

365.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**89m<sup>2</sup>** Planimetrie

RISERVATO



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**365.000 €** Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**89m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Un attico unico, interamente su un unico livello, con terrazze esposte a nord e sud con eccellente vista sul mare e 3 ampie camere da letto in vendita nel centro storico di Jávea.**

Questo attico unico ed elegante con 3 camere da letto si trova al 5° piano di un affascinante edificio nel cuore del centro storico di Javea, con tutti i comfort a pochi passi di distanza.

Questa residenza eccezionale è progettata tutta su un unico livello, con ascensore dalla strada, offrendo comodità e accessibilità senza pari. L'attico vanta due ampie terrazze, una delle quali è esposta a sud, offrendo viste aperte e mozzafiato sulla costa di Javea e sulle colline circostanti, i luoghi perfetti per intrattenere e rilassarsi sotto il sole del Mediterraneo.

La disposizione è la seguente: ingresso con armadi a muro e illuminazione con sensori, soggiorno/sala da pranzo incredibilmente spazioso con accesso all'ampia terrazza privata esposta a sud. Questo è uno spazio incredibile con elementi in pietra toska, illuminazione, angolo barbecue e spazio di archiviazione, e beneficia di alcune delle migliori viste ininterrotte su Javea e sulla costa oltre.

C'è una spaziosa cucina familiare con un nuovo piano cottura in vetroceramica e un forno a microonde, oltre a un forno da incasso, e molto spazio per lavatrice, asciugatrice e lavastoviglie. Ci sono due camere matrimoniali, entrambe con ventilatori a soffitto e armadi a muro che condividono un bagno con doccia familiare, e l'ampia suite principale ha la propria camera da letto e finiture di fascia alta nel bagno privato con doccia con doppi lavandini, cabina armadio zona guardaroba e terrazzo privato esposto a nord, con vista sulle graziose e tranquille vie del sottostante Centro Storico.

Gli extra pratici includono ascensore, accesso da due strade, moderne finestre con doppi vetri, radiatori elettrici a parete, aria condizionata nella suite principale e nel soggiorno.

Sebbene la proprietà non includa il parcheggio, è disponibile un facile parcheggio su strada e vi è la possibilità di acquistare posti auto sotterranei negli edifici vicini.



[lucasfox.it/go/jav51321](https://lucasfox.it/go/jav51321)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**365.000 € Appartamento - In vendita - Riservato**

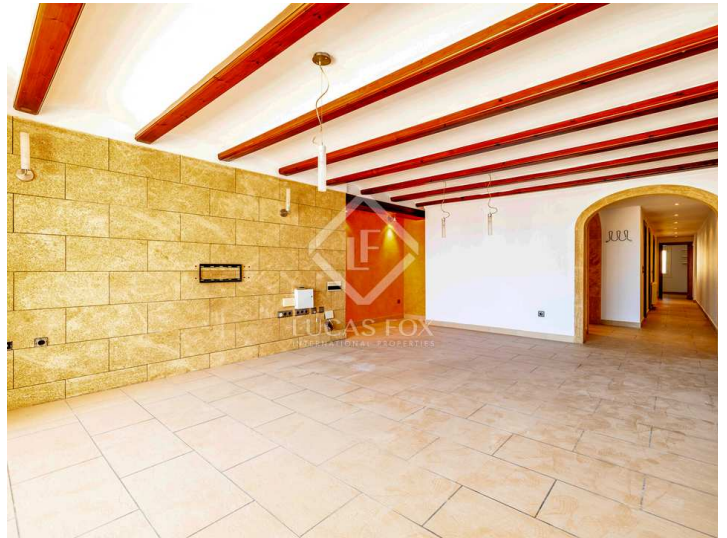
## **Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**89m<sup>2</sup>** Planimetrie

Questa proprietà ha davvero tutto e sarebbe una casa superba o un investimento locativo.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna