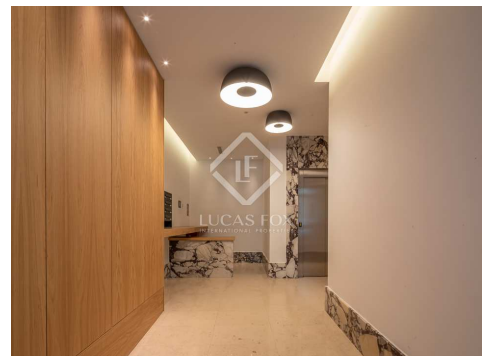


Prezzi su richiesta New development - Venduto **M5 Appartamenti, Almagro, Madrid**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto

M5 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Almagro, Madrid

Lucas Fox presenta questo bellissimo edificio appena completato nella zona di Almagro, vicino a via Génova che collega piazza Alonso Martínez con piazza Colón ea pochi passi dal quartiere Recoletos. Si tratta di un edificio completamente riabilitato con un progetto che ne ha rispettato la facciata con splendidi balconi che caratterizzano l'architettura della capitale e che ha conservato la classica scalinata dell'edificio e il patio centrale che offre molta luce a tutte le sue abitazioni.

L'edificio offre undici case contemporanee con spazi aperti. Sono progettati con un'architettura neutra con finiture naturali che trasmettono calore e calma ai loro spazi. Di queste undici case, abbiamo due spettacolari attici con tre camere da letto. L'attico al quinto piano ha una terrazza di 40 mq sullo stesso piano e quello al sesto piano ha una doppia terrazza di 64 mq distribuita su due piani con splendida vista sulla città di Madrid.

La riabilitazione di questo bellissimo e classico edificio è stata affidata allo studio di architettura di Rafael Robledo, riconosciuto per la sua specializzazione in progetti residenziali esclusivi, concentrandosi sul mantenimento della memoria storica e tipologica dell'edificio.

Ci sono poche case disponibili in questo progetto esclusivo, quindi non esitare a contattarci per confermare che la tipologia disponibile corrisponde alla tua ricerca.

Si informa l'acquirente che, nella Comunità di Madrid, l'acquisto di una casa di nuova costruzione comporta un aumento del prezzo dell'IVA del 10% più altre spese di acquisto aggiuntive.

Punti salienti:

- Bilocali e trilocali
- Disponibili attici con terrazza
- edificio riabilitato
- posizione esclusiva
- grandi qualità

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna



lucasfox.it/go/m5

Prezzi su richiesta New development - Venduto

M5 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Attico	Venduto/a	Piano 5	3 Bedrooms 3 Bathrooms	214m ² , Terrazza 39m ²
Attico	Venduto/a	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	226m ² , Terrazza 64m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzi su richiesta New development - Venduto **M5 Appartamenti, Almagro, Madrid**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna