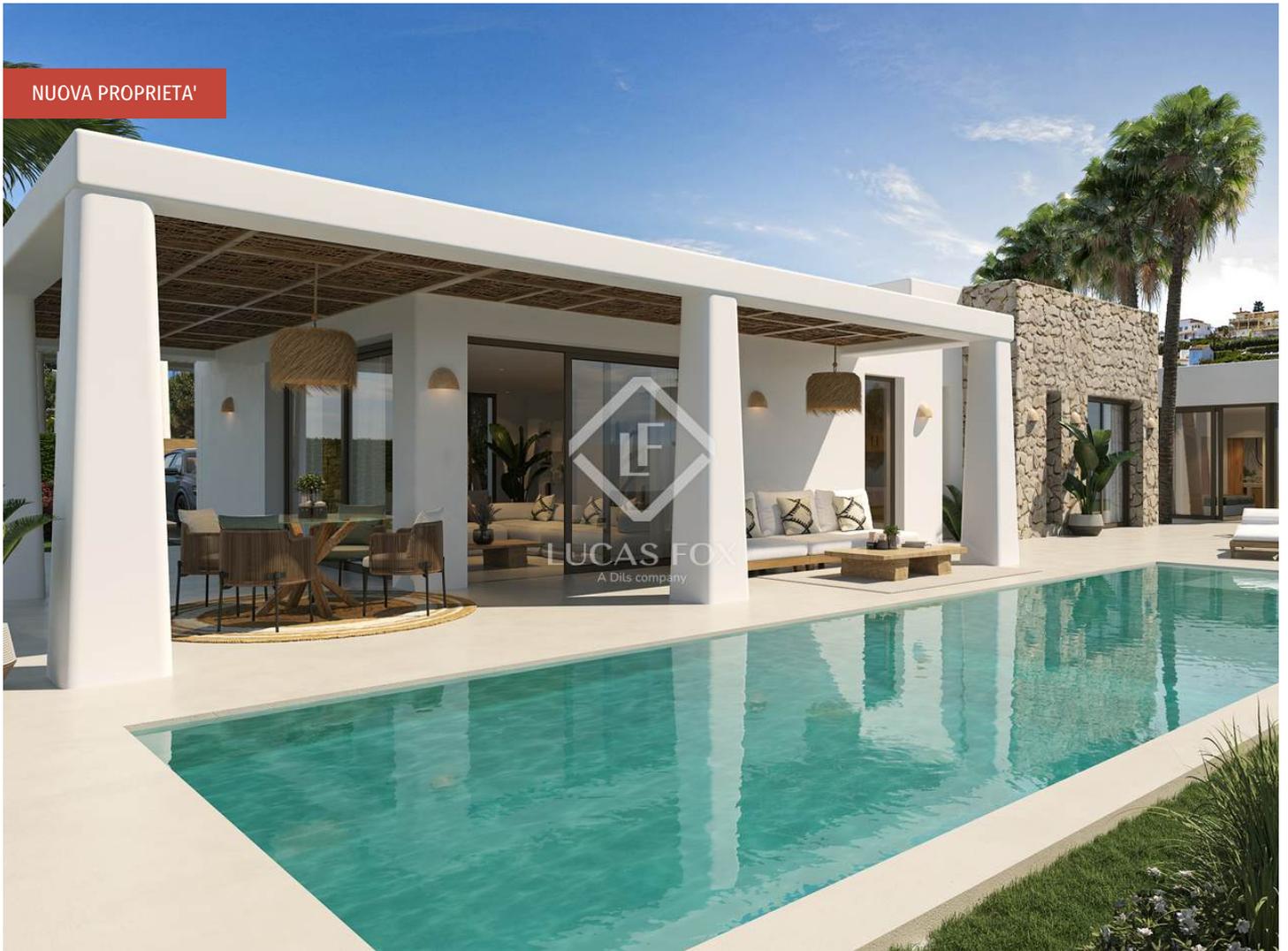


1.525.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 155m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>236m<sup>2</sup></b>	<b>994m<sup>2</sup></b>	<b>155m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.525.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 155m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **236m<sup>2</sup>** Planimetrie    **994m<sup>2</sup>** Plot size    **155m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Nuova villa in stile mediterraneo con 4 camere da letto in vendita a Jávea Costa Blanca

Con una facciata bianca e angoli arrotondati, esaltata dalla bellezza naturale delle pietre Montgó tagliate a mano con riflessi rossi.

Il suo design mediterraneo invita alla contemplazione e al godimento di ogni spazio, dove il microcemento nei bagni e in tutta la pavimentazione interna, completato dalle finestre in alluminio con doppi vetri color ruggine, si uniscono per creare un'atmosfera di lusso e comfort.

Le camere sono dotate di persiane elettriche esterne e i bagni sono dotati di accessori neri, che aggiungono un tocco moderno ed elegante.

La villa dispone di un ampio soggiorno-sala da pranzo aperto su una cucina completamente attrezzata, con accesso diretto alla piscina esterna e alle sue soleggiate terrazze esposte a sud.

Dispone inoltre di una lavanderia adiacente e di un bagno per gli ospiti.

Nella zona notte ci sono quattro camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato.

La casa sarà dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata.

Saranno previsti due posti auto sotto un posto auto coperto, nonché un ripostiglio di 37 m<sup>2</sup> sotto la casa.

All'esterno, la piscina di 42 m<sup>2</sup>, con una zona poco profonda chiamata spiaggia, è l'ideale per rilassarsi e godersi il sole.

È circondato da 155 m<sup>2</sup> di terrazza, di cui una parte coperta da un bellissimo pergolato, perfetto per le cene in famiglia durante tutto l'anno e per godersi il clima mite e soleggiato che offre Jávea.

La villa offre viste mozzafiato sulle verdi montagne circostanti e sul monte Montgó, simbolo di Jávea.



[lucasfox.it/go/jav60233](https://lucasfox.it/go/jav60233)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

