

450.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**165m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**450.000 €** Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**165m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Splendido attico duplex, con enorme terrazza privata e vista panoramica, in vendita a due passi dalla spiaggia di Dénia.

Vivi un'esperienza di vita di lusso sulla costa in questo splendido attico duplex di 165 m<sup>2</sup> a Denia, con vista panoramica sul mare e un'ampia terrazza privata, perfetta per godersi il sole del Mediterraneo.

Questa favolosa proprietà è composta da un ingresso, soggiorno/sala da pranzo, cucina con terrazza di servizio, camera da letto, bagno e l'enorme e assolutamente fantastica terrazza angolare, con pergole che possono essere aperte o chiuse a seconda della stagione e con molto spazio per rilassarsi, cenare e prendere il sole. C'è persino spazio per una jacuzzi privata! La terrazza ha incredibili viste panoramiche, tra cui sul porto turistico e sul mare.

Al piano superiore si trovano la camera da letto principale con grazioso balcone per la colazione, una seconda camera da letto e un moderno bagno con doccia, il tutto progettato pensando al comfort e allo stile.

Tra i pratici extra troviamo l'aria condizionata tramite unità split, armadi a muro, ascensore e un posto auto in garage chiuso.

Situato in posizione ideale, a pochi passi dalle spiagge incontaminate e dal vivace porto turistico di Denia, questo attico rappresenta una rara opportunità di possedere un pezzetto di paradiso sulla Costa Blanca spagnola.



[lucasfox.it/go/jav52696](https://lucasfox.it/go/jav52696)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

450.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**165m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna