

349.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

2	3	128m <sup>2</sup>	930m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

349.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

### Incantevole villa tradizionale a Montgó Valls, Jávea

Situata nell'ambita zona di Montgó Valls, questa deliziosa villa tradizionale spagnola offre fascino, privacy e un meraviglioso contatto con la natura, il tutto a pochi passi dal centro storico di Jávea.

Situata su un terreno pianeggiante, la proprietà è circondata da un rigoglioso giardino mediterraneo ricco di palme e una varietà di alberi da frutto, creando un ambiente esterno privato e autentico, ideale per rilassarsi o intrattenere gli ospiti.

La villa si sviluppa su due livelli e offre una disposizione flessibile. La zona giorno principale comprende un'accogliente camera da letto e due bagni, oltre a confortevoli spazi abitativi che riflettono il carattere e il calore di una tradizionale casa spagnola. Al piano inferiore si trova un alloggio indipendente per gli ospiti, perfetto per visitatori o familiari.

Grazie alla sua favorevole esposizione a sud, l'immobile gode di un'ottima luce naturale durante tutto il giorno, valorizzando sia gli spazi interni che le aree esterne.

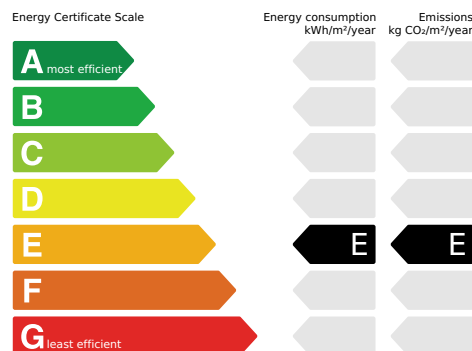
Tra le caratteristiche aggiuntive figurano un posto auto coperto, una pratica officina e un ripostiglio separato, che offrono spazio utile per hobby, stoccaggio o ulteriori potenzialità.

Questa è una splendida opportunità per possedere una villa caratteristica e ricca di fascino in una delle zone residenziali più ambite di Jávea: ideale come residenza permanente, casa vacanze o investimento con possibilità di personalizzazione.



[lucasfox.it/go/jav68822](https://lucasfox.it/go/jav68822)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

349.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa di 2 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna