

Prezzo da 303.500 € New development

LaReservadelLimonar Appartamenti, Malagueta - El Limonar, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Malagueta - El Limonar, Malaga con un Prezzo da 303,500 €, 5 Appartamenti disponibili

Q3 2025

Completamento

5

Unità disponibili

2, 3 & 4

Camera da letto

85m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 303.500 € New development

LaReservadelLimonar Appartamenti, Malagueta - El Limonar, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Malagueta - El Limonar, Malaga con un Prezzo da 303,500 €, 5 Appartamenti disponibili

Q3 2025 **5** **2, 3 & 4** **85m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Malagueta - El Limonar, Malaga con un Prezzo da 303,500 €

Nelle esclusive colline di Limonar a Malaga, troviamo La Reserva del Limonar, un complesso residenziale di lusso.

Il complesso offre 96 case con 1, 2, 3 e 4 camere da letto con magnifiche terrazze e attici con solarium, fondendo spazi interni ed esterni con grandi finestre e fornendo spazi esterni privati dove i residenti possono sfruttare al meglio il favoloso clima soleggiato di Malaga.

Le case vantano finiture di alto livello, come pavimenti in rovere di alta qualità nelle zone giorno e nelle camere da letto, sanitari Roca nei bagni e cucine dotate di piano cottura a induzione, forno, microonde, cappa aspirante, lavello e piano di lavoro compatto in marmo. L'aria condizionata è fornita tramite canalizzazioni e gli immobili godono di un'ottima classe energetica (A/B).

Inoltre, gli immobili dispongono di un ripostiglio e di un garage, con predisposizione per la ricarica di un'auto elettrica, e della possibilità di un secondo posto auto, per una maggiore comodità.

La Reserva del Limonar offre aree comuni splendidamente paesaggistiche con sistemi di irrigazione automatici e collegate da percorsi interni. In questi giardini scopriamo una piscina di acqua salata per adulti e bambini con cascata, un comodo wc e spogliatoio, una palestra e sala fitness e un'area giochi per bambini.

In breve, si tratta di uno sviluppo residenziale ideale per chi cerca una casa di fascia alta con superbe strutture comuni e una posizione eccezionale che garantisce pace in un ambiente naturale, vicinanza alla spiaggia e a tutto ciò che la capitale di Malaga ha da offrire.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/lareservadellimonar

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 303.500 € New development

LaReservadelLimonar Appartamenti, Malagueta - El Limonar, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Malagueta - El Limonar, Malaga con un Prezzo da 303,500 €, 5 Appartamenti disponibili

Q3 2025 **5** **2, 3 & 4** **85m²** **Concessa**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	567.500 €	Piano 0	2 Bedrooms 2 Bathrooms	127m ² , Terrazza 48m ²
Appartamento	641.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	168m ² , Terrazza 71m ²
Appartamento	303.500 €	Piano 1	1 Bedrooms 1 Bathrooms	60m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	549.500 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	585.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	711.000 €	Piano 1	4 Bedrooms 2 Bathrooms	133m ² , Terrazza 24m ²
Appartamento	450.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 12m ²
Appartamento	482.500 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	89m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	605.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	139m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	619.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	114m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	684.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	125m ² , Terrazza 19m ²
Attico	519.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	160m ² , Terrazza 96m ²
Attico	622.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	210m ² , Terrazza 129m ²
Appartamento	773.500 €	Piano 3	4 Bedrooms 2 Bathrooms	302m ² , Terrazza 204m ²
Attico	797.000 €	Piano 3	4 Bedrooms 2 Bathrooms	253m ² , Terrazza 147m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 303.500 € New development

LaReservadelLimonar Appartamenti, Malagueta - El Limonar, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Malagueta - El Limonar, Malaga con un Prezzo da 303,500 €, 5 Appartamenti disponibili

Q3 2025

Completamento

5

Unità disponibili

2, 3 & 4

Camera da letto

85m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna