

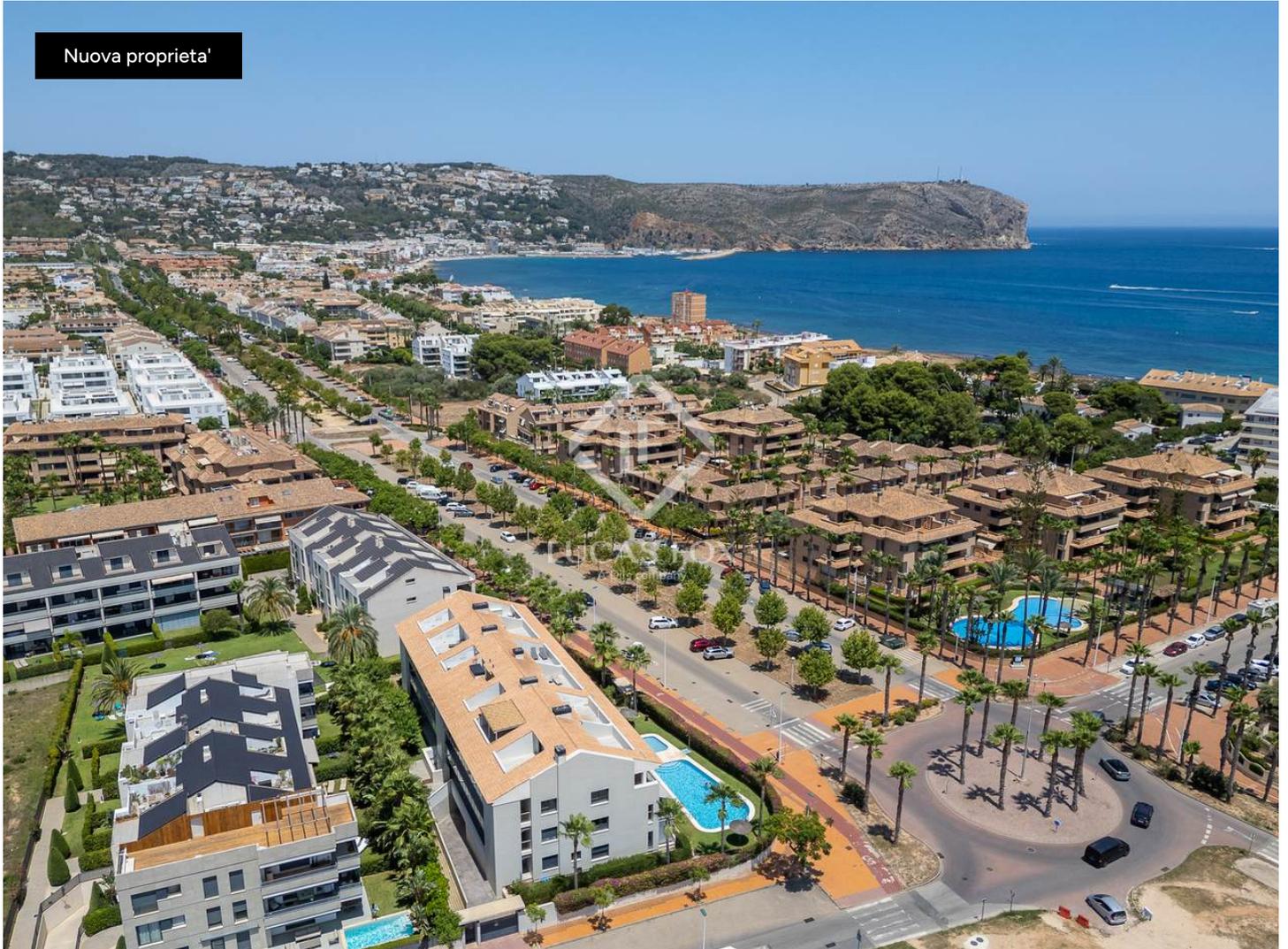
625.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	125m <sup>2</sup>	39m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

625.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

**Attico duplex con 3 camere da letto, in posizione privilegiata su Avenida Augusta, con tre terrazze e garage. A pochi passi dalla spiaggia e da tutti i servizi.**

In una splendida e centrale posizione in Avenida Augusta a Jávea, siamo lieti di offrire in vendita questo appartamento duplex con 3 camere da letto, pronto per essere abitato e arredato con gusto. L'immobile si trova agli ultimi due piani di un piccolo complesso ben curato e gode del vantaggio di essere un appartamento angolare, che offre maggiore luce naturale e maggiore privacy.

Al piano principale troverete un ampio ingresso, una cucina separata, un luminoso e accogliente soggiorno con sala da pranzo, due comode camere da letto e un bagno completo. Sia il soggiorno che una delle camere da letto hanno accesso diretto a un'ampia terrazza frontale, il luogo perfetto per sorseggiare un caffè all'alba o godersi lo stile di vita mediterraneo.

Il piano superiore è dedicato a una spaziosa camera da letto principale con ampi armadi a muro, un ampio bagno e due terrazze soleggiate sul fronte e sul retro della proprietà. Questo permette di godere del sole o dell'ombra in qualsiasi momento della giornata, in completa privacy.

L'appartamento viene venduto completamente arredato e rifinito con materiali di alta qualità, tra cui aria condizionata canalizzata. Ogni dettaglio è stato curato con cura: non dovrete far altro che portare le valigie per iniziare subito a godervi il vostro appartamento a Jávea.

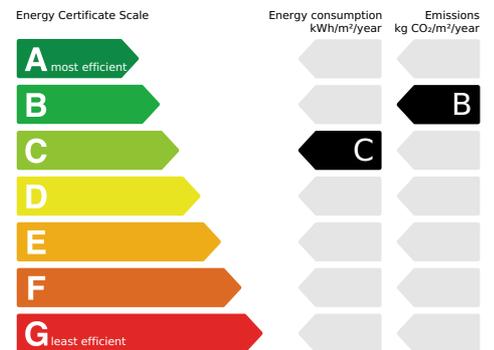
Il complesso offre un ingresso sicuro, una splendida piscina condominiale e un parcheggio sotterraneo. Questo appartamento dispone inoltre di un box auto privato con serratura, un'aggiunta preziosa in questa posizione centrale.

Una proprietà perfetta per chi cerca una casa comoda e ben tenuta a pochi passi dalla spiaggia, dai ristoranti, dai negozi e da tutti i servizi che Jávea ha da offrire.



[lucasfox.it/go/jav54002](https://lucasfox.it/go/jav54002)

Vista sul mare, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

625.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna