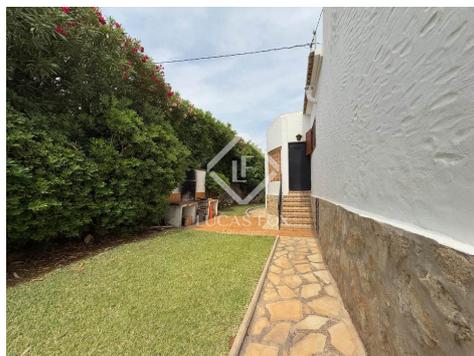


850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **1.100m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **1.100m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile tradizionale a Cap Martí, vicino alla spiaggia di Arenal, con 6 camere da letto, 3 bagni e ampie zone giorno distribuite su due piani. Tra i punti di forza, una grande naya a L, una piscina di 10x5 m, un rigoglioso giardino con alberi da frutto e una zona barbecue.

Scoprite questa splendida villa in stile tradizionale a Cap Martí, situata a breve distanza dalla vivace spiaggia di Arenal. Disposta su due livelli, la proprietà offre fascino, funzionalità e comfort.

Il piano principale è caratterizzato da un'ampia naya a L impreziosita da archi in pietra Tosca, uno spazio accogliente perfetto per pranzare all'aperto durante i mesi più caldi. Dalla naya si accede a un'ampia ma accogliente zona giorno-pranzo, impreziosita da un camino a legna che crea un'atmosfera accogliente durante le stagioni più fredde. La cucina completamente attrezzata è indipendente e comprende una dispensa e una zona lavanderia/ufficio, con accesso diretto al giardino e alla piscina. Questo piano ospita anche tre camere matrimoniali, ciascuna progettata per un relax assoluto, e due bagni con doccia.

Il piano inferiore offre ulteriore spazio abitativo, con altre tre camere matrimoniali con armadi a muro e ventilatori a soffitto, un bagno completo con vasca e un secondo soggiorno.

All'esterno, la villa è circondata da un grazioso giardino con alberi da frutto e un sistema di irrigazione automatico. La piscina di 10x5 m invita a rinfrescanti nuotate nelle calde giornate estive. Un'area barbecue offre l'ambiente ideale per cucinare e intrattenere gli ospiti all'aperto, mentre il parcheggio coperto può ospitare tre veicoli. Il garage è stato sapientemente ristrutturato, trasformando una parte in una camera per gli ospiti con accesso interno dalla villa e l'altra parte in un ripostiglio.

Questa deliziosa proprietà coniuga praticità ed eleganza, rappresentando il rifugio ideale per trascorrere momenti di qualità con la famiglia e gli amici.



lucasfox.it/go/jav60514

Piscina, Zona Relax, Riscaldamento,
Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6 **3** **1.100m²**
Bedrooms Bathrooms Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna