

**379.000 €** Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**689m<sup>2</sup>**      **689m<sup>2</sup>**  
Planimetrie      Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

379.000 € Terreno - In vendita

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

689m<sup>2</sup>

689m<sup>2</sup>

Planimetrie

Plot size

### DESCRIZIONE

## Trama di 583 m<sup>2</sup> situata nella stessa area urbana della bellissima città di Cabrils, a soli 30 minuti da Barcellona, con vista sulle montagne

Questo terreno di 583 m<sup>2</sup> in vendita si trova nell'incantevole villaggio di Cabrils, sulla costa del Maresme, a soli 23 km a nord di Barcellona.

La trama offre una superficie edificabile di 0,8 m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> e un'occupazione del 40% che consente la costruzione di una casa unifamiliare isolata di oltre 450 m<sup>2</sup>.

Tutti i servizi del centro città sono 5 minuti a piedi. La strada è tranquilla con poco traffico.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

[lucasfox.it/go/lfs5074](https://lucasfox.it/go/lfs5074)

Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna