

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>780m<sup>2</sup></b>	<b>1.186m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

**7** Bedrooms      **5** Bathrooms      **780m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.186m<sup>2</sup>** Plot size      **40m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Grande villa di design in vendita con soggiorno-pranzo a doppia altezza, 5 camere da letto, un ufficio, un giardino, una piscina, una sala giochi e una cantina.

Questa fantastica casa di design ha finiture di alta qualità. Ha uno spettacolare ingresso principale a doppia altezza e un bellissimo giardino con ulivi secolari.

Il piano nobile presenta una zona giorno ben differenziata composta da un imponente salone e da un ampio soggiorno-pranzo con soffitti a doppia altezza e camino. Il soggiorno si collega con una cucina funzionale che conduce al giardino con piscina.

La zona notte sullo stesso piano si sviluppa nell'ala destra della casa, la camera padronale, con bagno privato e cabina armadio; tre camere da letto e tre bagni.

Il primo piano ha un ufficio aperto con vista sul soggiorno, una camera da letto e un bagno.

Al piano inferiore troverete un'eccellente area ricreativa, con una sala giochi, una cucina con barbecue, un bar, una cantina e una vasca idromassaggio.

Evidenzia la grande funzionalità della casa per lo sviluppo delle sue principali aree giorno e notte su un unico piano.

Inoltre, la casa si trova in una strada molto tranquilla a cui accedono solo i vicini.



[lucasfox.it/go/lfv1119](https://lucasfox.it/go/lfv1119)

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di aspirazione centralizzato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.390.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>780m<sup>2</sup></b>	<b>1.186m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna