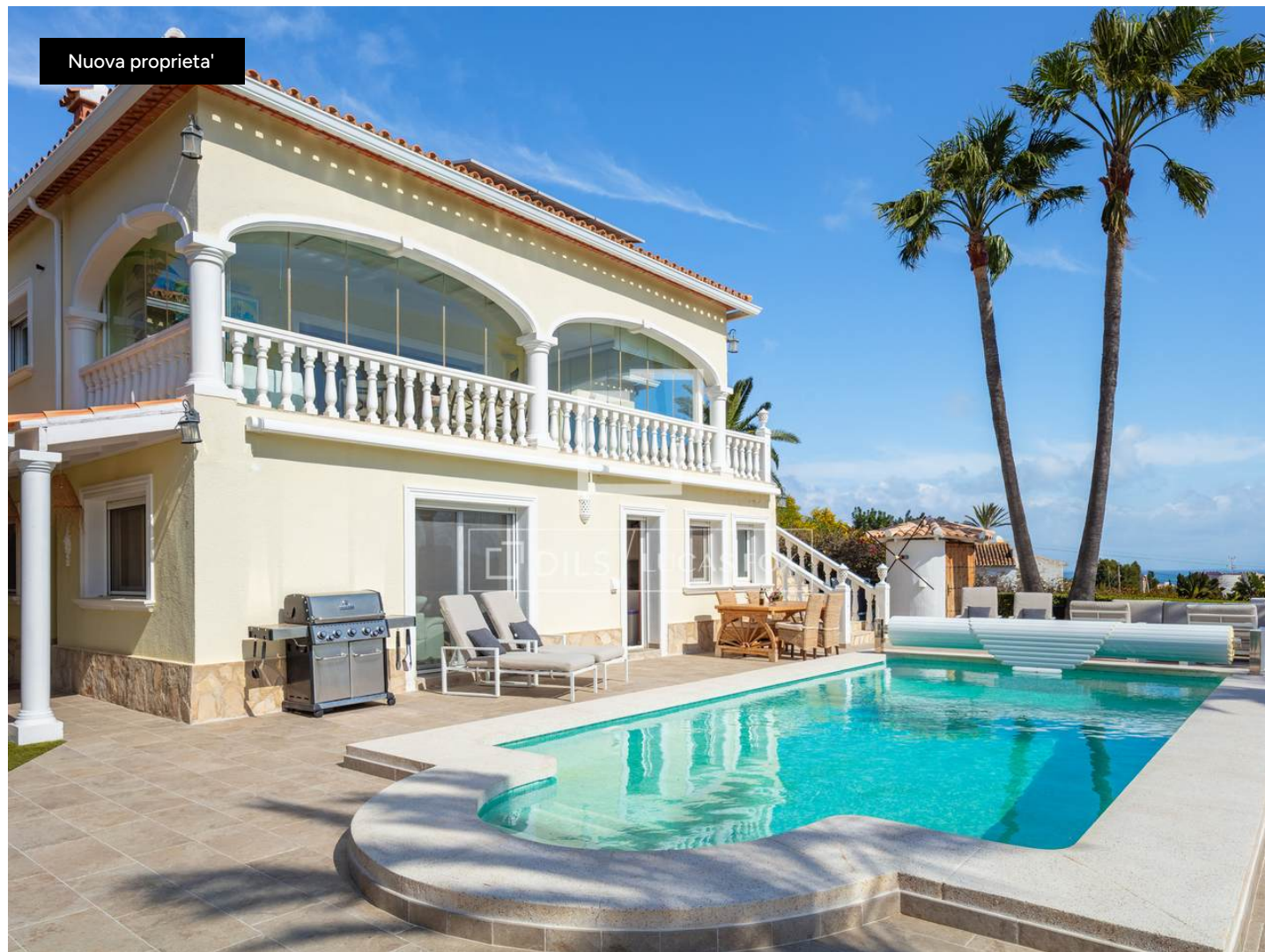


1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	240m ²	1.000m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea

Esclusiva villa con vista mare e orientamento a sud a Jávea

Situata su un terreno di circa 1.000 m², questa esclusiva villa in una posizione privilegiata esposta a sud a Jávea si presenta come un vero gioiello della Costa Blanca: una dimora che incarna il puro stile di vita mediterraneo.

Con una superficie edificata di circa 240 m², l'immobile si articola in due unità abitative indipendenti e offre un totale di quattro camere da letto e quattro bagni, garantendo il massimo comfort. È la soluzione ideale per famiglie, per ospitare amici e parenti o come interessante investimento a reddito.

L'ampia e luminosa zona giorno colpisce per il suo design aperto e le grandi finestre, che collegano armoniosamente gli spazi interni ed esterni. Un elemento di particolare pregio è l'elegante giardino d'inverno, che offre uno spazio luminoso e riparato con splendide viste durante tutto l'anno.

Lo spazio esterno è senza dubbio uno dei punti di forza della proprietà. La piscina riscaldata di 10 x 5 metri ne costituisce il fulcro, circondata da ampie terrazze, invitanti zone relax e una cucina estiva: l'ideale per giornate di relax e piacevoli serate sotto il sole spagnolo.

Grazie al suo orientamento a sud, la villa gode del sole tutto il giorno, oltre a offrire una vista mozzafiato sul mare e sul paesaggio mediterraneo circostante, creando un'atmosfera che fa sentire in vacanza tutto l'anno.

Ulteriore comfort è garantito da caratteristiche moderne come un impianto a energia solare e una pompa di calore efficiente, che assicurano un utilizzo sostenibile dell'energia e un clima interno piacevole tutto l'anno.

Un ampio posto auto coperto con spazio per un massimo di tre veicoli, insieme al giardino ben curato, completano questa eccezionale offerta.

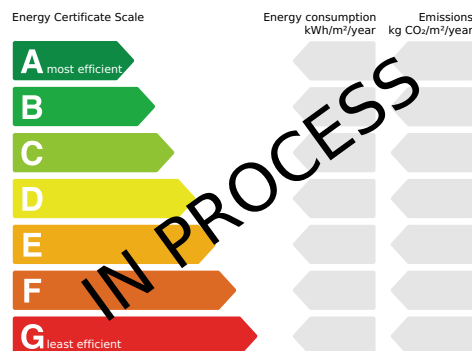
Questa villa coniuga esclusività, posizione e qualità della vita ai massimi livelli, risultando ideale sia come residenza principale che come investimento ad alto potenziale.

Questa proprietà si distingue non solo per le sue caratteristiche, ma anche per la sua posizione eccezionale.



lucasfox.it/go/jav68734

Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna