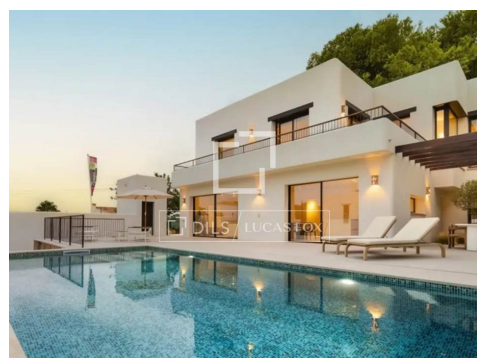
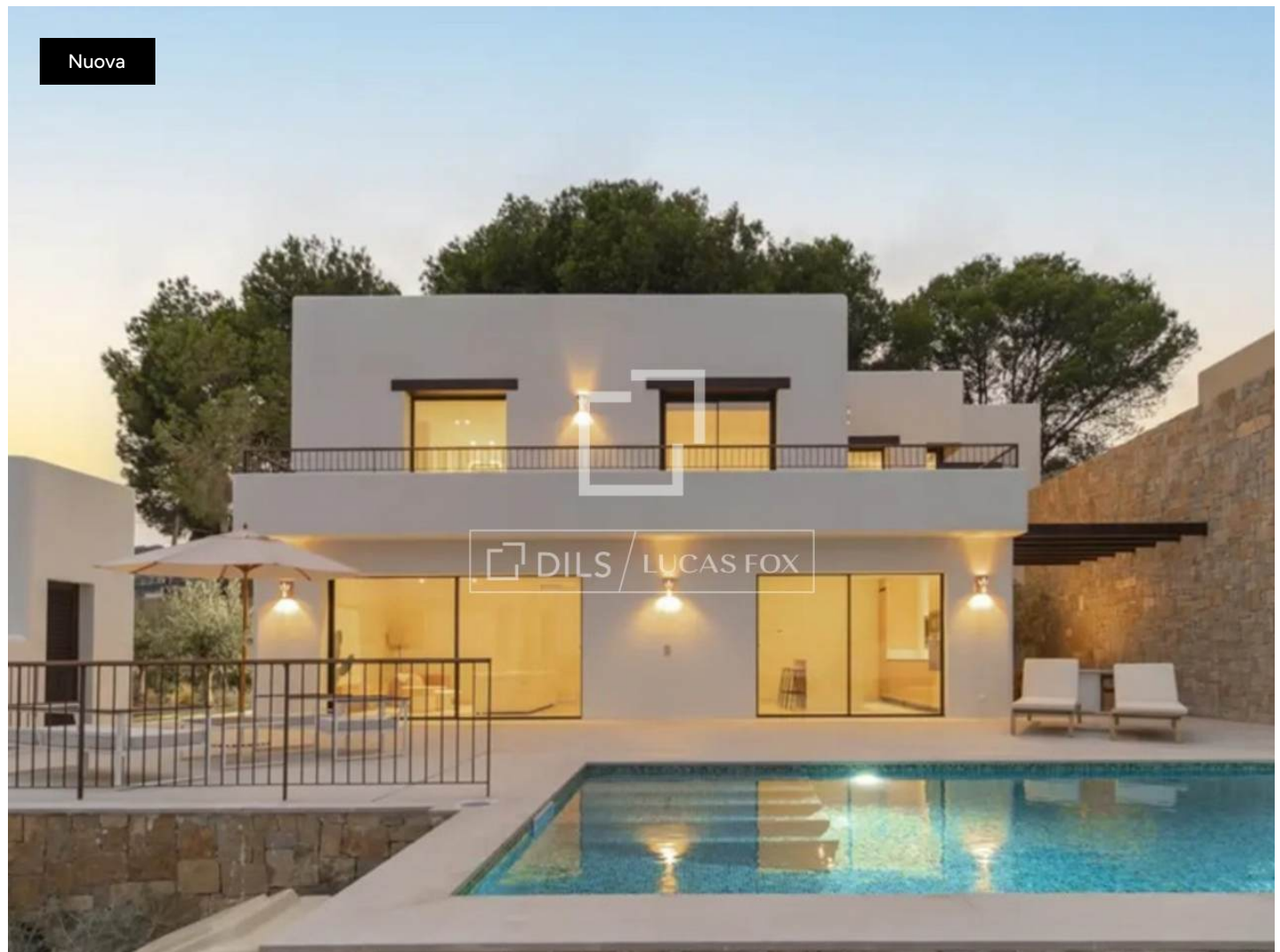


1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa Nuova costruzione di 3 camere da letto con 79m² terrazza in vendita a Moraira

Spagna » Costa Blanca » Moraira » 03724

3	4	340m ²	994m ²	79m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa Nuova costruzione di 3 camere da letto con 79m² terrazza in vendita a Moraira

Situata in una delle zone residenziali più ambite di Moraira, tra Pinar del Advocat e Benimeit, questa elegante villa contemporanea fa parte di un esclusivo complesso di sole sei unità abitative. La villa gode di una splendida vista sul mare, di un ambiente tranquillo e di un'ottima posizione, vicina alle spiagge, al centro di Moraira, al porto turistico e a una vasta scelta di ristoranti e servizi.

Costruita su un lotto di 995 m², la proprietà offre 340 m² di superficie edificata distribuiti su due livelli, con un design moderno e luminoso, perfettamente pensato per lo stile di vita mediterraneo.

Il piano principale presenta una spaziosa zona giorno e pranzo a pianta aperta con una cucina Bosch completamente attrezzata e un'isola centrale. Le grandi vetrate a tutta altezza creano una continuità perfetta con gli spazi esterni, tra cui la terrazza, la piscina privata e l'elegante pergola in legno. Questo piano comprende anche una confortevole camera da letto con bagno privato, oltre a un bagno di servizio, offrendo una disposizione pratica e confortevole per la vita di tutti i giorni.

Al piano superiore, la suite padronale offre maggiore privacy con una cabina armadio, un ampio bagno privato e accesso diretto a una terrazza privata con splendida vista sul mare. Su questo piano si trova anche una terza camera da letto con bagno privato.

Gli spazi esterni sono stati splendidamente curati con giardini mediterranei, diverse terrazze coperte e scoperte, un solarium e un bagno esterno completamente attrezzato accanto alla piscina, che vi permetteranno di godere appieno dello stile di vita della Costa Blanca.

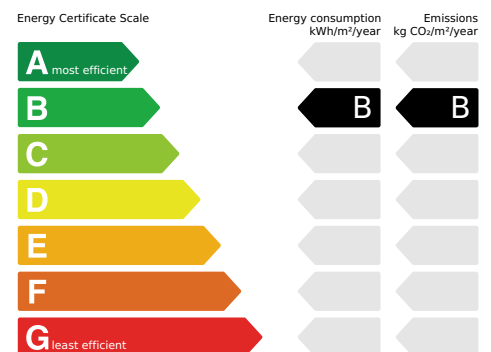
La villa è dotata di finiture di alta gamma, tra cui aria condizionata canalizzata, sistema domotico, allarme, videocitofono, garage privato per due veicoli, lavanderia, impianto di irrigazione automatico e armadi su misura.

Una proprietà moderna ed elegante, ideale come residenza principale o come lussuosa casa vacanze in una delle migliori posizioni di Moraira.



lucasfox.it/go/jav69020

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio,
Zona Relax, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova

Casa / villa Nuova costruzione di 3 camere da letto con 79m² terrazza in vendita a Moraira



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna