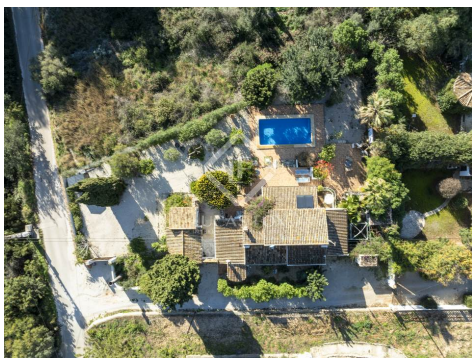


780.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>1.589m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

780.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>1.589m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa con 4 camere da letto su un terreno pianeggiante con uno splendido progetto di ristrutturazione, situata ai piedi del Montgo.

Scopri il potenziale di questa accattivante proprietà in stile mediterraneo, adagiata su un ampio terreno pianeggiante in una posizione desiderabile. Ricca di carattere e caratteristiche tradizionali, questa casa offre un'opportunità unica per creare la residenza dei tuoi sogni, preservandone l'autentico fascino spagnolo.

La proprietà vanta iconici archi in pietra tosca, pavimenti in cotto e soffitti con travi in legno, che trasudano un'eleganza mediterranea senza tempo. Ci sono quattro camere da letto, che offrono ampio spazio per la famiglia o gli ospiti, ognuna delle quali offre il fascino e il carattere del design originale della proprietà.

Situata su un terreno pianeggiante e ampio, la proprietà è ideale per la facilità di accesso e per la cura del paesaggio, il che la rende perfetta per le famiglie o per chi cerca una comoda vita su un unico livello.

Un cortile centrale, pieno di fascino rustico, invita a pranzare all'aperto, rilassarsi e alla possibilità di incorporare tocchi moderni per migliorarne l'usabilità. La piscina esistente è un punto focale sereno, circondata dal verde, che offre infinite possibilità per creare un idilliaco rifugio all'aperto. Il rigoglioso giardino presenta alberi maturi, piante fiorite e arbusti autoctoni, creando un'oasi di pace con un'atmosfera spagnola davvero autentica.

Questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di ristrutturazione per trasformare una tradizionale casa spagnola in un moderno rifugio pieno di carattere. La solida costruzione e le caratteristiche conservate forniscono una fantastica tela per reimmaginare lo spazio mantenendone il fascino storico.

Situata in una zona tranquilla ma comoda per raggiungere servizi locali, spiagge e scuole, questa proprietà unisce la vita tranquilla alla praticità. Godetevi il fascino della vita tradizionale spagnola, pur trovandovi a breve distanza in auto dal vivace centro cittadino di Jávea, dalle splendide spiagge e dal Parco Naturale del Montgó.

Che tu stia pensando a un capolavoro moderno o a una casa tradizionale restaurata con cura, questa proprietà offre infinite possibilità in un idilliaco contesto mediterraneo.



[lucasfox.it/go/jav55212](https://lucasfox.it/go/jav55212)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

780.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>1.589m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna