

1.295.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **5** Bathrooms **316m²** Planimetrie **108m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5 Bedrooms **5** Bathrooms **316m²** Planimetrie **108m²** Plot size

DESCRIZIONE

Splendida casa a schiera con 5 camere da letto, ristrutturata e dotata di ascensore, situata nel porto di Jávea, vicino al porto, ai negozi e ai ristoranti.

Situata a pochi minuti dal mare e completamente ristrutturata secondo i più alti standard, la proprietà vanta materiali di qualità eccezionale, interni spaziosi e tecnologia all'avanguardia per il massimo comfort.

Distribuita su tre livelli principali, la casa a schiera presenta ampie zone soggiorno open space e una cucina all'avanguardia che si collega senza soluzione di continuità a terrazze e balconi privati, perfetti per vivere sia all'interno che all'esterno. Ognuna delle quattro camere da letto beneficia del proprio bagno privato, garantendo privacy e comodità.

Per una maggiore versatilità, la proprietà comprende un appartamento con una camera da letto completamente indipendente al piano inferiore con accesso indipendente dalla strada, ideale per gli ospiti o per l'affitto, nonché un monolocale indipendente al piano superiore.

Progettata per essere abitata tutto l'anno, questa casa è dotata di pavimenti in cemento lucidato, riscaldamento a pavimento e aria condizionata, il tutto alimentato in modo efficiente da una pompa di calore ad aria e da pannelli solari, garantendo lusso e sostenibilità.

Gli spazi esterni sono stati attentamente progettati per integrarsi con gli interni lussuosi e dispongono di una cucina estiva per mangiare all'aperto, una vasca idromassaggio con splendida vista rivolta a ovest, aree prendisole e ampie terrazze per pranzare (coperte e scoperte), nonché una terrazza privata sul tetto con vista mozzafiato sul mare.

Un punto forte unico di questa casa a schiera è il garage doppio, che offre ampio parcheggio e ulteriore spazio di archiviazione, una caratteristica inestimabile in questa posizione ricercata. Situata a pochi passi dalla spiaggia, ristoranti raffinati, boutique e dal porto turistico, questa proprietà unica nel suo genere offre la perfetta combinazione di eleganza costiera e comodità moderna.

Un'eccezionale opportunità per vivere nel lusso tutto l'anno o per trascorrere le vacanze in un esclusivo rifugio in una delle zone più ambite di Jávea.



lucasfox.it/go/jav57354

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Garage, Ascensore, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	316m²	108m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per ulteriori informazioni contattateci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna