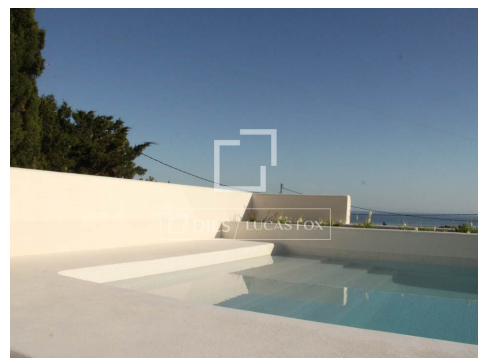
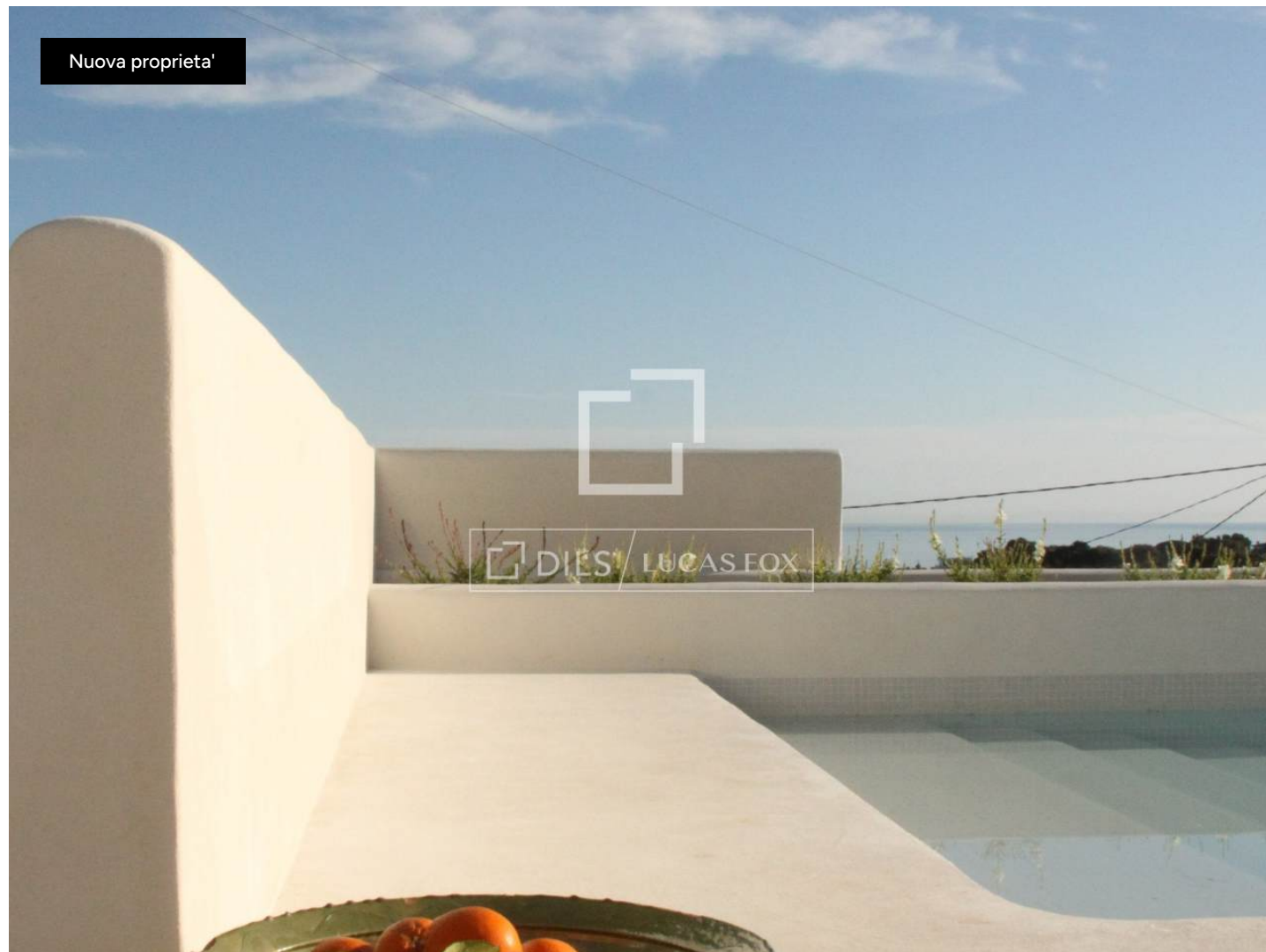


799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03730

3	3	116m <sup>2</sup>	573m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia

Una villa unica affacciata sul Mediterraneo a Dénia, che coniuga design raffinato, materiali naturali e meticolosa cura dei dettagli. Un rifugio esclusivo dove il lusso è definito da luce, tranquillità e paesaggio.

Esistono case che non hanno bisogno di essere imponenti per lasciare un'impressione duratura. Questa esclusiva dimora ristrutturata a Dénia appartiene a questa categoria: spazi che, attraverso la calma e la precisione, creano un'esperienza davvero eccezionale.

Originariamente concepita come una modesta casa sulla spiaggia degli anni '80, la ristrutturazione ha dato vita a una trasformazione impeccabile, in cui passato e presente dialogano in modo naturale. Il risultato è un'architettura serena e sofisticata, in cui ogni scelta riflette una meticolosa ricerca di equilibrio, proporzione ed eccellenza dei materiali.

Il progetto si ispira a un raffinato stile mediterraneo, reinterpretato in chiave contemporanea. Pareti imbiancate, texture minerali e ceramiche artigianali convivono con delicati accenti scuri nelle finiture in legno e negli arredi, conferendo profondità e un'eleganza discreta, lontana da qualsiasi eccesso.

La luce, onnipresente, definisce gli spazi. Il soggiorno principale, spazioso e luminoso, si apre verso l'esterno attraverso ampie vetrate, sfumando i confini tra interno ed esterno. Il Mediterraneo diventa così uno sfondo permanente, elevando l'esperienza quotidiana a un livello privilegiato.

All'esterno, la terrazza e la piscina sono state concepite come una vera e propria oasi privata. Perfettamente integrate nell'ambiente circostante, offrono uno scenario unico da cui contemplare il mare in tutta la sua vastità, in un'atmosfera di assoluta privacy e serenità.

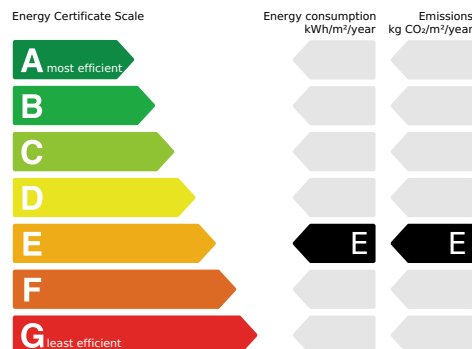
Gli interni riflettono un'estetica di lusso discreto: linee pulite, materiali pregiati e pezzi accuratamente selezionati, molti dei quali realizzati su misura. Le camere da letto, concepite come suite intime, invitano al relax in un ambiente dove ogni dettaglio è stato studiato con cura per garantire comfort e benessere.

Più che una semplice ristrutturazione, questa proprietà rappresenta una dichiarazione d'intenti: un modo di intendere il lusso basato su armonia, qualità ed emozione. Un luogo in cui l'architettura non ha bisogno di essere ostentata, perché la sua vera esclusività risiede nel modo in cui viene vissuta.



[lucasfox.it/go/jav68032](https://lucasfox.it/go/jav68032)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

799.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Dénia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna