno, camera da letto e bagno.

I lavori di ristrutturazione hanno richiesto più di 10 anni per essere completati e sono stati eseguiti con tale cura che molti degli accessori originali e degli arredi su misura sono stati meravigliosamente restaurati.

L'esterno della proprietà è altrettanto speciale, con frutteto, un'enorme piscina a forma libera, giardini maturi e viste mozzafiato sul monte Montgó.

Gli aspetti pratici della proprietà includono riscaldamento a pavimento, finestre con doppi vetri, pannello solare da 17 kW con batterie e pozzo sotterraneo di 23 m con stazione di pompaggio dell'acqua, che garantisce che la proprietà sia autosufficiente, muri in pietra naturale di 50 cm, soffitti alti, locali macchine separati, doppio posto auto coperto, cancelli d'ingresso elettrici.



lucasfox.it/go/jav50164

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

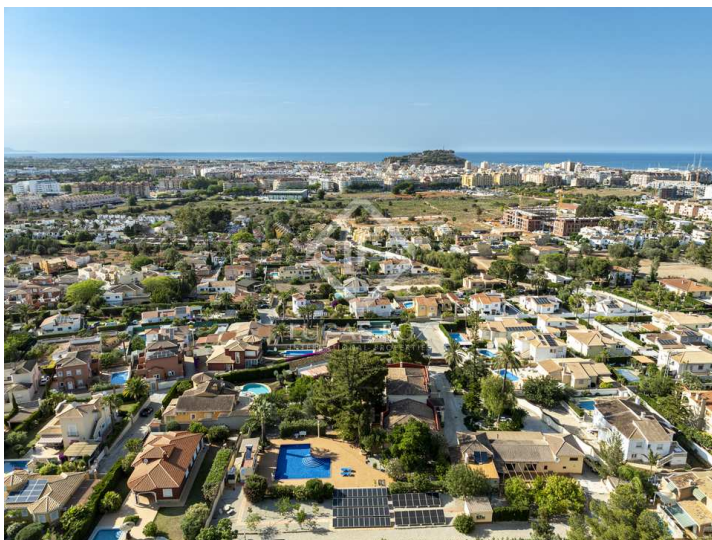
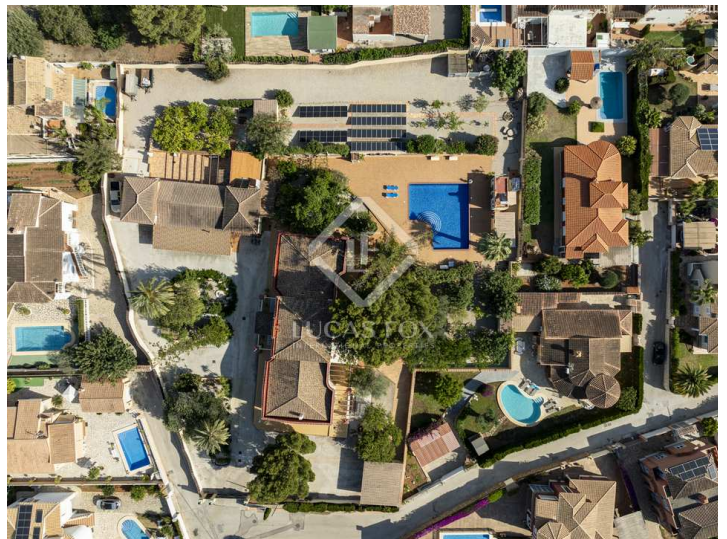
5.995.000 € Pazo - In vendita

Cortijo in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	6	956m²	5.932m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Un'incredibile opportunità per acquistare una tenuta privata autosufficiente, ricca di carattere e ricca di storia, ma a pochi km dal centro di Denia con tutti i comfort, i migliori ristoranti e le spiagge.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna