

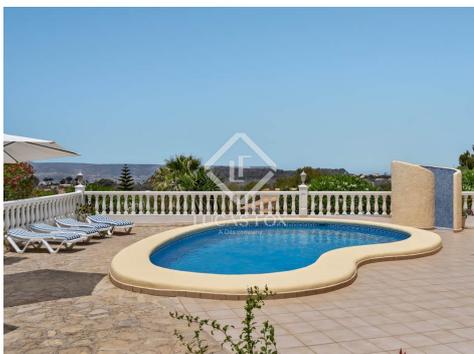
850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	152m²	905m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms **3** Bathrooms **152m²** Planimetrie **905m²** Plot size

DESCRIZIONE

Affascinante villa tradizionale con vista panoramica sul maestoso monte Montgó e sul mare, situata in una tranquilla zona residenziale.

Questa deliziosa casa su due livelli con tre camere da letto fonde il fascino tradizionale spagnolo con i comfort moderni e offre splendide viste aperte sulla splendida montagna del Montgó e scorci dello scintillante Mar Mediterraneo. È disponibile un parcheggio fuori strada per un veicolo e le scale conducono alla terrazza della piscina e all'ingresso della casa.

Il piano principale ci accoglie attraverso un portico coperto in un ingresso. Sulla sinistra, troviamo una luminosa zona giorno e pranzo open space. La cucina a vista, completamente attrezzata, è integrata nella zona giorno, creando un ambiente conviviale e funzionale. Un ripostiglio/ripostiglio si trova in posizione comoda, adiacente all'ingresso. La casa è dotata di aria condizionata per le calde giornate estive e di riscaldamento centralizzato con termosifoni per i mesi invernali più freddi. È presente anche un camino a legna per un'atmosfera calda e accogliente nelle serate invernali.

A destra dell'ingresso, un corridoio conduce a due camere matrimoniali e due bagni. Una delle camere dispone di bagno privato e accesso diretto alla terrazza della piscina, perfetta per un tuffo mattutino o per il relax serale. Una scala dall'ingresso conduce al piano superiore, dove si trova la camera da letto principale, completa di cabina armadio, bagno privato e accesso a una terrazza solarium privata, con una vista incantevole.

Questa casa gode di un ampio spazio sottostante, attualmente utilizzato come ripostiglio, ma può anche essere convertito in una quarta camera da letto, una sala giochi, una palestra o un ufficio. Grazie all'ingresso indipendente, potrebbe anche essere trasformata in un grazioso appartamento per gli ospiti.

Gli spazi esterni sono progettati per essere goduti tutto l'anno. Numerose zone salotto includono un'ampia terrazza con piscina, pergolati ombreggiati e zone relax soleggiate. C'è ampio spazio per creare una cucina estiva e un'area barbecue, perfette per intrattenere la famiglia e gli amici. Il giardino, di facile manutenzione, è caratterizzato da aree con ghiaia, piante autoctone, alberi e arbusti maturi, un sistema di irrigazione installato e siepi alte per la privacy.



lucasfox.it/go/jav60386

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	3	152m²	905m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Questa splendida casa offre un perfetto connubio tra comfort interno e vita all'aria aperta. Situata in un tranquillo contesto residenziale vicino a tutti i servizi e alle splendide spiagge e calette che Jávea ha da offrire, questa proprietà è ideale per vivere tutto l'anno o come casa vacanze.

Vi preghiamo di contattarci per prenotare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms **3** Bathrooms **152m²** Planimetrie **905m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna