

437.500 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

1.225m<sup>2</sup>

Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**437.500 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1.225m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

## **Vendesi splendido terreno edificabile pianeggiante nell'esclusiva zona del porto di Jávea, a pochi passi da tutti i servizi.**

Un'eccezionale opportunità per costruire la casa dei tuoi sogni in una delle zone più ambite ed esclusive vicino al porto. Questo terreno pianeggiante e facilmente accessibile è perfettamente posizionato a pochi passi da boutique, ristoranti, bar e dal vivace porto turistico, offrendo il mix perfetto di comodità e stile di vita.

Con un accesso eccellente per la costruzione e servizi già nelle vicinanze, il terreno è ideale per un processo di costruzione senza intoppi. La futura proprietà può essere orientata a sud o a ovest, consentendo sole tutto il giorno e una bella luce durante tutto l'anno.

Che si voglia sviluppare una residenza a tempo pieno o un lussuoso rifugio per le vacanze, questa posizione privilegiata offre un forte valore a lungo termine, combinando un ambiente tranquillo con la vivacità della vita costiera, il tutto raggiungibile a piedi.

I terreni edificabili in questa zona sono sempre più rari, il che rende questa un'opportunità unica sia per gli investitori che per gli acquirenti privati.



[lucasfox.it/go/jav58211](https://lucasfox.it/go/jav58211)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**437.500 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**1.225m<sup>2</sup>**

Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna