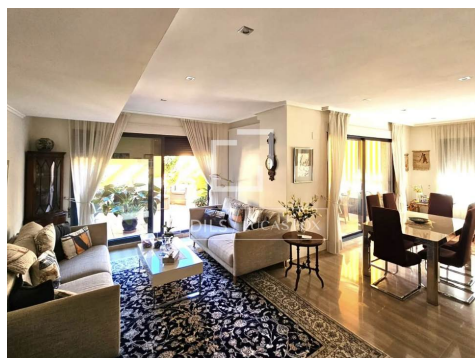
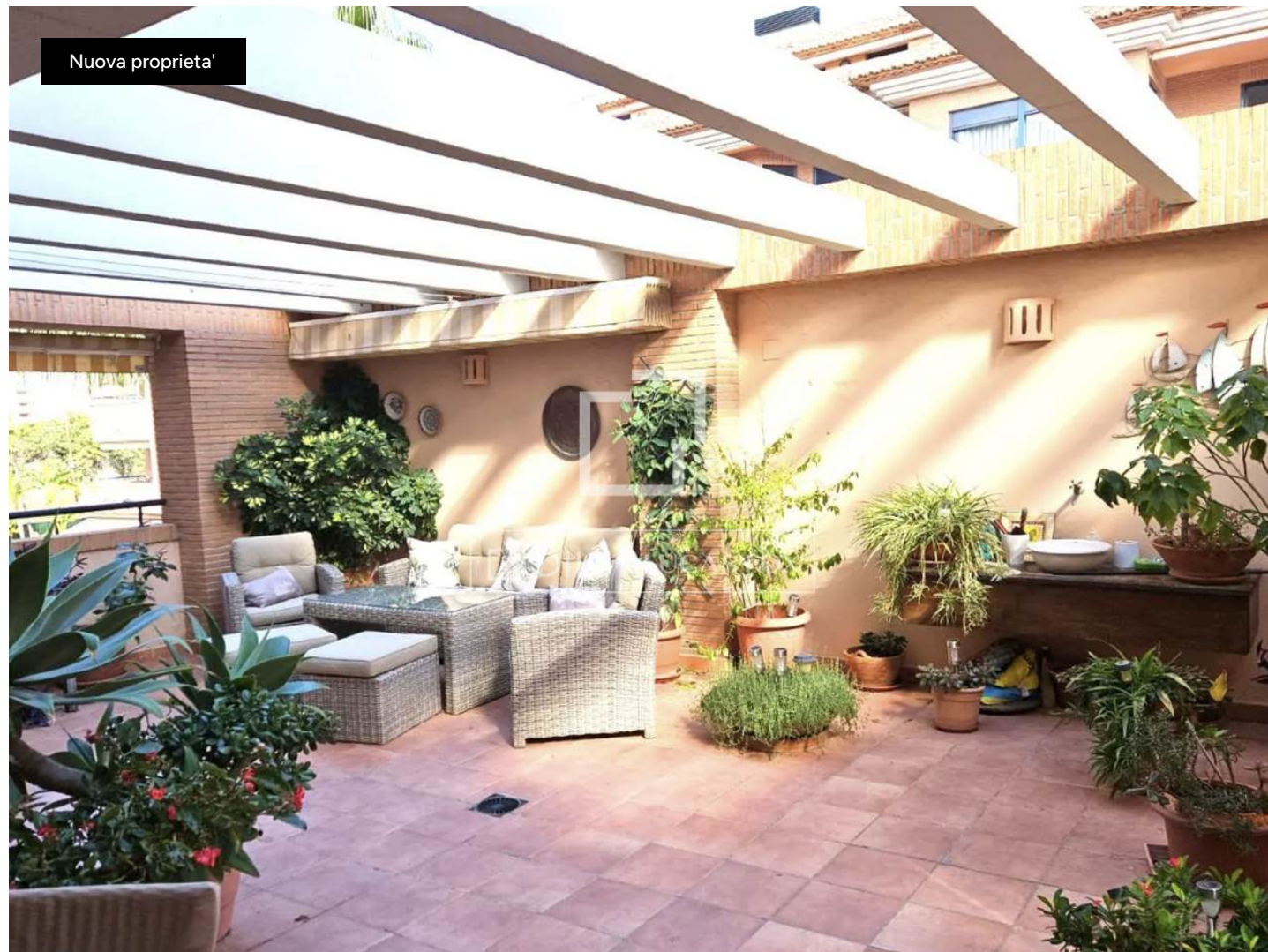


495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Spagna » Costa Blanca » Jávea » 03730

3 Bedrooms 2 Bathrooms 114m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Ampio appartamento con 3 camere da letto in vendita, situato nel complesso residenziale El Poblets nell'incantevole centro storico di Jávea, sulla Costa Blanca Nord.

PREZZO RIBASSATO - Ampio appartamento con 3 camere da letto in vendita nel complesso residenziale El Poblets, nell'incantevole centro storico di Jávea, sulla Costa Blanca Nord. Questo appartamento è ideale per viverci stabilmente grazie alle sue dimensioni, allo spazio esterno e alla vicinanza a negozi, bar e ristoranti sia nel centro storico che nel porto di Jávea. Il porto e le spiagge di Arenal sono a pochi passi. Per le famiglie con bambini in età scolare, la posizione è ideale in quanto nelle immediate vicinanze si trovano eccellenti scuole locali e internazionali, come il Xabia International College e la Lady Elizabeth School.

Che tu stia cercando di acquistare un appartamento a Jávea come residenza permanente o come casa vacanze, questa proprietà è perfetta per la tua vita quotidiana, offrendo comfort, privacy e un accesso impareggiabile ai migliori servizi della città.

Vantaggi di una posizione privilegiata:

Supermercati, negozi, caffè e ristoranti a due passi da casa.

A 5 minuti di auto sia dal porto che dalle spiagge di Arenal.

A 5 minuti a piedi dal cuore della Città Vecchia

A breve distanza da ottime scuole spagnole e vicino anche al Xabia International College e alla Lady Elizabeth School.

Caratteristiche principali dell'immobile:

Situato al primo piano con ascensore, questo spazioso appartamento di 114 m² con terrazza giardino di 48 m² offre la sensazione di vivere in una piccola villa piuttosto che in un appartamento. Dispone di:

3 ampie camere da letto, di cui una con bagno privato nella camera principale.

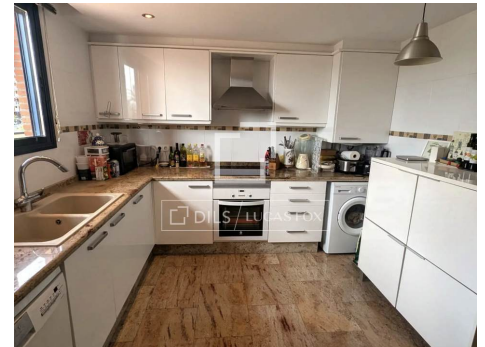
Una cucina separata completamente attrezzata

Corridoi centrali che collegano tutte le stanze

Ampio soggiorno-sala da pranzo a forma di L con 3 porte finestre che conducono a un'incantevole terrazza con giardino.

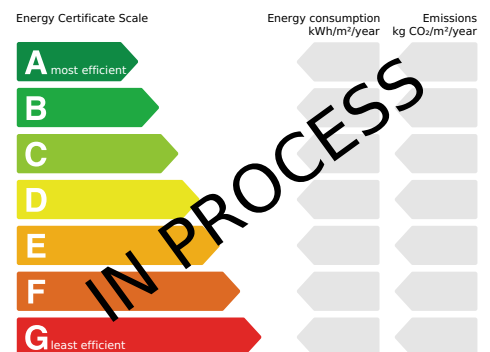
Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna



lucasfox.it/go/jav70746

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parcheggio, Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Comunità chiusa, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea

Ampia terrazza giardino di 48 m² che si estende su tutto il perimetro dell'appartamento, affacciata sui giardini condominiali. La terrazza è ideale per organizzare barbecue o cenare all'aperto, ed è anche molto comoda per chi ha animali domestici, in quanto offre totale privacy e sicurezza.

La disposizione degli spazi, ricca di luce naturale, aumenta il comfort e la praticità, rendendola ideale per viverci tutto l'anno.

Smart Layout include:

Accesso sicuro a un atrio comune immacolato con ascensore e scale.

La cucina si trova subito a destra entrando.

Due camere per gli ospiti (una con terrazza privata) e un bagno familiare situati separatamente dalla zona giorno principale.

Un breve corridoio conduce alla camera da letto principale con bagno privato e all'ampia zona giorno/pranzo.

Accesso alla terrazza giardino che circonda la casa direttamente dalla zona giorno e dalla zona pranzo.

Funzionalità aggiuntive:

Posto auto privato sotterraneo

Ampio ripostiglio adiacente (trastore) per maggiore comodità

Vantaggi offerti dalla comunità e dall'edificio:

Complesso residenziale tranquillo e ben tenuto, costruito nel 2006.

Pulizia professionale settimanale delle aree comuni.

Pulizia profonda semestrale del garage sotterraneo

Questa è una rara opportunità di acquistare un appartamento di alta qualità nel centro storico di Jávea, che offre comfort moderni, ampi spazi e una posizione molto ambita. Perfetto come residenza principale o come investimento per affitti turistici.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Jávea



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.it · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna