

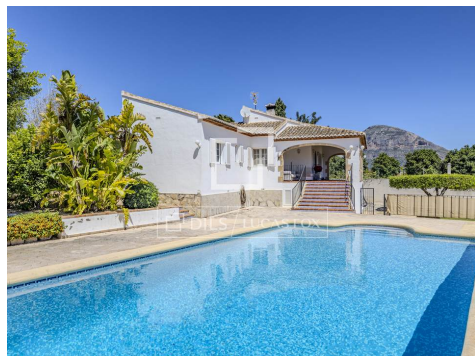
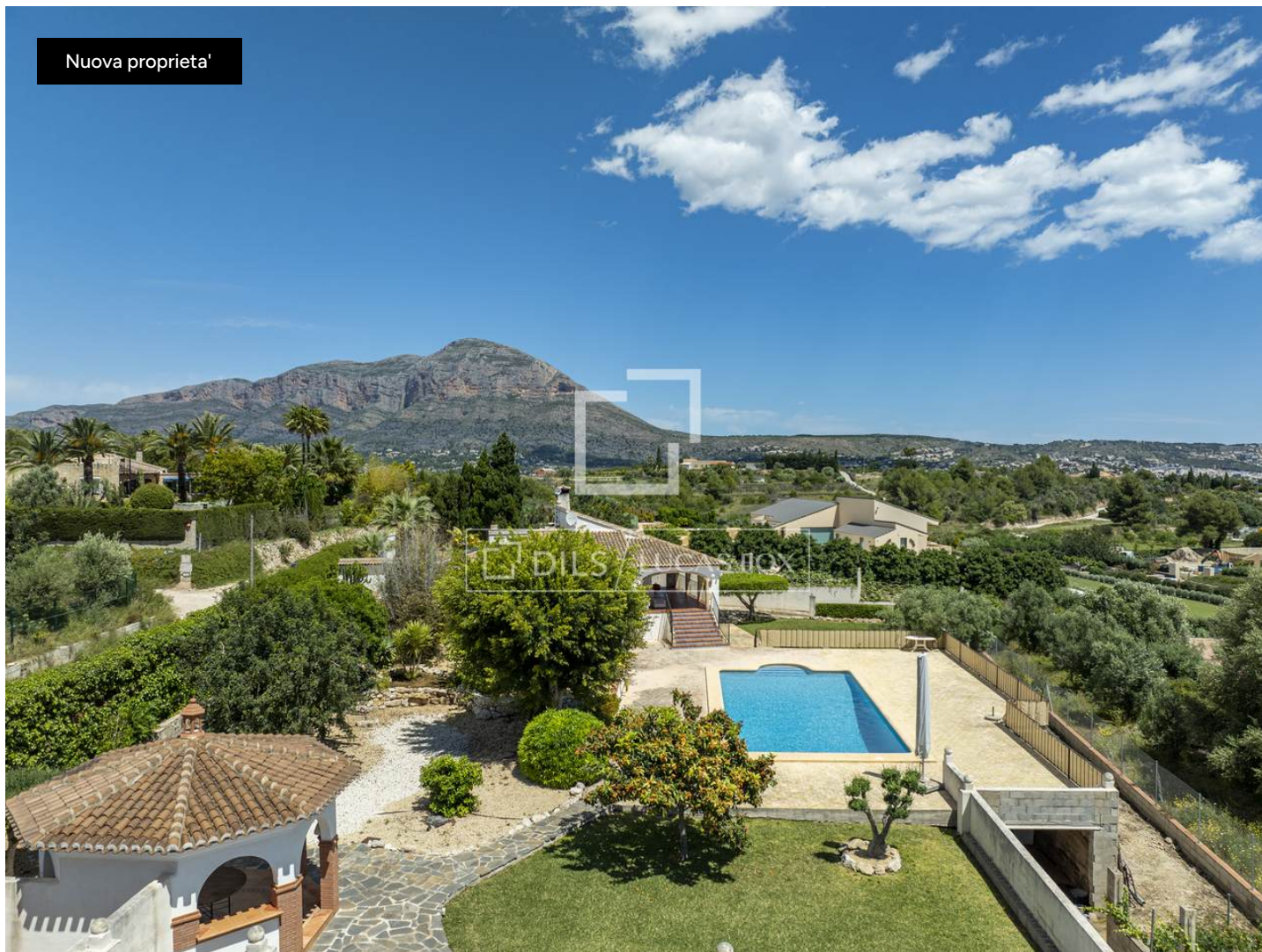
1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

6	5	333m ²	3.359m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Tarraula, Jávea – Finca tradizionale con vista mare e guest house

Immersa nella tranquilla frazione di Tarraula, nell'ambito località di Jávea, questa caratteristica finca tradizionale si erge maestosa su un ampio terreno rustico di oltre 3.000 m², avvolta dalla bellezza naturale della campagna circostante. Fin dal primo istante, è evidente che si tratta di una proprietà dall'anima autentica, dove il ritmo della vita rurale, l'architettura senza tempo e la bellezza mozzafiato del paesaggio naturale si fondono per creare qualcosa di veramente speciale.

La residenza principale è una testimonianza della tradizione artigianale valenciana. Eleganti archi in pietra toska incorniciano gli spazi interni, mentre i soffitti originali con travi a vista e a volta conferiscono un calore e un'autenticità innegabili, impossibili da replicare nelle costruzioni moderne. Ogni dettaglio racconta di un'epoca in cui le case venivano costruite per durare e per essere vissute con uno scopo preciso. La naya, la tipica terrazza coperta della regione, si estende fino all'orizzonte, offrendo viste incantevoli sulle scintillanti acque del Mediterraneo e sull'iconica baia di Jávea. È il luogo ideale per godersi le lunghe serate dorate per cui questa parte della Spagna è così rinomata.

La proprietà stessa è un'oasi di pace. Circondata da aranceti e da una valle aperta, con la maestosa montagna del Montgó a fare da sfondo costante e suggestivo, offre una delle viste più belle della zona. Lo sguardo spazia senza sforzo dalla montagna alla valle, attraverso i profumati aranceti, fino all'arco dorato della spiaggia di Arenal sottostante. La privacy è assoluta, la tranquillità garantita: questa è la vita di campagna nella sua forma migliore, pur avendo tutti i servizi del centro di Jávea a pochi minuti di distanza.

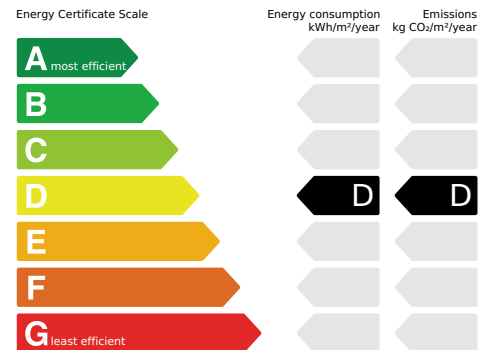
A completamento della casa principale, si trova una dependance completamente ristrutturata e indipendente, con due camere da letto e due bagni, dotata di ingresso privato. Ideale per ospitare parenti e amici in visita, un custode residente o come investimento per affitti turistici, questa splendida dependance è stata rifinita secondo standard contemporanei, pur rispettando il carattere tradizionale della tenuta. Un'ampia piscina rappresenta il fulcro dell'area esterna dedicata all'intrattenimento: il luogo perfetto per rinfrescarsi sotto il sole estivo e godersi il panorama mozzafiato.

Per chi ha una visione, questa proprietà rappresenta una prospettiva davvero entusiasmante. Pur essendo già una casa di grande fascino e vivibilità, le dimensioni del terreno e la struttura degli edifici esistenti offrono una miriade di possibilità di sviluppo, ampliamento e rifinitura ai più alti standard contemporanei. Che si scelga di restaurarla con cura, di riprogettarla con audacia o semplicemente di godersela così com'è, il potenziale qui è vasto quanto il panorama.



lucasfox.it/go/jav69134

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Jávea, Costa Blanca

Riservatezza. Tranquillità. Autenticità. Potenziale. Tarraula ha tutto.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna