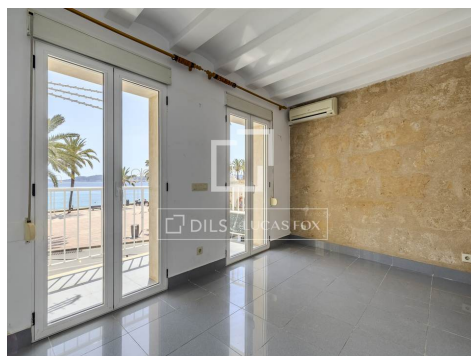


425.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietaria

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

1 Bedrooms    1 Bathrooms    48m<sup>2</sup> Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

425.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

**Attrattivo appartamento con una camera da letto, balcone e vista mare spettacolare, situato proprio nel cuore della zona portuale di Jávea, con ristoranti e servizi di qualità.**

Situato in una posizione davvero privilegiata, questo incantevole appartamento con una camera da letto gode di una posizione fronte mare impareggiabile con vista ininterrotta sullo scintillante Mediterraneo. Fin dal momento in cui si varca la soglia, il mare diventa il punto focale, con la luce naturale che inonda lo spazio abitativo e guida lo sguardo verso le mutevoli sfumature di blu che si stagliano oltre la finestra.

Sul retro, la proprietà gode di uno scenario unico e suggestivo, incastonata proprio alle spalle della storica chiesa di Jávea e della sua pittoresca piazza pedonale. Questa rara combinazione offre tranquillità e atmosfera, il suono rilassante del mare di fronte e il carattere e il fascino del centro storico a pochi passi di distanza.

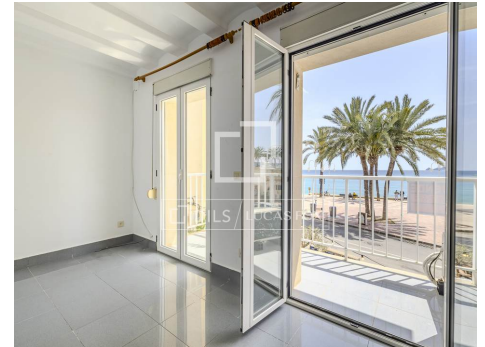
L'appartamento è arredato con gusto e offre un confortevole soggiorno con una parete rivestita in pietra di Toscana, dotato di aria condizionata per il massimo comfort in ogni stagione. Un piccolo balcone è il luogo ideale per gustare il caffè del mattino o rilassarsi la sera ammirando la splendida vista sulla costa. La cucina è pratica e ben attrezzata, con piano cottura a gas, perfetto per gli appassionati di cucina.

La camera da letto è ben proporzionata e offre armadi a muro, mentre il bagno comprende una vasca con doccia a soffitto. I doppi vetri in tutto l'appartamento migliorano l'efficienza energetica e garantiscono un ambiente interno tranquillo, nonostante la posizione centrale.

L'accesso alla proprietà è privo di gradini, il che la rende facilmente raggiungibile da tutti. Si prega di notare che il parcheggio non è incluso, ma l'eccezionale posizione centrale permette di raggiungere a piedi negozi, ristoranti e la spiaggia, rendendo l'auto superflua per gli spostamenti quotidiani.

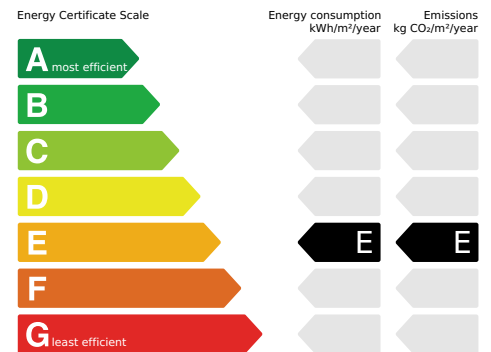
Questa è una rara opportunità per vivere un'autentica esperienza mediterranea in una delle zone più ambite di Jávea.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/jav68763](https://lucasfox.it/go/jav68763)

Vista sul mare, Lungomare,  
Vista panoramica, Vista



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

425.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna