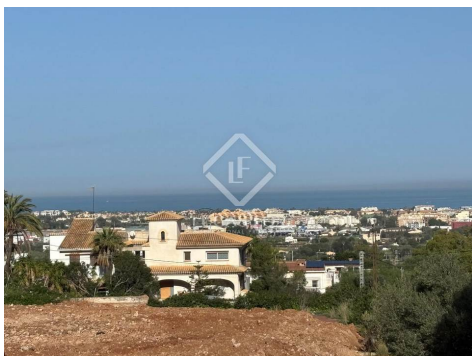
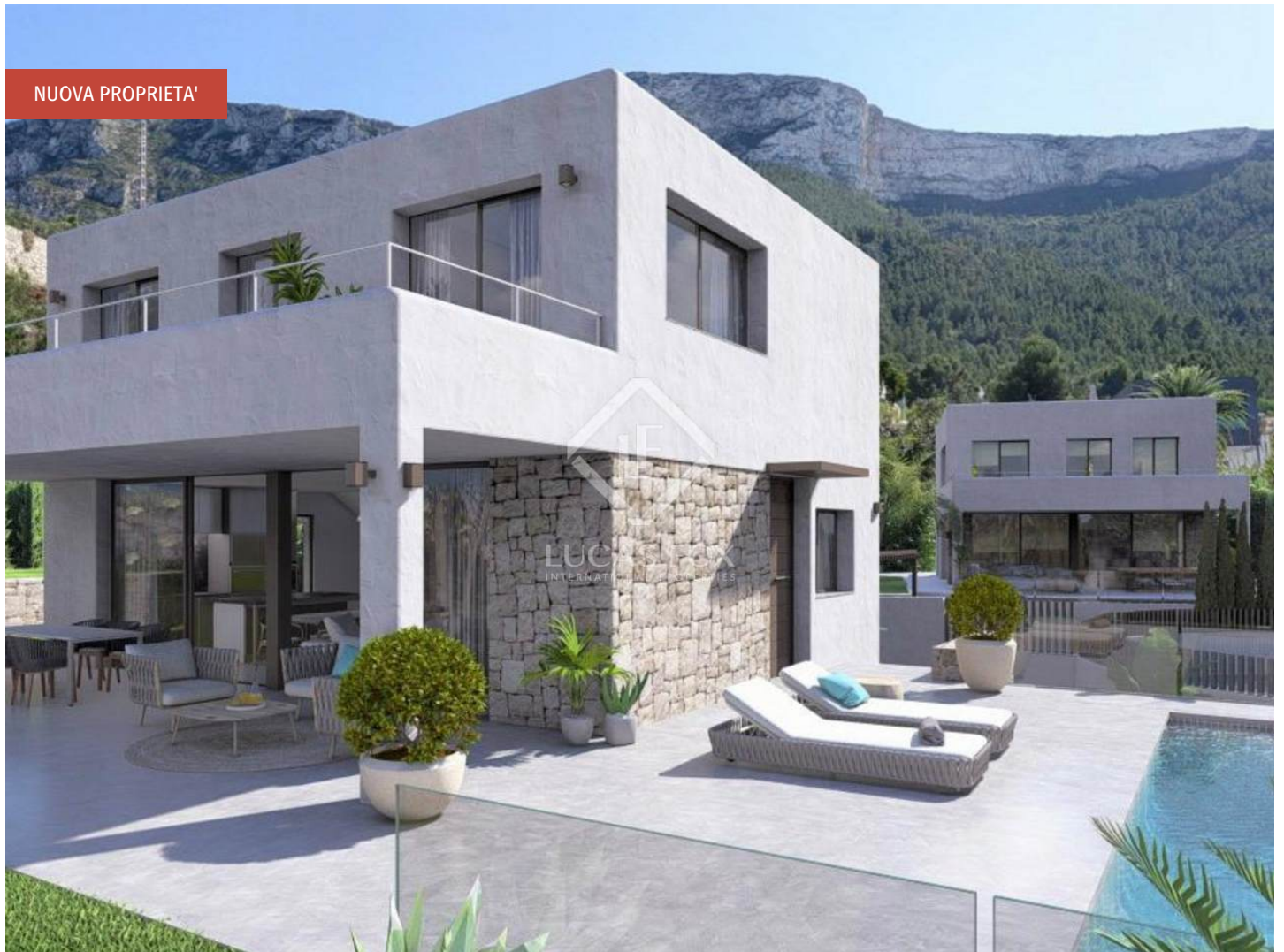


729.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3	3	210m²	904m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

729.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Bedrooms **3** Bathrooms **210m²** Planimetrie **904m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa di nuova costruzione a pochi passi dal centro di Denia con vista mare. Costruita su 250 m2 con 4 camere da letto, 3 bagni e un ampio seminterrato che potrebbe essere utilizzato come deposito, palestra, ripostiglio.

Un nuovo progetto di costruzione a Dénia con splendide viste sul mare. La proprietà sarà distribuita su due piani più un seminterrato e avrà 250 m2 di superficie costruita su un terreno di 927 m2.

Piano terra: ampio soggiorno-pranzo con pareti in vetro, collegato a una cucina open space completamente attrezzata e con accesso diretto alla terrazza principale. Qui troverete una camera da letto con guardaroba, un bagno e un ulteriore ripostiglio all'ingresso.

Primo piano: Qui troverete la camera da letto padronale con bagno en-suite e spogliatoio. Questa camera avrà accesso diretto a un'enorme terrazza e una finestra panoramica con vista sul mare. A questo livello troverete anche altre due camere da letto e un bagno completo.

Piano seminterrato: locale open space di oltre 50 m2. Locale aggiuntivo per lavanderia, macchinari e deposito di 14 m2.

DOTAZIONI: Carpenteria esterna: anta-ribalta in alluminio con taglio termico, portefinestre scorrevoli con vetro di sicurezza e controllo solare. Porta blindata e tapparelle in alluminio laccato. Carpenteria interna: Porte interne cieche con dimensioni dal pavimento al soffitto. Armadi rivestiti e dotati di cassetti, ripiani divisori e barra appendiabiti. Elettricità: Installazione completa di illuminazione a LED incassata nel soffitto e videocitofono. Bagni: Parete doccia in vetro temperato e lavabo su mobile nel bagno principale. Cucina di design di alta qualità: completamente attrezzata con ante laccate. Sistema di apertura dei cassetti con ammortizzatori sulla chiusura delle ante. Piano di lavoro e rivestimento a parete in quarzo con lavello integrato. Include colonna forno a microonde e piano cottura a induzione. Cappa aspirante silenziosa con filtri al carbone. Aria condizionata: Sistema Airzone, costituito da una pompa di calore tramite canalizzazioni in controsoffitto, con griglie indipendenti in ogni stanza per la produzione di freddo e caldo. Sistema di ventilazione con recupero di calore.



lucasfox.it/go/jav57577

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

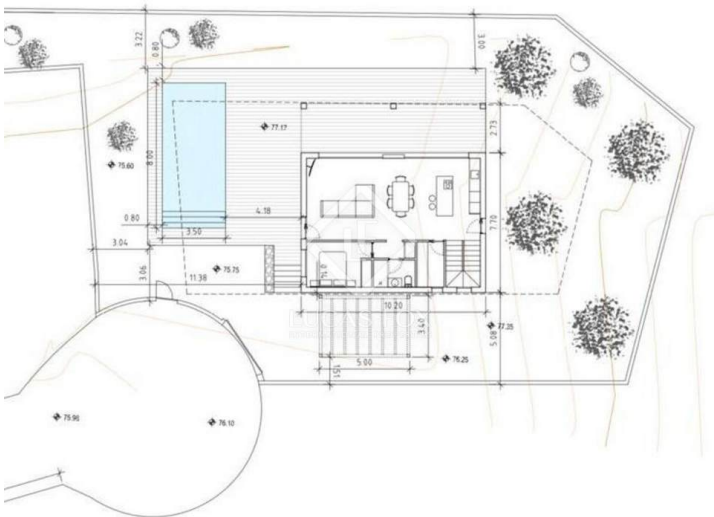
729.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

3 Bedrooms **3** Bathrooms **210m²** Planimetrie **904m²** Plot size

ZONA: Questa villa sarà situata nella città costiera di Dénia, ai piedi del favoloso parco naturale El Mongó. Questa nota città nella provincia di Alicante ha una vasta gamma di opzioni di svago e ristorazione di qualità, così come diverse aree di spiaggia e divertenti percorsi di montagna. Si trova a 100 km dall'aeroporto di Alicante e 120 km dall'aeroporto di Valencia. Approfitta di questa opportunità e contattaci per maggiori informazioni. Dénia è nota per la sua gastronomia, i ristoranti stellati Michelin, gli sport acquatici come immersioni, vela, surf, paddle surf, ecc. Kayak, jet ski, gite in barca. È anche nota per il suo traghetto / porto per le isole Baleari (Ibiza, Formentera, Maiorca, Minorca). La villa è molto vicina alla città, tutti i suoi servizi e comfort, la spiaggia è raggiungibile a piedi. .



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna