

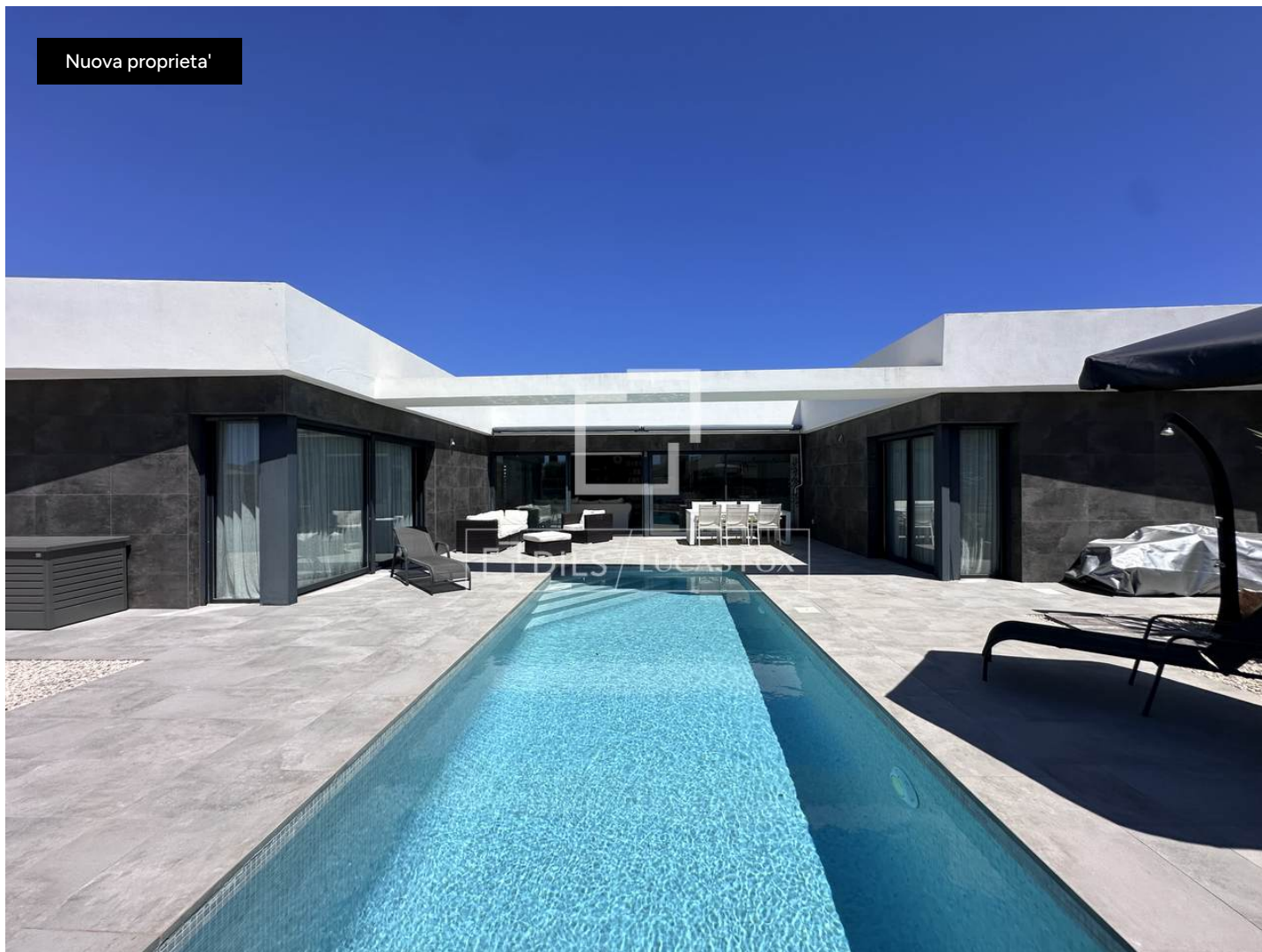
1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	217m ²	1.012m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprietà'



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Situata in posizione ideale nella zona residenziale di La Guardia, a Jávea, vicino a tutti i servizi, questa villa contemporanea esposta a sud offre privacy, luce naturale, comfort e un'architettura moderna ed elegante.

Situata tra Cala Granadella e Cala Portitxol, la proprietà gode di un ambiente tranquillo, al riparo dai rumori, pur rimanendo vicina a tutti i servizi.

L'immobile si sviluppa su un unico livello con una superficie di 193 m², all'interno di un lotto di 1.012 m², e si distingue per l'eccellente disposizione su un unico piano, gli ampi spazi a pianta aperta e la perfetta continuità tra interni ed esterni.

L'ingresso si apre su un'ampia zona open space che conduce alle terrazze e al giardino; questa zona comprende il soggiorno, la sala da pranzo e una cucina a vista completamente attrezzata, oltre a un piccolo studio.

Un'ala della villa è interamente dedicata alla camera da letto principale, completa di spogliatoio e bagno privato.

L'altra ala comprende due camere da letto di buone dimensioni, ciascuna con armadi a muro, e un bagno.

La piscina è circondata da incantevoli terrazze esposte a sud, dotate di tende da sole.

Un locale di servizio separato con ampio spazio di stoccaggio e un garage chiuso.

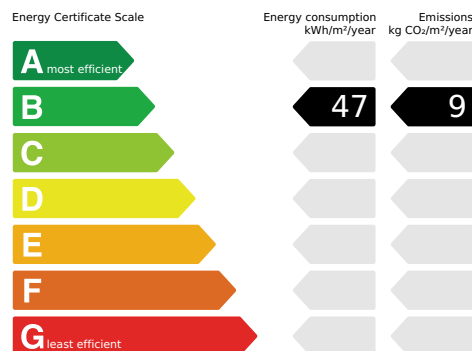
Il giardino è progettato per richiedere una manutenzione minima e non necessita di irrigazione.

Questa villa è stata progettata per una vita e una manutenzione facili e senza problemi.



lucasfox.it/go/jav70354

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna