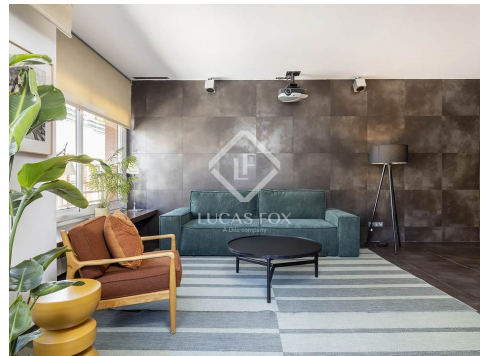
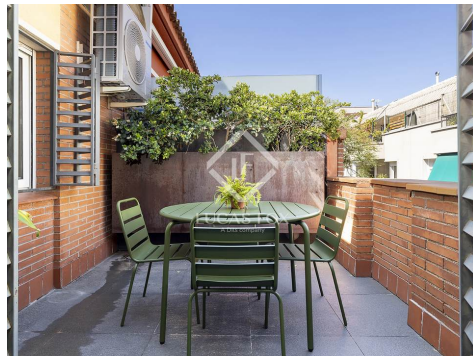


2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	68m ²	10m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Casa moderna e completamente arredata con terrazza privata, in affitto in una strada molto tranquilla e ben collegata con i mezzi pubblici.

Nel quartiere di Sant Gervasi, a pochi passi dal quartiere Gràcia e da Plaça Molina, in una zona tranquilla, troviamo uno splendido appartamento di design arredato di 75 m2 con terrazza privata di 12 m2 ai piedi del piano, in una strada molto tranquilla.

Entriamo nella zona giorno principale della proprietà, composta da un ampio e luminoso soggiorno/sala da pranzo con un comodo divano, poltrone e un tavolo. L'area ha anche accesso diretto a una tranquilla terrazza con piante e tanto verde. Adiacente a questa si trova una zona studio/ufficio con scaffalature di design, ideale per il telelavoro o come camera per gli ospiti.

Nello stesso soggiorno disponiamo anche di un comodo spazio di lavoro con tavolo di design e scaffali, ideale per una coppia che desidera vivere nel centro di Barcellona, a pochi passi da Plaza Molina, in un contesto urbano privilegiato.

Entriamo nella cucina completamente attrezzata, completa di macchina per il caffè ed elettrodomestici all'avanguardia! Proprio accanto si trova un ampio ripostiglio con lavatrice e spazio per riporre gli oggetti.

Proseguiamo con la suite matrimoniale interna, dotata di bagno privato e di un ampio e confortevole spogliatoio, arredato con grande stile e carattere.

Questa proprietà è stata recentemente ristrutturata con mobili e materiali di alta qualità nei toni del marrone, del verde e della terra. È ideale per single o coppie che desiderano vivere a pochi passi da Gracia, dove si trovano tutti i tipi di attività commerciali e aree ricreative.

L'immobile viene affittato con parcheggio incluso nel prezzo.

Immobile in affitto temporaneo.

In ottemperanza alla Legge 12/2023 e alla Legge 18/2007, vi informiamo che:

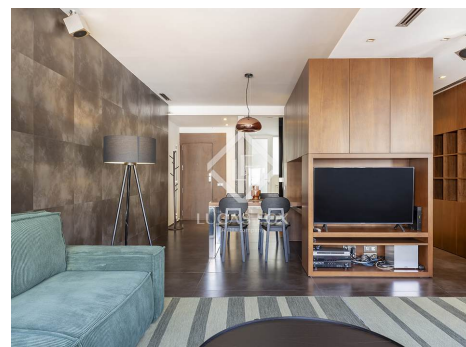
Immobile in affitto temporaneo

Il proprietario non ha lo status di grande detentore.

Deposito di 2 mesi + 1 garanzia aggiuntiva.

72 metri quadrati utili + terrazzo.

Allacciamento acqua, luce e gas (consumi non inclusi nel prezzo).

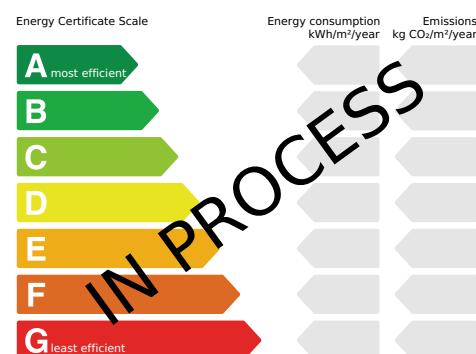


lucasfox.it/go/lfr3222

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Lavanderia, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cinema in casa,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 6 mesi

Disponibile da 6 ott 2025



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

2.600 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 10m² terrazza in affitto a Sant Gervasi - Galvany

Wi-Fi e televisione inclusi nel prezzo.

La formula di aggiornamento del reddito non si applica.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna