

3.000.000 € Cantina - In vendita

cantina in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a South France

France » South France »

7	6	1.700m²	400.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.it

3.000.000 € Cantina - In vendita

cantina in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a South France

France » South France »

7 Bedrooms **6** Bathrooms **1.700m²** Planimetrie **400.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Castello in vendita nel centro di un grazioso villaggio tra Carcassonne e Narbonne, con un vigneto di circa 40 ha, situato sulla sommità di una collina che domina il paese.

Un discreto ingresso ci avvicina al bellissimo patio interno, dove sono separati i diversi edifici della proprietà. La casa si distingue per il suo stile unico, che combina l'art déco con il vecchio chic.

Oltre a sette camere da letto, si compone di quattro soggiorni, uno dei quali è una magnifica piscina coperta con un sontuoso tetto in vetro con vista sui vigneti.

La parte della cantina è costituita da una barricaia e da una tradizionale cantina di vinificazione, dove vengono prodotti vini di altissima qualità.

In questo luogo privilegiato, più di 20 anni fa i proprietari hanno sviluppato un marchio di prodotti cosmetici a base di molecole della vite e del vino. Un prodotto unico che caratterizza questa azienda per una redditività economica non comune in questo settore.

Non perdere questa opportunità, ideale per tutti i tipi di investitori.



lucasfox.it/go/lgd26839

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Piscina, Giardino, Vigneti, Tetto alto,
Luce naturale, Zona Relax,
Sistema di allarme, Salone di bellezza,
Riscaldamento, Cucina attrezzata,
Biblioteca, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.it

3.000.000 € Cantina - In vendita

cantina in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a South France

France » South France »

7	6	1.700m²	400.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.it