

860.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	109m <sup>2</sup>	865m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprietà'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

**Villa con 4 camere da letto in vendita a Granadella con vista panoramica sul parco, piscina privata, cucina esterna e diverse terrazze, in una posizione esclusiva.**

Situata in una delle zone più prestigiose e ambite di Jávea, questa villa offre un'opportunità unica di vivere immersi nella tranquillità, nella natura e nel lusso.

L'immobile dispone di quattro spaziose camere da letto e due bagni, una cucina semi-aperta e un'accogliente zona giorno con soggiorno e sala da pranzo dotata di camino. Ampie porte scorrevoli collegano senza soluzione di continuità gli interni con gli spazi esterni, conducendo a una generosa terrazza da cui si può godere di una vista panoramica mozzafiato sul Parco Granadella.

Qui la vita all'aria aperta è protagonista. La terrazza con piscina, baciata dal sole per gran parte della giornata, è completata da un'accogliente cucina esterna: l'ambiente perfetto per prendere il sole, ammirare panorami mozzafiato e trascorrere lunghe e rilassanti serate in totale privacy.

La villa è sapientemente distribuita su più livelli. Dal soggiorno si accede a una camera matrimoniale. Al piano superiore si trova la spaziosa suite principale con armadi a muro, bagno privato e un grazioso balcone alla francese con vista. Inoltre, vi sono altre due ampie camere da letto, una delle quali con bagno privato e accesso diretto a una grande terrazza antistante. Dall'esterno si accede a un ripostiglio delle dimensioni di un garage, che potrebbe essere facilmente convertito in un'ulteriore camera per gli ospiti.

Situata nell'esclusiva Calle Pic Tort, questa proprietà offre una rara combinazione di privacy e accessibilità. A breve distanza si trova l'iconica spiaggia di Granadella, rinomata per le sue acque cristalline e la splendida cornice naturale, un vero paradiso per gli amanti dello stile di vita mediterraneo.

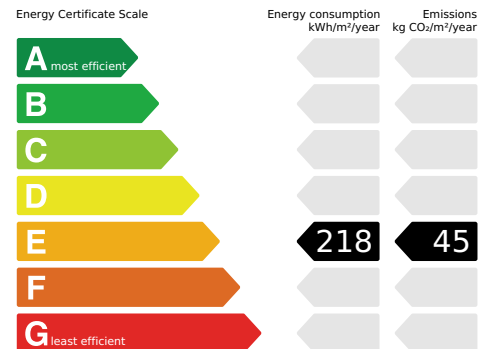
Questa villa è la scelta ideale per chi desidera uno stile di vita raffinato, immerso nella natura, pur rimanendo vicino a tutti i servizi e alla vivace atmosfera di Jávea.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/jav56408](https://lucasfox.it/go/jav56408)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata,

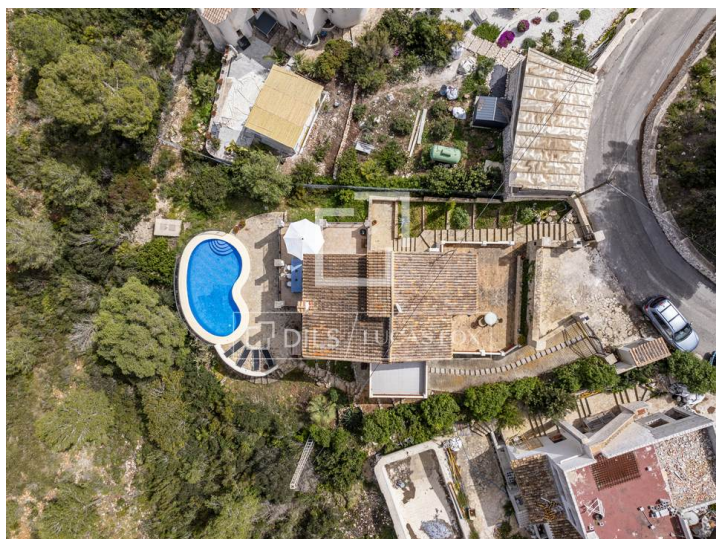


**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna