

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	275m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	275m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Meravigliosa proprietà con 4 camere da letto, su 2 livelli, appartamento separato e splendida vista sul mare, situata nella ricercata zona residenziale di Balcón al Mar, Jávea.

Situata nella famosa zona residenziale di Balcón al Mar, questa splendida proprietà su due livelli gode di una posizione elevata, garantendo così una meravigliosa vista sul mare.

L'accesso alla proprietà avviene tramite l'ingresso pedonale con una bella grande porta in legno o il garage privato, che offre spazio per un veicolo di grandi dimensioni. Le scale esterne conducono al piano superiore della casa. La porta d'ingresso si apre su un ingresso e una zona soggiorno e pranzo open space, nonché sulla cucina open space completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, molto spazio di archiviazione e piano di lavoro. L'isola centrale con posti a sedere consente di cenare in modo informale o socializzare durante la preparazione dei pasti, assicurando che la cucina sia un luogo di ritrovo naturale.

La luce entra a cascata nella casa grazie alle numerose finestre, c'è aria condizionata calda e fredda e la zona giorno beneficia di un camino a legna, che aggiunge calore e atmosfera durante i mesi più freddi. La casa beneficia anche di un pannello solare per l'acqua calda, mantenendo basse le bollette. Dalla zona giorno possiamo godere di un accesso diretto alla terrazza coperta che offre splendide viste sul mare. Un posto perfetto per gustare il caffè del mattino o un cocktail serale.

Una scala a chiocciola dalla terrazza principale conduce al solarium della terrazza sul tetto. C'è un pratico bagno per gli ospiti accanto alla zona giorno e un corridoio conduce alla grande camera da letto principale su questo livello superiore. Un vero rifugio, non solo spazioso ma anche con accesso alla terrazza coperta con vista sul mare, creando un'atmosfera tranquilla e lussuosa. Il bagno en-suite è dotato di una grande cabina doccia e doppio lavabo. La cabina armadio offre ampio spazio di archiviazione, assicurando che la suite padronale sia tanto pratica quanto indulgente. Se fosse meglio avere due camere da letto a questo livello, ciò può essere ottenuto poiché la suite principale è abbastanza grande da ospitare due camere da letto separate.

lucasfox.it/go/jav52763

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	275m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Il piano inferiore di questa casa beneficia di un appartamento separato, con ingresso indipendente, ideale per familiari e ospiti, con la sua cucina open space completamente funzionale e zona giorno, che offre un senso di indipendenza e privacy. Ci sono tre camere matrimoniali e il bagno in comune è dotato di comfort moderni. Dalla zona giorno, puoi uscire direttamente nel giardino e sulla terrazza. La terrazza della piscina è una caratteristica distintiva della casa, che offre molto spazio per rilassarsi e socializzare. La splendida cucina estiva, dotata di piano cottura a induzione, rende facile cucinare all'aperto, perfetta per organizzare barbecue o gustare pasti all'aperto nei numerosi mesi caldi che Jávea ha da offrire. C'è una doccia esterna privata e la piscina di 12x6 metri è stata recentemente completamente piastrellata ed è circondata da ampio spazio per lettini prendisole.

Il giardino, progettato per una bassa manutenzione, è caratterizzato da un mix di prato, ghiaia e piante e arbusti mediterranei che si adattano bene al clima. Puoi goderti una selezione di alberi da frutto e le siepi mature garantiscono la privacy. Questa casa beneficia anche di una lavanderia separata e di un deposito e di una sala macchine molto grandi.

Questa meravigliosa e versatile proprietà, con appartamento separato e vista sul mare, è perfetta come casa per famiglie o per le vacanze.

Chiamaci subito per prenotare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.195.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	275m²	900m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna