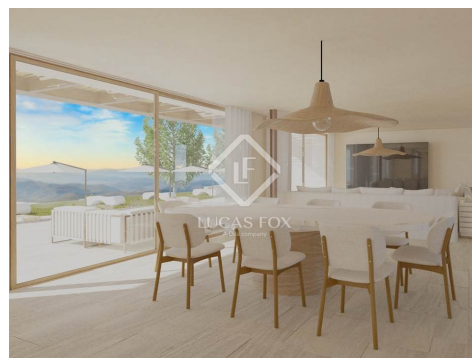
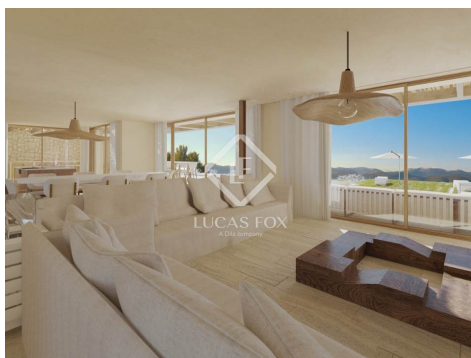
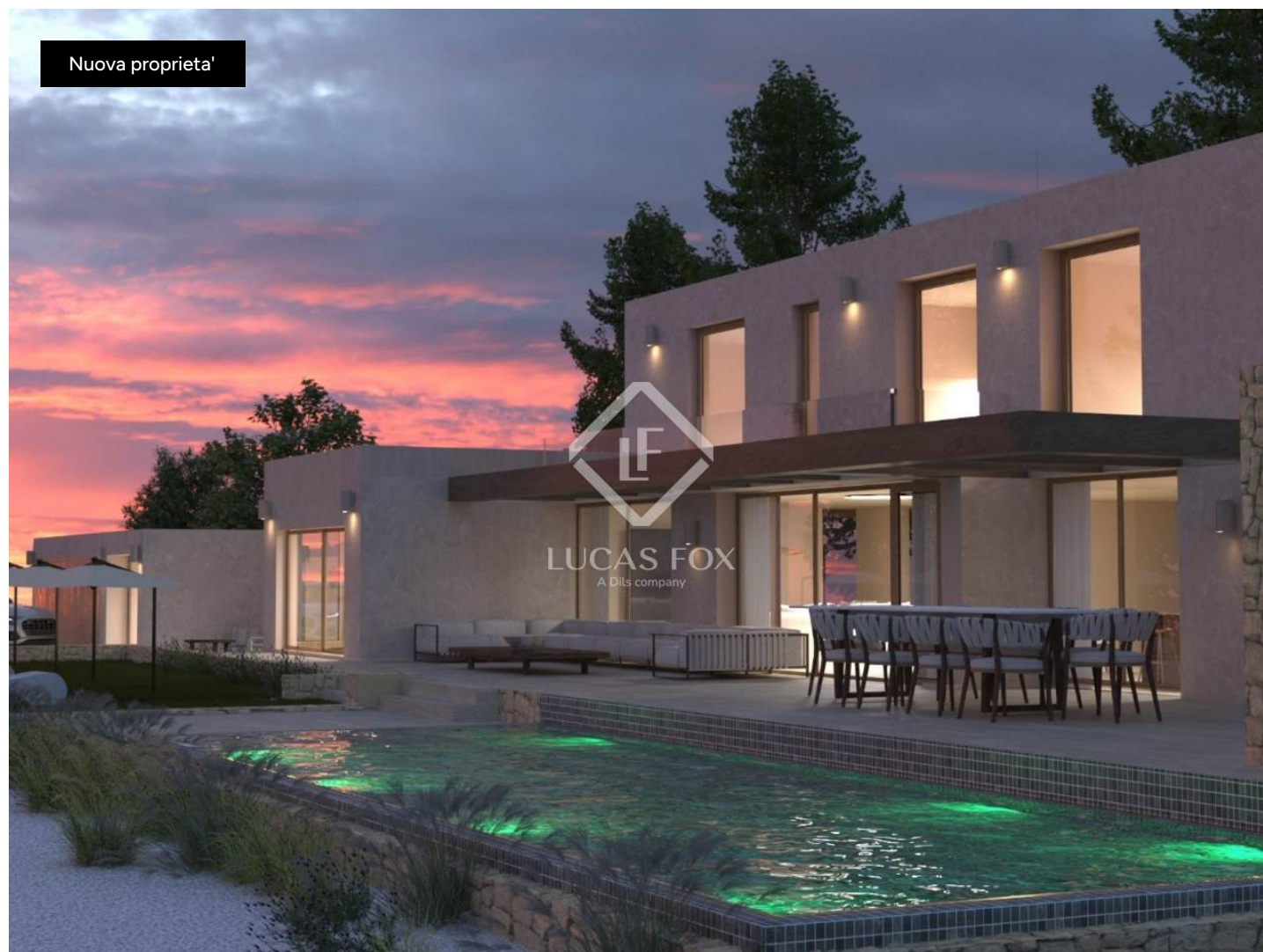


2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 182m² terrazza in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	4	452m ²	2.070m ²	182m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 182m² terrazza in vendita a Jávea

Progetto di villa di lusso con licenza in atto per essere costruita nella prestigiosa zona del Montgó, Jávea

Immerso nello splendido scenario del Parco Naturale del Montgó, questo prestigioso progetto di villa con 5 camere da letto offre una rara opportunità di creare una casa da sogno in una delle località più ambite di Jávea. Situata sulle pendici più alte del Montgó, la villa gode di un privilegiato orientamento a sud, che garantisce sole tutto l'anno e un microclima ideale per la vita permanente.

Distribuita su un ampio terreno, la proprietà vanta una vista panoramica ininterrotta sulla valle e sulle montagne circostanti, un ambiente idilliaco che offre privacy e tranquillità.

Grazie alla licenza edilizia già concessa, i lavori possono iniziare immediatamente, il che rende questa proposta estremamente interessante per chi desidera accelerare il proprio stile di vita mediterraneo. Il design combina un'eleganza senza tempo con il lusso contemporaneo, privilegiando la vivibilità, gli spazi e la luce naturale in tutti gli ambienti.

La villa sarà rifinita con i più alti standard di materiali e lavorazione e le sue caratteristiche includono:

- 4 spaziose camere da letto con bagno privato, ognuna delle quali offre comfort e privacy
- Un grande ufficio che può facilmente fungere da quinta camera da letto
- Palestra privata, ideale per gli amanti del fitness
- Garage chiuso di oltre 70 m², più ulteriore parcheggio ombreggiato sotto un pergolato
- Giardini curati con cura e ampi spazi abitativi all'aperto

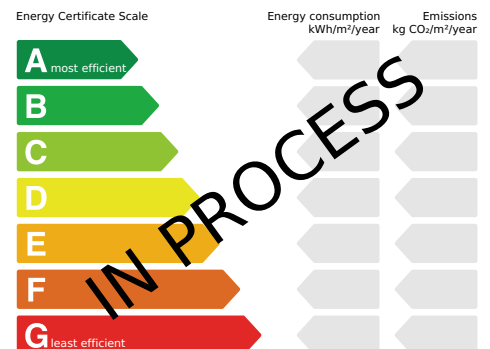
Che si tratti di una residenza permanente o di un lussuoso rifugio per le vacanze, questa è un'occasione unica per dare il tuo tocco personale a un progetto di lusso con tutte le basi già completate. Una casa di famiglia davvero superba in un contesto ineguagliabile come quello del Montgó, pronta per essere rifinita secondo i tuoi gusti e goduta per gli anni a venire.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/jav62001

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,
Giardino, Palestra, Garage,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista panoramica,
Sistema domotico, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.800.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con 182m² terrazza in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna