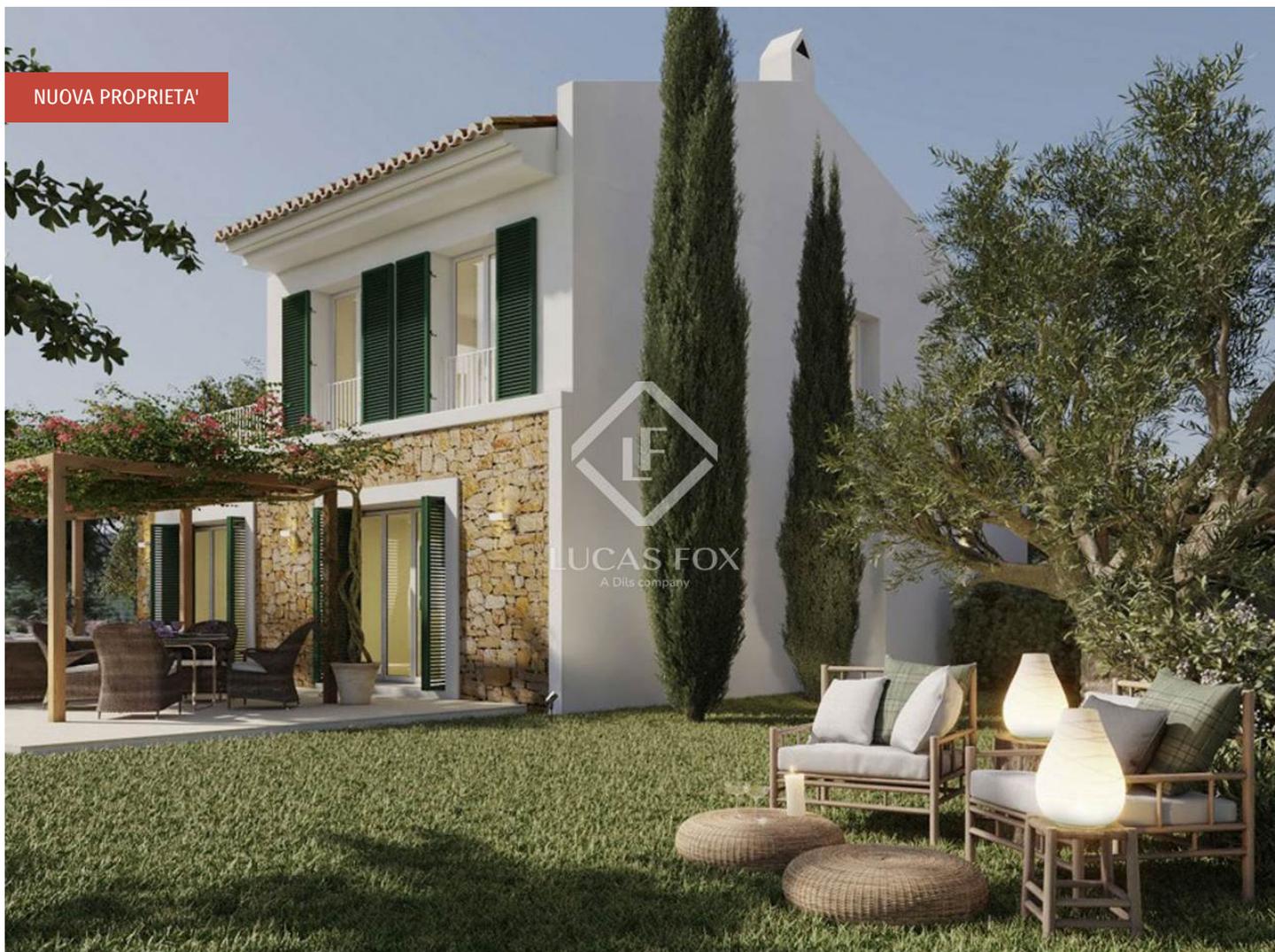


983.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>796m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

983.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

**3** Bedrooms      **3** Bathrooms      **247m<sup>2</sup>** Planimetrie      **796m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## 6 ville bifamiliari e 3 ville indipendenti, ciascuna con ampio giardino privato in vendita a Jávea, Costa Blanca

Scoprite questo splendido complesso residenziale mediterraneo, composto da 6 ville bifamiliari e 3 ville indipendenti, ciascuna con un ampio giardino privato.

Situato su un terreno idilliaco dove regna la tranquillità e il verde domina, il complesso offre due tipologie di abitazioni, ciascuna progettata con cura e dotata di un proprio carattere unico, con la possibilità di scegliere tra 3 e 4 camere da letto. Le ville indipendenti si trovano nella parte meridionale del terreno, offrendo privacy e tranquillità con toni caldi e naturali, circondate da giardini privati ben curati e aree verdi condivise. Le ville bifamiliari si trovano nella parte settentrionale, disposte in una configurazione a due, ciascuna con giardino privato e parcheggio per un massimo di tre veicoli.

Gli interni sono progettati per offrire un'esperienza abitativa tranquilla e confortevole. Ampie finestre permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti, creando spazi luminosi e piacevoli. La zona giorno e la sala da pranzo sono caratterizzate da toni caldi, accenti mediterranei e materiali naturali, creando un'atmosfera accogliente e invitante. Le cucine sono pratiche e includono una lavanderia adiacente in ogni disposizione. Ogni villa è dotata di tre bagni moderni e un bagno per gli ospiti. Tutte le ville, sia bifamiliari che indipendenti, sono esposte a sud e dispongono di un giardino privato e di una terrazza con pergolato. Il complesso comprende anche una piscina comune di 75 m<sup>2</sup>, zone d'ombra, zone prendisole e Wi-Fi condiviso. Saranno installati pannelli solari per il consumo energetico delle aree comuni. Saranno installati pannelli solari per il consumo energetico delle aree comuni. Saranno installati pannelli solari per il consumo energetico delle aree comuni.

Il progetto sarà realizzato nella tranquilla zona residenziale di El Tosalet, a soli 2 km da Cala Blanca e a 3 km dalla spiaggia sabbiosa di Arenal.

L'inizio dei lavori è previsto per settembre 2025, mentre il completamento è previsto per la fine dell'estate 2027.

I prezzi per le ville bifamiliari vanno da €773.000 a €832.000. I prezzi per le ville indipendenti vanno da €983.000 a €1.005.000. I prezzi dipendono dalla disponibilità e possono essere soggetti a modifiche. Contattaci subito per maggiori informazioni!



[lucasfox.it/go/jav60453](https://lucasfox.it/go/jav60453)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

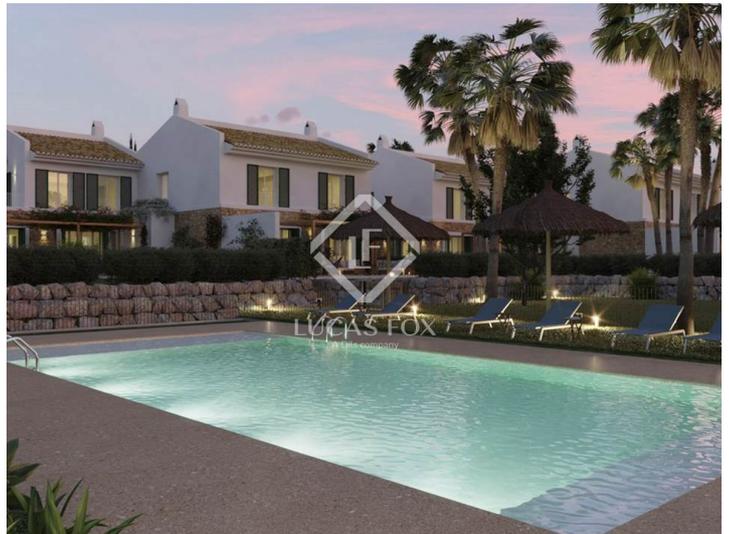
+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

983.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>796m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna