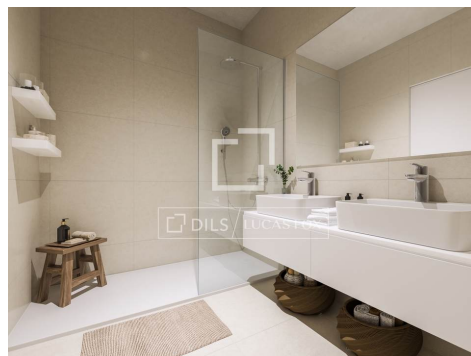
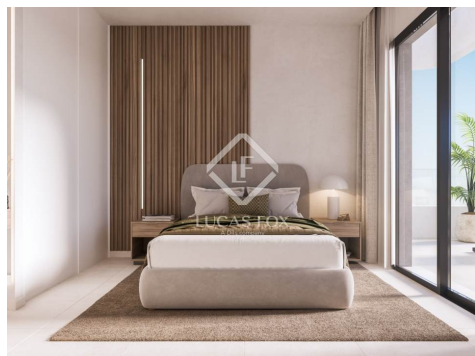
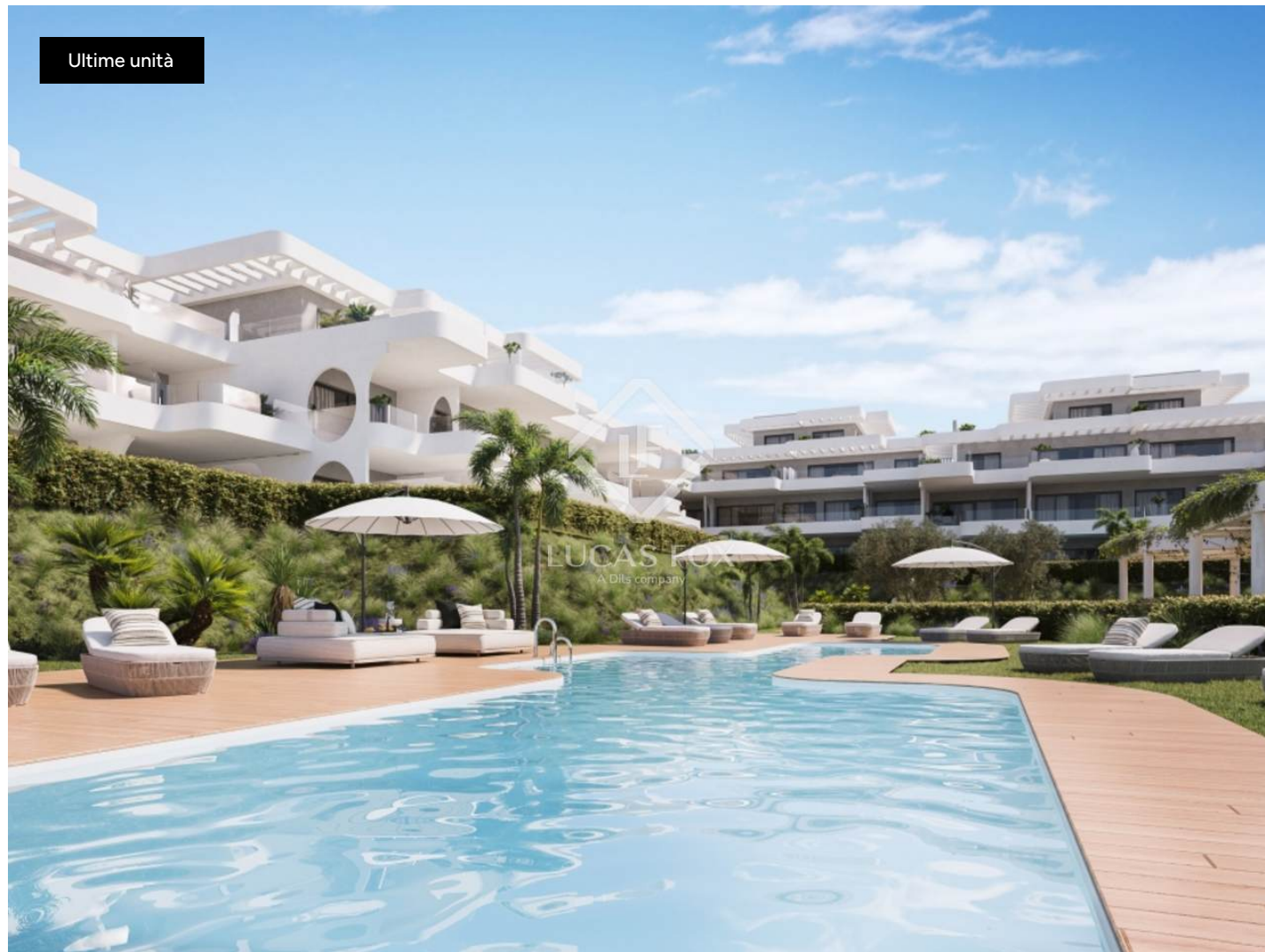


Prezzo da 497.000 € New development - Ultime unità

## LAGUMARE 41 Appartamenti, Paraiso, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Paraiso, Costa del Sol con un Prezzo da 497,000 €, 3 Appartamenti disponibili

Q4 2027	3	2, 3 & 4	83m <sup>2</sup>	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 497.000 € New development - Ultime unità

## LAGUMARE 41 Appartamenti, Paraiso, Costa del Sol

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Paraiso, Costa del Sol con un Prezzo da 497,000 €

Questo complesso residenziale sorge a Estepona, una delle zone più consolidate e in rapida crescita della Costa del Sol. La posizione offre la combinazione tra la vicinanza al mare e la vicinanza a campi da golf, ristoranti e un'ampia gamma di servizi, creando un ambiente equilibrato sia per chi desidera viverci stabilmente che per chi cerca una residenza stagionale. Secondo la documentazione, la spiaggia è raggiungibile a piedi, mentre Marbella e altri punti di interesse sono facilmente accessibili in auto.

Il progetto consiste in 43 appartamenti disposti in sei blocchi di tre e quattro piani. Le abitazioni sono progettate per rispondere a diverse esigenze, includendo unità al piano terra con giardino privato e piscina opzionale, piani intermedi e attici con ampie terrazze e solarium. Ogni unità comprende un posto auto e un ripostiglio, garantendo praticità nella vita quotidiana.

Dal punto di vista architettonico, il complesso adotta un approccio pulito ed equilibrato, con facciate bianche che si integrano naturalmente nel contesto mediterraneo. Il progetto si concentra su proporzione, luce e continuità tra spazi interni ed esterni. Le ampie vetrate permettono alla luce naturale di entrare durante tutto il giorno, rafforzando un senso di apertura e comfort.

Gli spazi comuni sono stati progettati come un'estensione delle abitazioni. Giardini curati, una piscina e aree esterne per il fitness e il relax offrono ai residenti luoghi dove rilassarsi senza dover uscire dal complesso. La struttura recintata garantisce inoltre privacy e un ambiente controllato.

Nel complesso, il progetto coniuga posizione, design accurato e layout funzionali, offrendo un contesto residenziale pensato per il comfort quotidiano e il clima mediterraneo.

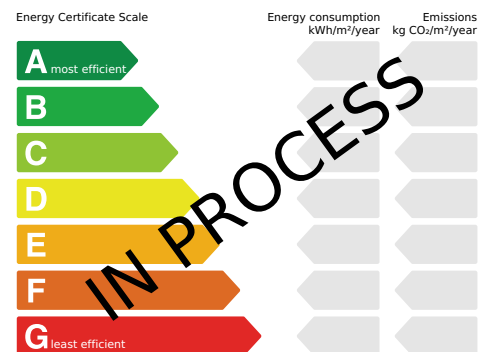
Unità in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	497.000 €	Piano 0	2 Bedrooms 2 Bathrooms	83m <sup>2</sup> , Terrazza 30m <sup>2</sup>
Attico	949.000 €	Piano 2	4 Bedrooms 2 Bathrooms	129m <sup>2</sup> , Terrazza 151m <sup>2</sup>



[lucasfox.it/go/lagumare-41](https://lucasfox.it/go/lagumare-41)

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.



### Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 497.000 € New development - Ultime unità

## LAGUMARE 41 Appartamenti, Paraiso, Costa del Sol



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna