

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **206m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.208m<sup>2</sup>** Plot size



TOP PICK



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **206m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.208m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Questa villa recentemente ristrutturata a Javea fonde il fascino tradizionale con il lusso moderno. Presenta una zona giorno open space, una terrazza panoramica sul tetto e si trova vicino alle spiagge di Jávea e al Parco Nazionale Granadella.**

Questa villa a Javea, recentemente ristrutturata, coniuga perfettamente il fascino tradizionale spagnolo con il lusso moderno.

Situata su un terreno esposto a sud, la spaziosa zona giorno open space si estende su 93 metri quadrati, con un salotto ribassato, una grande isola cucina e una zona pranzo. Le porte scorrevoli dal pavimento al soffitto si aprono su una terrazza con jacuzzi, focolare e accoglienti aree salotto, perfette per rilassarsi e divertirsi.

La villa vanta quattro camere da letto con bagno interno, che offrono comfort e privacy, e una terrazza panoramica sul tetto con splendide viste panoramiche. Aria condizionata, riscaldamento e abbondante luce naturale creano un ambiente di vita confortevole tutto l'anno.

Situata in posizione strategica a pochi minuti dalle splendide spiagge di Javea e dal Parco Nazionale Granadella, questa struttura offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e vicinanza ad attività all'aperto, negozi e ristoranti.

È una casa ideale per famiglie o per chi cerca sia uno spazio abitativo lussuoso sia un potenziale di affitto elevato.



[lucasfox.it/go/jav55184](https://lucasfox.it/go/jav55184)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>1.208m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna