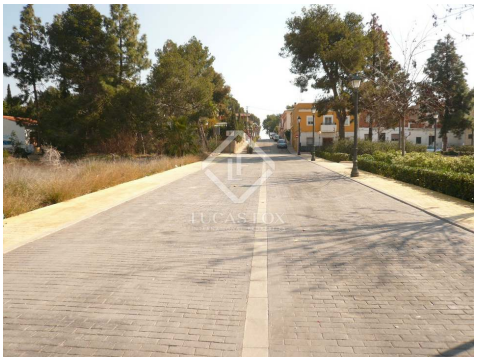
1.300.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

2,087m²	2,609m²
Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.300.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

2,087m² Built size

2,609m² Plot size

lucasfox.it/go/lfv1433

Esterno

DESCRIZIONE

Terreno edificabile per case unifamiliari a Rocafort, Valencia

Terreno per la costruzione di case unifamiliari in fila in vendita. La trama è composta da 2609,39 metri quadrati.

Le condizioni per l'edificio sono:

Altezza massima 7 m (2 piani per casa)

Numero massimo di case costruibili 9

Occupazione massima del 45% della superficie

Distanza minima dei bordi laterali di 3 me allineamento esterno minimo di 5 m

Non può essere occupato con edifici a schiera più del 25% della lunghezza totale di ciascuno dei bordi laterali.

Ogni casa avrà un terreno minimo di 125m2 con un minimo di 40m2 privo di edifici che costituiranno un'area giardino.

Le custodie possono essere solide e avere un'altezza massima di 2 m.

La distanza minima tra i blocchi di abitazioni di almeno 5 me la lunghezza massima della fila di abitazioni non può superare i 30 m.

SERVIZI COMUNI

L'area minima del 50% sarà abbellita, i sotterranei non possono essere costruiti sotto.

Avrà accesso rotabile di larghezza non inferiore a 5 m che si collega all'autostrada pubblica.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.300.000 € Terreno - In vendita

Terreno in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

2,087m²	2,609m²
Built size	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna