

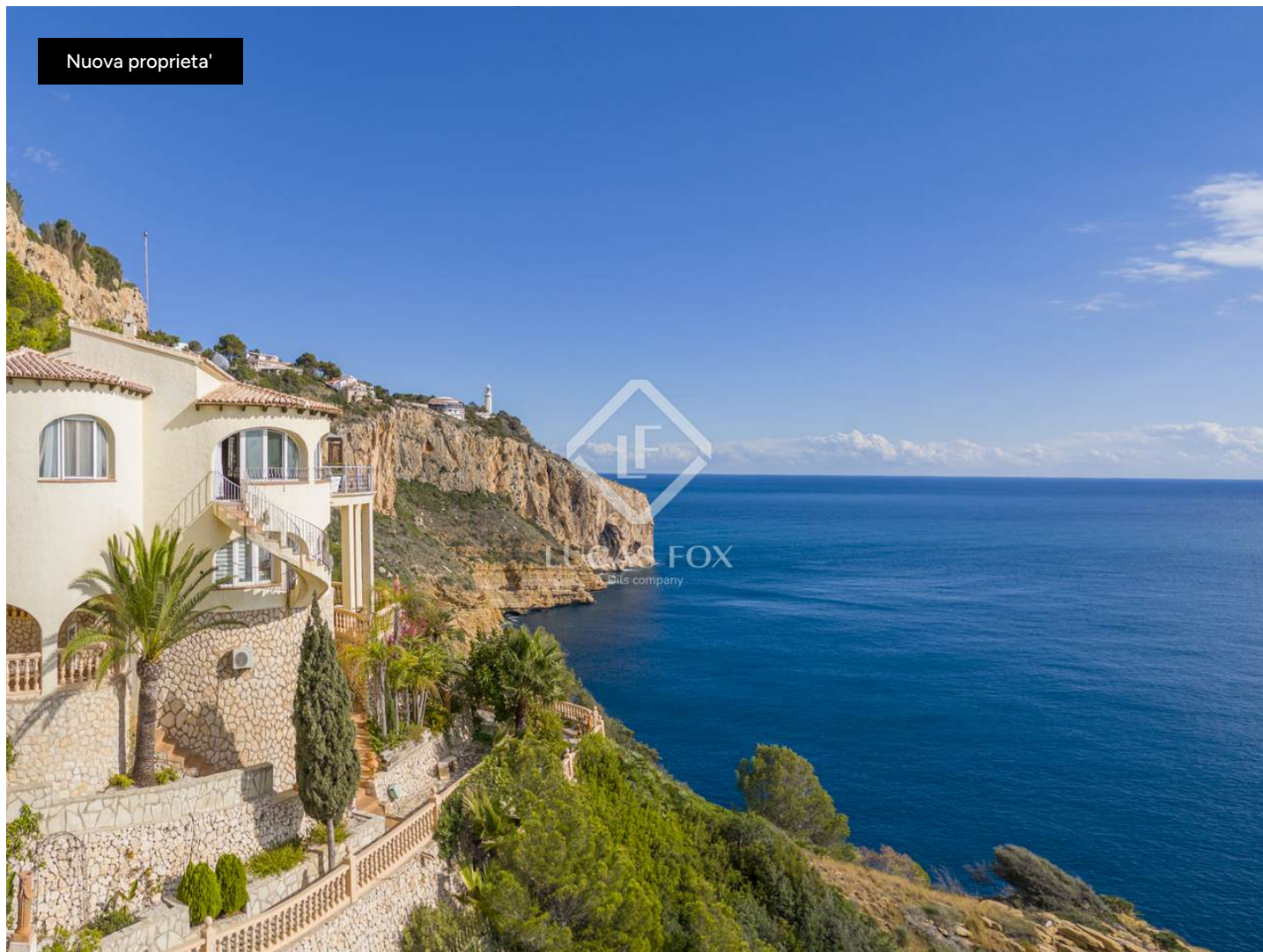
4.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	6	448m ²	1.864m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

4.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Magnifica villa mediterranea con 4 camere da letto e vista ininterrotta sul mare, situata in una zona riservata e tranquilla, vicino a tutti i servizi.

Situata alla fine di una tranquilla strada senza uscita, questa eccezionale proprietà fronte mare offre completa privacy, assenza di traffico e una spettacolare vista panoramica sul mare. L'accesso è disponibile tramite un ingresso pedonale o tramite un garage privato per due auto.

Varcata la soglia, la vista mozzafiato e sconfinata sul mare cattura immediatamente l'attenzione. Nessuna casa vicina si affaccia sulla proprietà, garantendo un'esperienza di vita tranquilla e appartata.

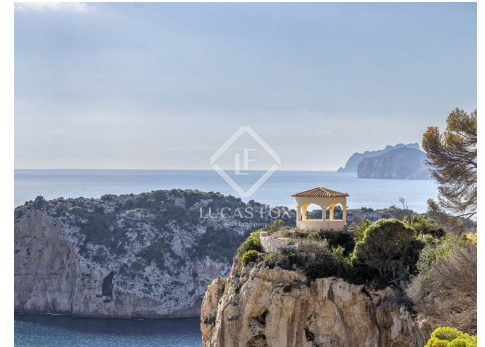
Scendendo i gradini dall'ingresso pedonale, si raggiunge il piano principale e si viene accolti da un ingresso che conduce alla zona giorno, caratterizzata da un soffitto impreziosito da eleganti travi in legno, un camino a legna per le calde serate invernali e accesso diretto alla terrazza con incantevole vista mare e montagne a perdita d'occhio. Adiacente alla zona giorno si trova la sala da pranzo, anch'essa con la stessa splendida vista mare, e una cucina completamente attrezzata, completa di elettrodomestici di alta gamma e di un bancone per la colazione.

Questo piano principale ospita due camere matrimoniali con armadi a muro, una delle quali con vista mare, un bagno di famiglia e un bagno per gli ospiti con doccia. Una scala a chiocciola conduce al piano inferiore, dove si trovano altre due camere matrimoniali con armadi a muro e un bagno. Una delle camere offre accesso diretto alla terrazza e al giardino, ideale per ospiti o famiglie numerose.

Una caratteristica distintiva di questa casa è la piscina interna riscaldata e autopulente, perfetta per il divertimento tutto l'anno. Questo grazioso spazio per il tempo libero comprende una vasca idromassaggio e un'area relax, oltre all'accesso a una terrazza coperta con vista sul mare. La piscina è raggiungibile sia dalla scala interna che da una scala esterna che conduce dalla zona giorno.

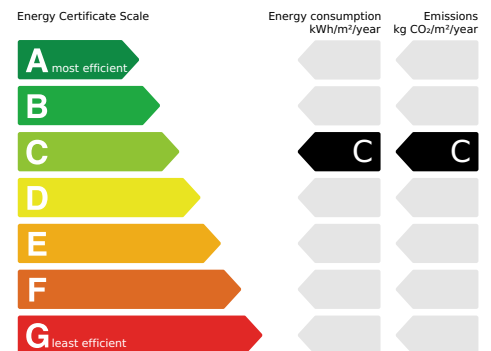
Ulteriori caratteristiche includono pannelli solari per ridurre i costi energetici, un caricabatterie per auto elettriche, aria condizionata, riscaldamento centralizzato a gas tramite radiatori e un ripostiglio.

L'area esterna offre un giardino terrazzato con sistema di irrigazione, alte palme, siepi mature, piante mediterranee e splendidi fiori. Un'incantevole terrazza con barbecue è immersa nel verde lussureggiante e le diverse terrazze intorno alla casa offrono infinite possibilità per rilassarsi, divertirsi o semplicemente ammirare il panorama mozzafiato.



lucasfox.it/go/jav64072

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

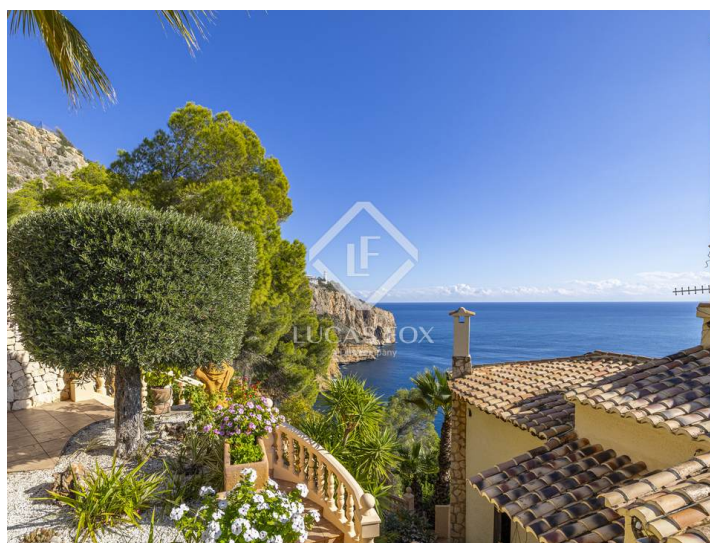
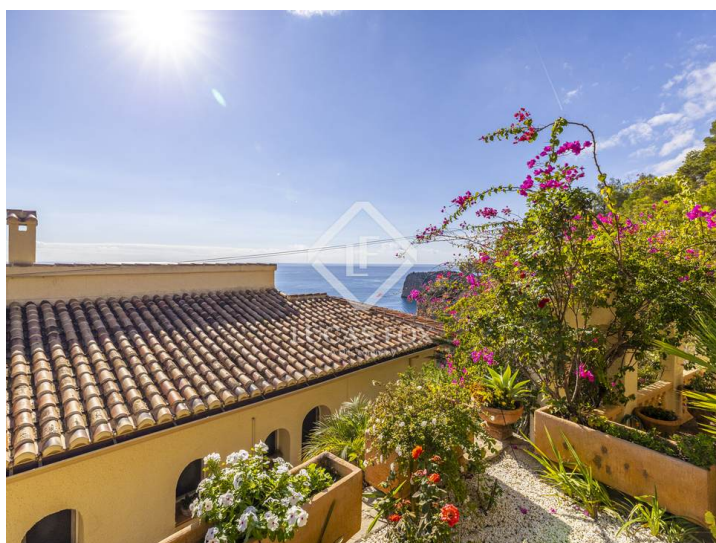
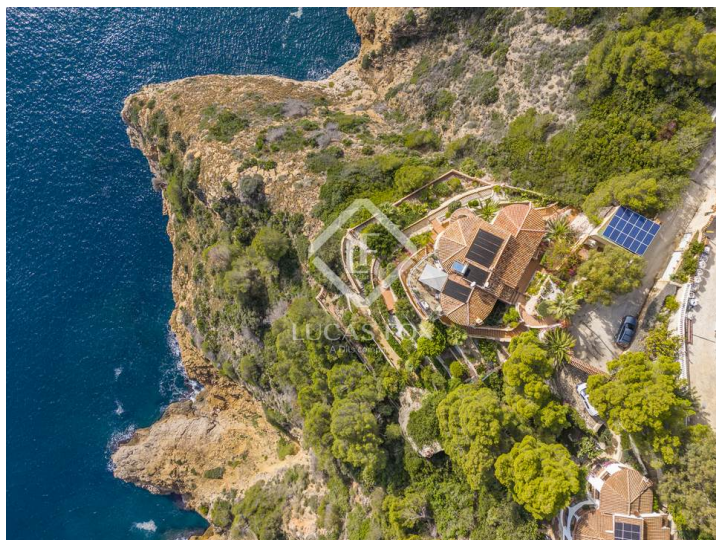
+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

4.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Questa spettacolare villa sul lungomare incarna l'autentico fascino mediterraneo, offre una privacy eccezionale e vanta una vista mare impareggiabile in una delle località più ambite della zona.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare una visita privata.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna