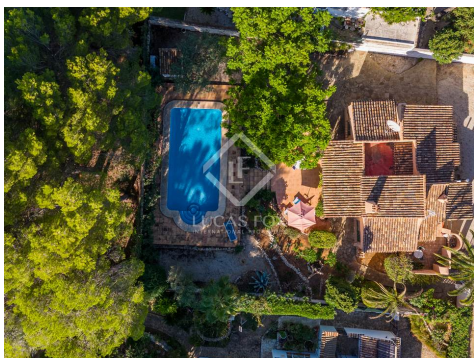


495.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	155m ²	833m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2 Bedrooms **2** Bathrooms **155m²** Planimetrie **833m²** Plot size

DESCRIZIONE

Meravigliosa villa, ricca di fascino e caratteristiche tradizionali, situata in una tranquilla strada senza uscita, vicino ai ristoranti locali, a Montgó, Javea.

Questa graziosa villa è ricca di affascinanti caratteristiche tradizionali ed è situata alla fine di una tranquilla strada senza uscita, a breve distanza in auto dal centro di Javea e dai numerosi ristoranti e mercati locali che la zona di Montgó offre.

Situata ai piedi del maestoso monte Montgó a Jávea, questa affascinante villa su un unico livello trasuda il tradizionale stile mediterraneo e offre un tranquillo rifugio su un terreno privato di 833 m². La *naya* esposta a sud della casa, con il suo caratteristico design a due archi, è perfetta per vivere all'aperto, con vista su una piscina scintillante e giardini rigogliosi e maturi. Questo spazio invitante presenta una zona pranzo con panca integrata e un accogliente angolo salotto, rendendolo un luogo ideale per rilassarsi o divertirsi.

La porta d'ingresso si apre su un'ampia zona giorno, che unisce perfettamente la sala da pranzo e il soggiorno, con un bellissimo camino a legna come elemento centrale, che aggiunge calore e carattere. La cucina è stata rinnovata con gusto con elettrodomestici di alta gamma e offre accesso a un tranquillo patio esposto a nord, completo di un deposito d'acqua, area barbecue e una lavanderia separata per la comodità.

La villa vanta due camere matrimoniali di dimensioni generose, entrambe con armadi a muro e aria condizionata. La camera da letto principale gode di un bagno con doccia en-suite, mentre la seconda camera è servita da un bagno di famiglia ben arredato.

L'esterno della proprietà è altrettanto affascinante, con piante mediterranee mature e pochi gradini che conducono alla graziosa piscina di 10x5 m, circondata da un'ampia terrazza e con lo spettacolare sfondo del monte Montgó.

Gli extra pratici includono: cancelli elettrici, vialetto ghiaioso, riscaldamento centralizzato e doppi vetri in tutta la casa.

Uno splendido pied-à-terre, o investimento da affittare, ricco di carattere, perfetto come casa per una famiglia più piccola.



lucasfox.it/go/jav53327

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	155m²	833m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna