

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms **2** Bathrooms **122m²** Planimetrie **754m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms **2** Bathrooms **122m²** Planimetrie **754m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissima casa con 3 camere da letto e splendida vista aperta, situata sulle pendici del maestoso monte Montgó, in una tranquilla zona residenziale.

Situata nella ricercata zona residenziale del Montgó a Jávea, questa meravigliosa casa coniuga comfort moderni e fascino senza tempo e offre splendide viste aperte sulla valle.

L'accesso alla proprietà avviene tramite il cancello elettrico, dove è disponibile un ampio parcheggio fuori strada, che può ospitare vari veicoli, insieme a un garage privato. La porta d'ingresso accoglie gli ospiti nell'atrio, dove, sulla destra, la zona soggiorno e pranzo open space vanta viste panoramiche sulla valle.

La cucina moderna, dotata di elettrodomestici di alta gamma e di un'isola centrale, crea uno spazio conviviale perfetto per intrattenere amici e familiari. Una porta conduce direttamente a una cucina estiva coperta e a un'area barbecue, consentendo una vita interna-esterna senza soluzione di continuità, ideale per cenare all'aperto mentre ci si gode gli splendidi tramonti di Montgó. A sinistra dell'ingresso, una versatile camera da letto matrimoniale funge da eccellente camera per gli ospiti o sala TV, situata in posizione comoda vicino al bagno del piano principale. Inoltre, questo piano dispone di un luminoso ufficio e di un pratico ripostiglio con accesso diretto al giardino sul retro.

Una scala piastrellata conduce al piano superiore a due camere da letto aggiuntive: una camera matrimoniale e la suite principale, che vanta una cabina armadio e un bagno interno doppio sapientemente progettato, accessibile da entrambe le camere. Questa casa è dotata di pannelli solari, aria condizionata integrata e riscaldamento a pavimento, per un comfort che dura tutto l'anno. Le ampie finestre lasciano entrare molta luce naturale nella casa e, grazie al suo orientamento a sud, la proprietà gode di sole tutto l'anno.

Lo spazio abitativo all'aperto è caratterizzato da un giardino terrazzato di facile manutenzione con piante autoctone, arbusti, fiori e siepi. La piscina di 12,5 metri è perfetta per rinfrescarsi nel caldo clima mediterraneo. Questa graziosa casa è situata in un quartiere tranquillo e prestigioso, circondato dalla natura e che offre un'elevata qualità della vita.



lucasfox.it/go/jav56639

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

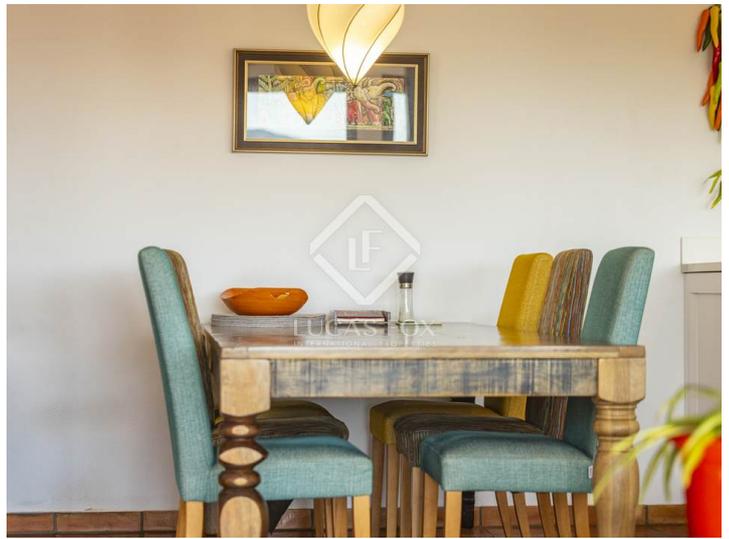
Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Grazie alla sua vicinanza a tutti i servizi e al facile accesso al centro di Javea e Denia, questa proprietà è una casa ideale per famiglie o un'opportunità di investimento per l'affitto.

Per maggiori informazioni su questa splendida proprietà, non esitate a contattarci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita - Top Pick

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	122m²	754m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna