

595.000 € Masia - In vendita - Nuova proprieta'

Masia di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03725

3	2	295m ²	3.154m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

595.000 € Masia - In vendita - Nuova proprietà

Masia di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Casa di campagna rustica con 3 camere da letto, esposta a sud, con vista aperta, situata in una zona tranquilla vicino a tutti i servizi e alle città di Javea e Benitaxell.

Situata nella tranquilla campagna di Benitachell, a pochi minuti dalla città costiera di Jávea, questa deliziosa casa di campagna coniuga il fascino rustico con un potenziale di ulteriore sviluppo. Situata su un generoso terreno di 3.154 m², la proprietà offre 296 m² di superficie abitabile circondata da dolci colline verdi e con vista aperta sulla valle verso Jávea.

Una splendida porta in legno massello si apre su un accogliente ingresso, che conduce direttamente a un'ampia zona giorno e pranzo open space con imponenti soffitti alti e travi in legno a vista. Un tradizionale camino a legna aggiunge calore e carattere a questo spazio accogliente. La casa dispone di due cucine separate e completamente attrezzate, una su ciascun lato della proprietà, ideali per una famiglia numerosa o per creare una sistemazione indipendente per gli ospiti.

Al piano principale troviamo una camera da letto e un bagno; la camera da letto è attualmente adibita a accogliente salotto con un altro camino a legna. Questo spazio può essere facilmente trasformato in un ufficio o in una sala giochi, a seconda delle esigenze.

Parte di questo piano principale è ancora in costruzione, offrendo un interessante potenziale per creare una grande suite padronale, due camere da letto aggiuntive o una spaziosa zona giorno con accesso diretto al giardino, una tela bianca pronta per il vostro tocco personale. Al piano superiore, una scala conduce ad altre due camere da letto e a un ampio bagno, tutti caratterizzati dalle affascinanti pareti in pietra, dagli splendidi pavimenti piastrellati e dalle porte in legno della casa.

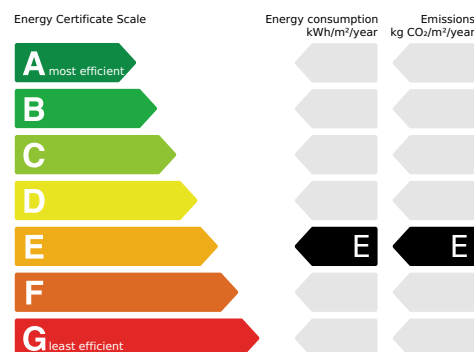
La casa è dotata di caminetti a legna e di radiatori per il riscaldamento centralizzato, che necessitano solo di essere collegati. È presente l'aria condizionata per i mesi estivi più caldi e la proprietà è autosufficiente grazie alla fornitura di acqua ed elettricità indipendenti. Per gli acquirenti che preferiscono l'allacciamento alla rete idrica ed elettrica, questa soluzione è facilmente realizzabile, offrendo flessibilità per una vita sostenibile e indipendente o per l'integrazione con le utenze standard.

La proprietà sorge su un terreno prevalentemente pianeggiante, circondato da piante autoctone, arbusti e alberi secolari, creando un ambiente tranquillo per la vita all'aria aperta. È presente una terrazza esterna coperta e scoperta, perfetta per rilassarsi sotto le stelle o socializzare con amici e familiari. C'è ampio spazio per il parcheggio e tanto spazio per progettare un giardino paesaggistico e aree relax, se lo si desidera.



lucasfox.it/go/jav63087

Vista Montagna, Terrazza, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Interno, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,
Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

595.000 € Masia - In vendita - Nuova proprietà

Masia di 3 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Questa casa autentica, con il suo fascino rustico, le infinite potenzialità e l'ambiente tranquillo, è ideale per chi cerca tranquillità ma è anche vicino alle città di Javea e Benitaxell.

Contattateci per prenotare la vostra visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna