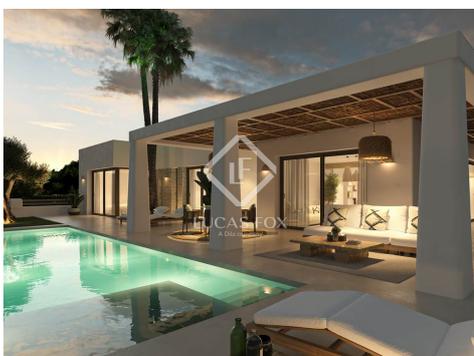


1.799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>975m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

**1.799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca**

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **200m<sup>2</sup>** Planimetrie      **975m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Progetto: Villa con 3 camere da letto, interni dal design raffinato e piscina a sfioro in vendita a Jávea, Costa Blanca.**

La villa presenta un'architettura dagli angoli arrotondati e una facciata bianca anticata, impreziosita da pietre a secco tagliate a mano. Offre un design degli interni raffinato, con il microcemento utilizzato nei bagni e in tutta la pavimentazione interna, completato da finestre in alluminio con doppi vetri color ossidato.

Le camere sono dotate di tapparelle elettriche esterne e i bagni vantano sanitari neri, che aggiungono un tocco moderno ed elegante.

La villa comprende un ampio soggiorno-sala da pranzo open space che conduce a una cucina completamente attrezzata, con accesso diretto alla piscina a sfioro esterna e alle sue soleggiate terrazze esposte a ovest. Dispone inoltre di una lavanderia adiacente e di un bagno per gli ospiti.

La zona notte è composta da due camere matrimoniali con bagno in comune, e dalla camera padronale con bagno en-suite e cabina armadio. La casa sarà dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata canalizzata.

Saranno disponibili due posti auto sotto una tettoia.

All'esterno, la piscina a sfioro di 42 m<sup>2</sup>, dotata di una parte poco profonda chiamata spiaggia, è perfetta per rilassarsi e godersi il sole.

È circondato da una terrazza di 200 m<sup>2</sup>, di cui una parte coperta da un bellissimo pergolato, ideale per cene in famiglia durante tutto l'anno e per godersi il clima mite e soleggiato che offre Jávea.

La villa vanta viste mozzafiato sulle verdi montagne circostanti, sulla valle e sul monte Montgó, simbolo di Jávea.



[lucasfox.it/go/jav60276](https://lucasfox.it/go/jav60276)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Vista, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

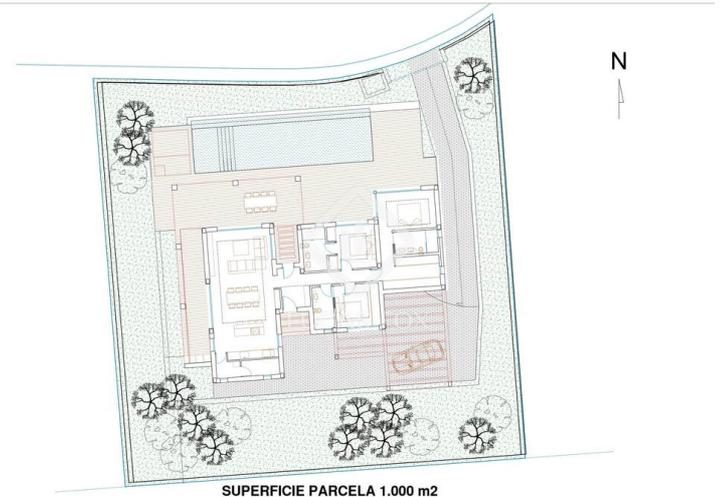
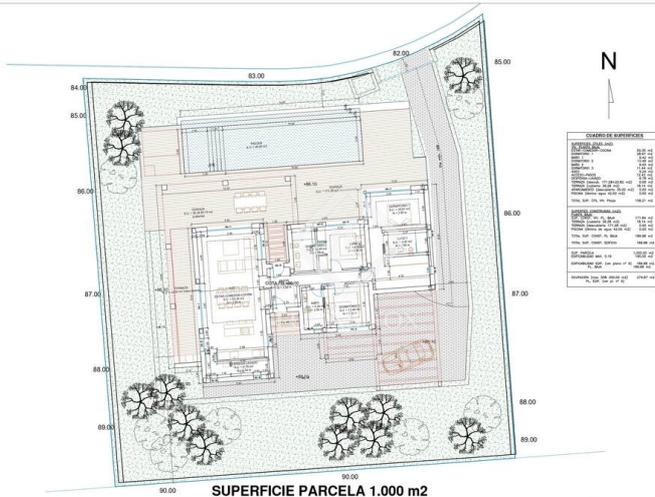
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**200m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**975m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna