

2.175.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	302m <sup>2</sup>	958m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.175.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

**Licenza concessa! Possibilità di iniziare subito la costruzione di questa spaziosa villa familiare con finiture di pregio.**

Situata nella prestigiosa zona di Lomas del Rey, vicino a Pinosol e circondata da residenze di lusso, questa splendida villa di nuova costruzione coniuga un design all'avanguardia con una maestria artigianale eccezionale. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per creare una casa moderna di qualità e comfort eccezionali.

Distribuita su due eleganti livelli, la villa offre un invitante soggiorno open space che coniuga luce naturale, spazio e stile. Le finestre a tutta altezza incorniciano la vista sulla campagna, creando un collegamento fluido tra gli spazi interni ed esterni.

Costruita utilizzando materiali e finiture di qualità superiore, la casa trasuda raffinatezza: dalla cucina su misura e dai bagni di design, ai pavimenti accuratamente selezionati e ai dettagli architettonici in ogni ambiente.

La praticità incontra la raffinatezza con caratteristiche quali un garage doppio, il sistema di drenaggio principale e installazioni complete approvate dal comune, garantendo tranquillità e comodità.

Situata in una posizione tranquilla ma molto ambita, questa eccezionale proprietà offre un perfetto equilibrio tra lusso e stile di vita, a pochi minuti dalle splendide spiagge, dai ristoranti e dai servizi di Jávea.

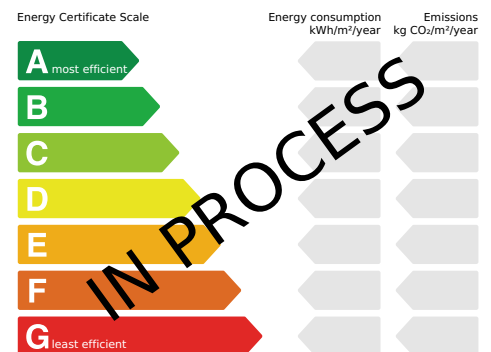
Caratteristiche principali:

- Posizione privilegiata a Lomas del Rey, vicino a Pinosol
- Nuova costruzione di alta qualità con materiali eccezionali
- Distribuito su due livelli
- Ampie zone soggiorno e pranzo open space
- Vista aperta sulla campagna
- Doppio garage
- Rete fognaria e infrastrutture comunali complete
- Circondato da altre ville di lusso



[lucasfox.it/go/jav64221](https://lucasfox.it/go/jav64221)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina,  
Giardino, Garage,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Edificio modernista, Vista,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Caminetto, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

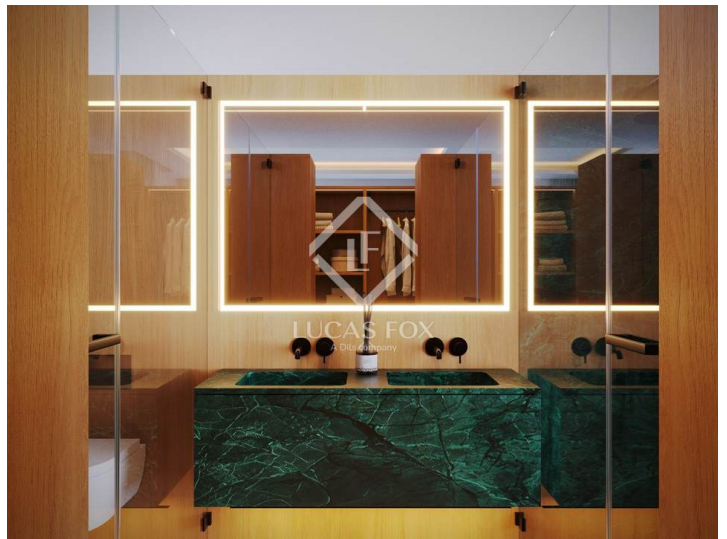
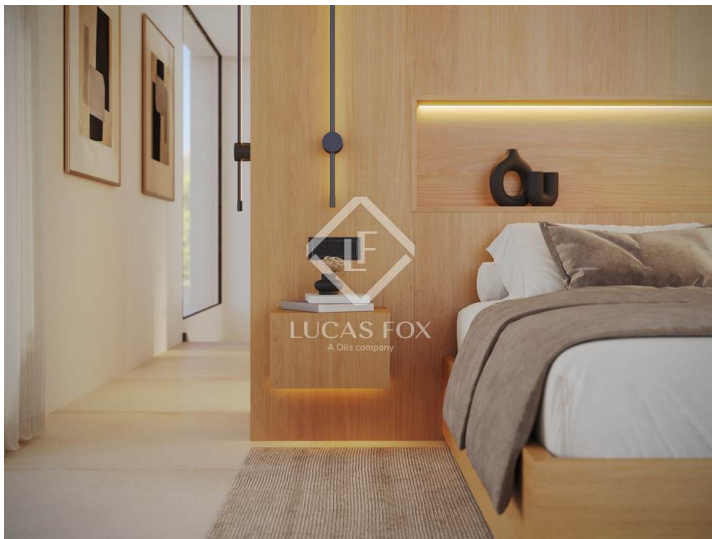
+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna



2.175.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Questa villa rappresenta una rara opportunità di possedere una nuova residenza contemporanea in uno dei complessi residenziali più esclusivi di Jávea, progettata per coloro che apprezzano la qualità, il comfort e l'eleganza moderna e senza tempo.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna