

599.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m ²	920m ²	20m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

599.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Jávea**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m²	920m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE**Villa ristrutturata con 2 camere da letto e 2 bagni su un terreno pianeggiante e soleggiato, situata in una ricercata posizione residenziale vicino a tutti i servizi di Jávea.**

Questa graziosa villa a un piano è situata su un terreno pianeggiante, il che la rende una casa ideale per chi non riesce a salire le scale. La proprietà gode di un'abbondanza di luce naturale, per gentile concessione di numerose finestre e porte in vetro. Ci sono due ingressi alla proprietà, insieme a un garage privato per un veicolo e un parcheggio coperto fuori strada. L'ingresso pedonale conduce a una spaziosa terrazza coperta, che può essere completamente chiusa durante i mesi invernali più freddi, massimizzando lo spazio abitativo interno. In estate, le porte in vetro possono essere aperte per creare uno spazio meraviglioso per socializzare con la famiglia e gli amici.

La zona soggiorno e pranzo, situata accanto alla terrazza, è dotata di un camino a legna toska, che crea un'atmosfera accogliente nelle serate invernali. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato tramite radiatori in tutta la casa e aria condizionata caldo/freddo. La cucina di dimensioni generose è completamente attrezzata e conduce a una pratica zona lavanderia/servizio. Un corridoio dalla zona soggiorno conduce a due camere matrimoniali e due bagni. Entrambe le camere sono dotate di armadi a muro, mentre la camera padronale beneficia di un ampio bagno privato. C'è la possibilità di creare una terza camera per chi ha bisogno di ulteriore spazio abitativo.

Il giardino è disposto a prato, completo di alberi da frutto, alte siepi per la privacy, arbusti e fiori, e offre un'ampia zona soggiorno all'aperto di fronte alla terrazza. L'invitante piscina offre molto spazio per rilassarsi all'ombra o prendere il sole su un lettino. Situata nel ricercato complesso residenziale El Tosalet, con sicurezza 24 ore su 24, questa proprietà è comoda e vicina a tutti i servizi, a pochi minuti di auto da supermercati locali, ristoranti e dalla splendida spiaggia di Arenal a Jávea. Questa casa di facile manutenzione è perfetta per una residenza per pensionati o per una giovane famiglia.

Per organizzare una visita, contattateci.



lucasfox.it/go/jav55980

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

599.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	2	123m²	920m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna