

3.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	6	842m²	1.748m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

3.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	6	842m²	1.748m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante casa di 930 m² e 4 piani, con sauna, ampio giardino e piscina, in vendita a Terramar.

Spettacolare villa familiare in stile tradizionale con un bellissimo giardino pianeggiante, ampi prati, una grande piscina e una terrazza coperta, situata a pochi minuti a piedi dalla spiaggia.

Entriamo nella villa attraverso un magnifico androne con un'incredibile scalinata sulla sinistra. Proseguendo dritto e sulla destra troviamo 2 eleganti soggiorni con accesso al terrazzo coperto, al giardino e alla piscina. Dal secondo soggiorno si accede ad un'ampia sala da pranzo, alla quale si accede anche dal corridoio. Da qui possiamo accedere all'ampia e funzionale cucina con zona pranzo, lavanderia e dispensa, con accesso al giardino. Il piano terra dispone anche di un bagno per gli ospiti e di una camera da letto con bagno privato.

Al piano superiore, sulla sinistra, ci sono 2 camere da letto con bagno privato, una con spogliatoio e l'altra con armadi a muro. Sulla destra c'è un'altra camera da letto con bagno privato e spogliatoio. Successivamente troviamo la camera da letto principale con un ampio bagno privato e doppie porte che conducono ad un ampio soggiorno/spogliatoio. Dalla camera da letto principale e dal soggiorno possiamo uscire su un ampio terrazzo affacciato sulla piscina.

L'ampia mansarda ospita una biblioteca/soggiorno con camino, divisa in 2 ambienti. Ha pavimenti in parquet di alta qualità e una terrazza ad un'estremità con vista sul mare.

Il piano interrato dispone di un garage triplo e di una sala ricreativa con cantina, sala da pranzo e tavolo da biliardo.

L'edificio principale ha anche un ingresso indipendente che conduce direttamente agli alloggi del personale, composti da soggiorno/cucina, bagno e 3 camere da letto. La struttura dispone di una dependance con sauna, piccola palestra e bagno.

L'immobile è attualmente semiarredato, il che offre al nuovo acquirente la possibilità di personalizzarlo a proprio piacimento.

Non perdere l'occasione di visitare questa villa molto esclusiva a Sitges con un terreno molto ampio.



lucasfox.it/go/lfs7219

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

3.795.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	6	842m²	1.748m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna