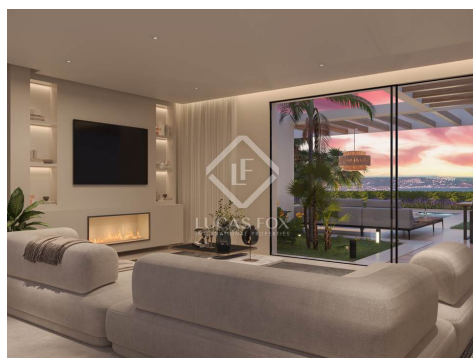


2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Lussuosa proprietà di nuova costruzione con 5 camere da letto, con incantevoli viste sul mare e sulle montagne, situata nella ricercata posizione residenziale di La Granadella**

Questa squisita casa di nuova costruzione su più livelli con splendide viste sul mare e sulle montagne merita di essere visionata. Situata in una ricercata zona residenziale, il completamento della costruzione è previsto per dicembre 2024. Al piano principale, verrai accolto in un ampio ingresso, che conduce alla spaziosa zona giorno e, sulla destra, alla grande cucina in stile americano con isola centrale. La cucina e la zona giorno offrono l'ambiente perfetto per cenare e socializzare con amici e familiari. Dalla zona giorno, puoi godere dell'accesso diretto a una meravigliosa terrazza e giardino, nonché alla piscina con riscaldamento opzionale. L'area della terrazza offre una sensazione di serena oasi, con un bellissimo muro in pietra e rigogliose piante di banane, un posto meraviglioso per rilassarti. A questo piano principale, ci sono tre camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato, garantendo comfort e privacy per la famiglia e gli ospiti. Un'altra caratteristica è un'altra terrazza sul retro della casa, che ti assicura di goderti il sole tutto l'anno con una terrazza esposta a nord e a sud. Puoi crogiolarti al sole o rilassarti all'ombra, qualunque cosa tu scelga!

Salendo al piano superiore, troverete la master suite, un vero e proprio santuario con bagno interno, armadi a muro e un'ampia terrazza. Questo ampio spazio esterno offre ampie aree salotto, consentendovi di apprezzare appieno le spettacolari viste panoramiche verso il mare e l'imponente montagna Montgo. Un'altra terrazza è destinata ai pannelli solari. Questa casa ha una classificazione A per l'efficienza energetica e vanta riscaldamento e raffreddamento a pavimento, climatizzazione, domotica, un sistema di allarme con controllo di zona per interni ed esterni e finiture di alta qualità. Costruita con materiali di alta qualità, la casa è ben isolata, offrendo calore in inverno e frescura in estate.

Dal livello principale, una scala conduce al livello inferiore. Uno spazio ampio e versatile, attualmente progettato per ospitare un ampio soggiorno, cucina, palestra e una camera matrimoniale e un bagno, con possibilità di camere da letto aggiuntive. La grande palestra/sala giochi ha la caratteristica distintiva di una vetrata unica che offre una vista subacquea della piscina.

lucasfox.it/go/jav51674

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La proprietà vanta anche un giardino a bassa manutenzione e un garage con spazio per tre auto, che fornisce accesso diretto alla casa. Un cancello automatico garantisce comodità e sicurezza. Questa proprietà sarebbe una casa di famiglia ideale ed è un capolavoro di lusso moderno, offrendo una miscela perfetta di eleganza, comfort e praticità. Con i lavori di costruzione che dovrebbero terminare a dicembre 2024, sei ancora in grado di aggiungere i tuoi desideri ai tocchi finali di questa favolosa casa. Contattaci oggi per programmare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	304m²	1.120m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna