

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6	4	600m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6	4	600m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa indipendente in stile spagnolo con spettacolare vista sul mare in vendita in un'esclusiva urbanizzazione vicino a Barcellona.

Siamo orgogliosi di presentare questa meravigliosa casa situata nel prestigioso quartiere di Can Teixidó, che offre camere confortevoli, abbondante luce naturale, un grazioso giardino e viste spettacolari sul mare e su Barcellona.

La casa è costruita su un terreno di circa 1.400 mq e copre una superficie edificata di oltre 600 mq su 2 piani. Al piano principale troviamo uno spettacolare ingresso che conduce alle diverse aree della casa. A sinistra si trova la zona notte dove troviamo una bellissima camera da letto in stile suite con vista mare e un bagno molto completo e generoso. Successivamente, troviamo altre due camere matrimoniali e un bagno completo. D'altra parte, troviamo la camera da letto di servizio con il suo bagno, una cucina abitabile che si collega al soggiorno che è presieduto da uno spettacolare camino a gas e poi un bellissimo salotto con molta luce naturale. Questo si apre su una splendida terrazza che è l'ideale per godersi il sole e il fantastico clima mediterraneo.

La vista da questa parte della casa è idilliaca, poiché il giardino ha una vegetazione rigogliosa, completata dal mare come sfondo e dalla città di Barcellona in lontananza. L'intero piano è molto ben progettato in modo che tutti gli spazi abbiano la loro indipendenza e, allo stesso tempo, siano molto ben collegati.

Scendendo al piano inferiore, troviamo una bella scala di design di David Marshall. A questo piano, troviamo un secondo soggiorno che conduce al giardino e alla piscina, un ingresso, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno completo, una cantina, un ripostiglio, una lavanderia, due stanze multiuso di circa 40 mq ciascuna. e attualmente una di queste è utilizzata come palestra e infine un garage per 3 auto.

Il giardino circonda tutta la casa e ospita una zona piscina, dove troviamo anche un edificio polivalente vetrato e una veranda estiva con barbecue.

Senza dubbio, una delle migliori proprietà nella zona di Can Teixidó. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni.

Disponibile da gennaio 2025.



lucasfox.it/go/lfs1728

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alella, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6	4	600m²	1.400m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna