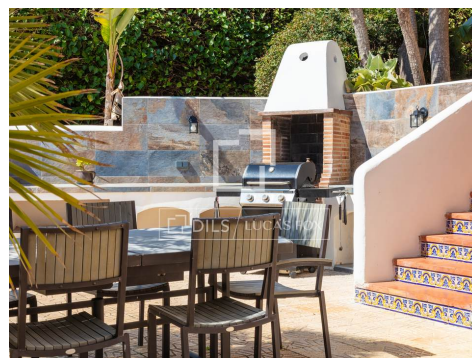
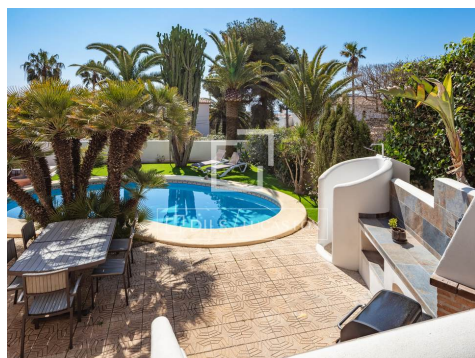
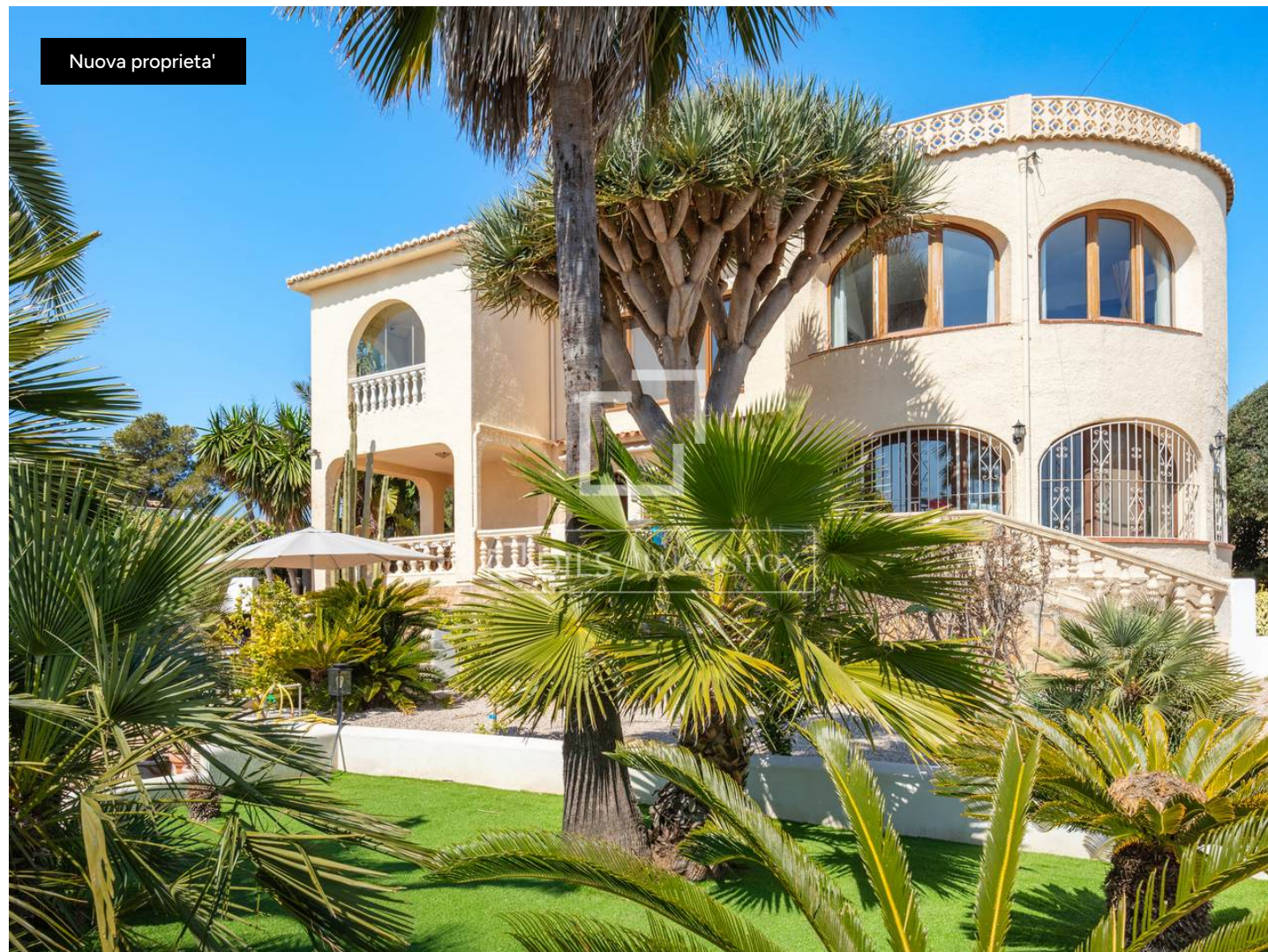


1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

|          |           |                   |                     |
|----------|-----------|-------------------|---------------------|
| 3        | 2         | 240m <sup>2</sup> | 1.000m <sup>2</sup> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie       | Plot size           |



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

### Villa a Jávea – Balcón al Mar con piscina e vista sul mare

Questa affascinante villa si trova in una zona molto ambita di Jávea, nel prestigioso quartiere residenziale di Balcón al Mar, e offre un ampio terreno di circa 1.000 m<sup>2</sup> e una superficie abitabile di circa 240 m<sup>2</sup>.

La casa presenta una disposizione ben studiata con un totale di tre camere da letto e due bagni. Inoltre, ci sono due ampie zone giorno che offrono una varietà di possibilità di utilizzo: ideali per famiglie, ospiti o come casa vacanze.

Lo spazio esterno è un vero punto di forza:

Una grande piscina (10 x 5 m) è circondata da un curato giardino mediterraneo con palme e diverse zone relax. Questo è il luogo ideale per godersi appieno la vita all'aria aperta, che si tratti di prendere il sole, cenare in compagnia o trascorrere serate rilassanti all'aperto.

Le diverse terrazze, insieme alla posizione elevata, offrono splendide viste sui dintorni che si estendono fino al mare, garantendo al contempo una piacevole privacy.

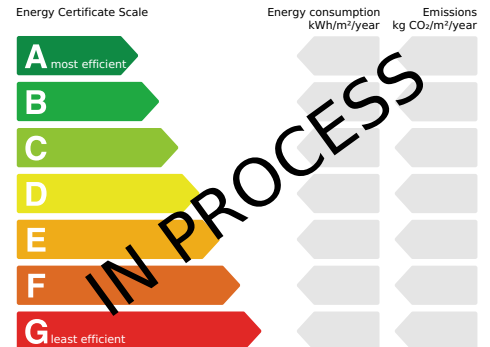
Un ampio garage e ulteriori spazi per il deposito completano la proprietà.

Questa villa unisce il fascino mediterraneo, una posizione tranquilla e un ampio terreno: ideale come residenza principale, casa vacanze o un solido investimento sulla Costa Blanca.



[lucasfox.it/go/jav68735](https://lucasfox.it/go/jav68735)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

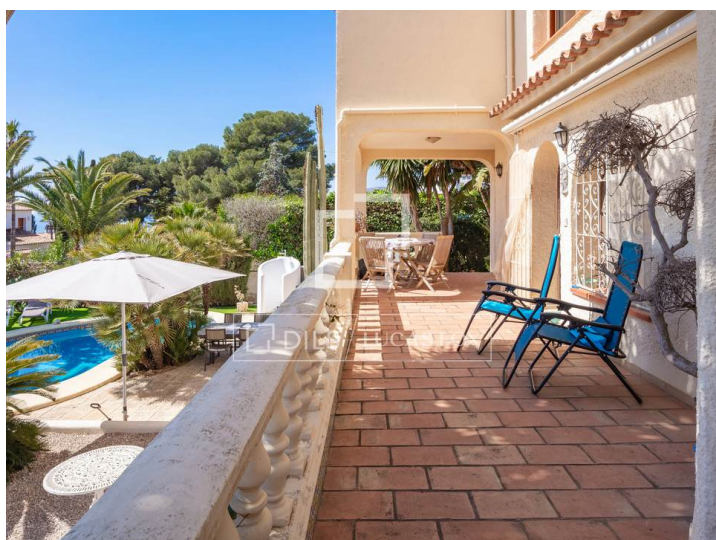


**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna