

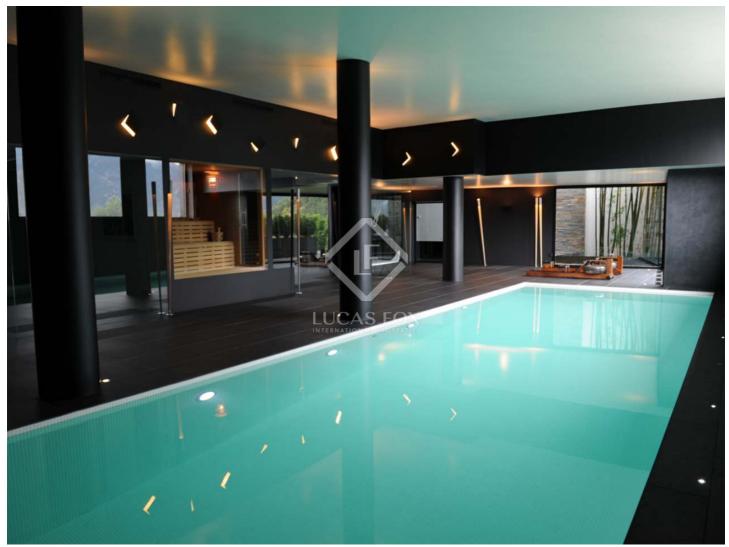
### Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6 8 1.300m²

Bedrooms Bathrooms Planimetrie











### Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6 8 1.300m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

#### **DESCRIZIONE**

## Spettacolare proprietà con 6 camere da letto in vendita a San Julià de Lòria, con finiture di qualità eccezionale, una piscina riscaldata e viste incredibili

Questa magnifica villa di lusso in vendita si trova nel sud del Principato di Andorra, in una zona soleggiata e tranquilla con vista mozzafiato.

È una delle proprietà più belle del paese e senza dubbio la più spettacolare attualmente in vendita.

La villa misura 1.300 m² e vanta ampi spazi e grandi finestre che garantiscono molta luce naturale in tutta la casa e una vista incredibile sulla valle e sulle montagne circostanti

La proprietà offre una camera da letto principale con bagno privato, 3 camere da letto duplex con bagno privato e una zona per gli ospiti con 2 camere da letto aggiuntive con bagno privato e un soggiorno con camino.

Il soggiorno/sala da pranzo a tripla altezza si apre su una terrazza e un giardino e ospita anche un'incredibile cantina con arredi eccezionali e alcuni dei vini più pregiati al mondo.

Questa spettacolare proprietà vanta una fantastica piscina interna riscaldata e una palestra.

La proprietà è stata progettata con finiture di altissima qualità e con particolare attenzione ai dettagli, tra cui l'uso di luci a forma di costellazione sul soffitto in alcune camere da letto.



### lucasfox.it/go/lfa178

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage,
Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Biblioteca,
Balcone, Armadi a muro



### Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

6 8 1.300m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.